

1.1 RDB SpA

dati monetari in migliaia di euro

Ragione sociale: RDB S.P.A.

Sede legale: VIA DELL'EDILIZIA 1 - CAP 29010 PONTENURE (PC)

Presidente: Giampio Bracchi

Capitale sociale: 31.061.000 euro

CONSISTENZA ECONOMICO-FINANZIARIA

	2005	2006	2007	D%07/05
POSIZIONE ITALIA	nd	1	1	
POSIZIONE EUROPA (materiali costruzione)	55	nd	nd	
VALORE PRODUZIONE CONSOLIDATO*	193.656	212.724	338.922	75,0
% ESTERA	0,0	0,0	0,0	
VALORE PRODUZIONE NON CONS.	167.516	156.512	148.206	-11,5
PATRIMONIO NETTO	118.773	123.345	184.944	55,7
UTILE NETTO	1.014	11.455	5.071	400,1
DIPENDENTI CAPOGRUPPO	840	707	631	-24,9
DIPENDENTI GRUPPO	1.403	1.304	1.392	-0,8

AZIENDA QUOTATA IN BORSA

VALUTAZIONE DELLA GESTIONE ECONOMICO-FINANZIARIA

Gli indicatori valutano gli aspetti della gestione aziendale in rapporto alle altre società dello stesso settore economico

CLASSE DI RISCHIO CERVED	2005	2006	2007	2007 andamento
REDDITIVITA' LORDA	ND	ND	NELLA MEDIA	IN PEGGIORAM
STRUTTURA FINANZIARIA	ND	ND	CONSISTENTE	STABILE
PESO ONERI FINANZIARI	ND	ND	INF MEDIA	IN PEGGIORAM
EQUILIBRIO FINANZIARIO	ND	ND	SUP MEDIA	IN PEGGIORAM
LIQUIDITA'	ND	ND	SUP MEDIA	IN PEGGIORAM
CLASSE DI RISCHIO	ND	SOLV SUP MEDIA	SOLV SUP MEDIA	INVARIATA
DIR - Databank Industry Rating	2007			andamento
rating settoriale **	0,58 - RISCHIO NELLA MEDIA			IN AUMENTO

* bilancio redatto secondo i principi las/lfrs e trasposto in IV CEE (Cerved)

** codice RAE: 243 - MATERIALI DA COSTRUZIONE IN CALCESTRUZZO, CEMENTO E GESSO

Note al DIR (dic 2008)

Rischio in aumento. Posizionamento di contingente vulnerabilita' quella dei laterizi all'interno delle costruzioni relativamente alle dinamiche della crisi, che penalizza in primis il suo mercato d'elezione, quello residenziale. La transizione alla nuova fase arriva proprio in un contesto penalizzato da una crisi allargata, che preme anche su prezzi e redditivita'.

1.2 RDB SpA

dati monetari in migliaia di euro

Ragione sociale: RDB S.P.A.

Sede legale: VIA DELL'EDILIZIA 1 - CAP 29010 PONTENURE (PC)

Presidente: Giampio Bracchi

Capitale sociale: 31.061.000 euro

PRODUTTIVITA', REDDITIVITA', QUALITA' DEL GRUPPO

	2005	2006	2007	D%07/06
VALORE PRODUZIONE CONSOLIDATO*	193.656	212.724	338.922	59,3
PRODUZ. COMPONENTI CLS (MC)	nd	nd		
PRODUZ. PEZZI LATERIZIO (N)	nd	nd		

INDICI DI PRODUTTIVITA'

	2005	2006	2007	media settore 06
FATTURATO PER DIPENDENTE (€/000.000)	0,23	0,16	0,24	
VALORE AGGIUNTO PER DIPENDENTE (€/000.000)	0,08	0,05	0,06	
COSTO LAVORO PER DIPENDENTE (€/000.000)	0,05	0,03	0,04	
COSTO LAVORO SU FATTURATO %	19,6	20,6	17,0	13,0
VALORE AGGIUNTO SU FATTURATO %	33,1	33,3	26,1	21,4

INDICI DI REDDITIVITA'

	%	%	%	media settore 06
M.O.L. su ricavi (doc bil società)	11,4	6,4		
M.O.L. su ricavi (bil Cerved)	12,6	10,6	8,0	6,6
UTILE NETTO su ricavi	0,01	0,06	0,02	
R.O.E. (Return on Equity)	0,9	9,3	2,7	0,1
R.O.I. Cerved (Return on Investment)	3,9	4,6	2,9	3,9
R.O.S. (Return on Sales)	4,2	7,9	4,1	4,3
R.O.A. Cerved (Return on Assets)	3,6	4,8	2,4	4,9

CERTIFICAZIONI DI QUALITA'

	2004	2005	2006	2007
SERIE ISO 9000	SI	SI	SI	SI
SERIE ISO 14000	NO	SI	SI	SI
N. STABILIMENTI QUAL- ISO 14001	1			
ALTRE CERTIFICAZIONI (specificare)	1 STABILIMENTO CERT. EMAS			

* bilancio redatto secondo i principi IAS/IFRS e trasposto in IV CEE (Cerved)

1.3 RDB SpA

dati monetari in migliaia di euro

Ragione sociale: RDB S.P.A.

Sede legale: VIA DELL'EDILIZIA 1 - CAP 29010 PONTENURE (PC)

Presidente: Giampio Bracchi

Capitale sociale: 31.061.000 euro

STRUTTURA DI GRUPPO - INDICATORI PRINCIPALI CONTROLLATE

GRUPPO RDB

TIPO GRUPPO

Semplice - linea di controllo unica - vedi Grafico

IMPRESA CAPOGRUPPO

RDB SPA (EX RDB HOLDING SPA)

CONTROLLATE NEL GRUPPO

10

COMPOSIZIONE SOCIALE

	2005	2006	2007	2008	
% RDB SpA (comp. ed.)				7,53	
% IND. CEMENTI GIOVANNI ROSSI SpA (cemento)				4,46	
% BREVIGLIERI FRANCO				4,02	
% BREVIGLIERI PAOLO				3,98	
% BREVIGLIERI BRUNO				3,91	
% RIZZI MARIA GIUSEPPINA				3,65	
% RIZZI AUGUSTO				3,65	*
% RIZZI LUCIANA				3,52	**
% ALTRI				15,32	
% MERCATO (azionariato diffuso)				47,42	

PRINCIPALI CONTROLLATE ITALIA

(dati aggiornati al 31.12.06)	ricavi	fatt x dip	utile netto	ut. n/ricavi	dipendenti
RDB SpA (CAPOGRUPPO) componenti ed.	153.626	0,22	7.624	0,05	707
	fatturato	fatt x dip	utile netto	ut. n/ricavi	dipendenti
PREFABBRICATI CIVIDINI SpA (comp. calcestruzzo)	79.368	0,38	-4.915	-0,06	208
RDB CENTRO SpA (comp. calcestruzzo)	36.874		3.227	0,09	
RDB HEBEL SpA (comp. calcestruzzo)	31.059		2.469	0,08	
IMMOBILIARE DI PAOLO Srl (comp. calcestruzzo)	26.571		241	0,01	
PRECOMPRESSI Srl (edilizia)	24.692	0,40	265	0,01	62
RDB STRUTTURE Srl (comp. calcestruzzo)	10.473		258	0,02	
RDB TERRECOTTE Srl (terrecotte x ed.)	6.499		217	0,03	
GECOFIN PREFABBRICATI Srl*** (comp. calcestruzzo)	2.865		-526	-0,18	
PREFABBRICATI PRETECNO Srl*** (comp. calcestruzzo)	1.909		-894	-0,47	
PREGECO PREFABBRICATI S.P.A. (comp. calcestruzzo)			-23		
PRINCIPALI CONTROLLATE EUROPA	ricavi	fatt x dip	utile netto	ut. n/ricavi	dipendenti

* di cui 1,67% in usufrutto e non in proprietà

** di cui 3,23% in usufrutto e non in proprietà

*** CESSATA dal 30/09/2007 ed Incorporata in PREGECO PREFABBRICATI S.P.A.

1.4 RDB SpA

dati monetari in migliaia di euro

Ragione sociale: RDB S.P.A.

Sede legale: VIA DELL'EDILIZIA 1 - CAP 29010 PONTENURE (PC)

Presidente: Giampio Bracchi

Capitale sociale: 31.061.000 euro

ANDAMENTO ECONOMICO E DISPOSITIVO INDUSTRIALE

	2005	2006	2007	D%07/05
VALORE PRODUZIONE CONSOLIDATO	193.656	212.724	338.922	75,0
PER SETTORE DI ATTIVITA'				
% PREFABBRICATI (Business Unit Prefabbricati)	71,5	73,4	82,5	
% EDILIZIA (Business Unit Edilizia)	28,5	26,6	17,5	
DI CUI Mattoni Gasbeton®	17,8	17,6		
DI CUI Mattoni faccia a vista	10,7	9,0		
PER AREA GEOGRAFICA				
% ITALIA	100,0	100,0	100,0	
% ESTERO	0,0	0,0	0,0	
DISPOSITIVO INDUSTRIALE 2007				
(dati 2007)				
	paesi	unità produttive	dipendenti	
	1	25	1.304	
	unità produttive	ricavi	mol	dipendenti D%07/05
ITALIA	25	333.290		
IMPIANTI PROD. PREFABBRICATI	20	274.961		
IMPIANTI PROD. MATTONI GASBETON**	2	58.329	(edilizia)	
IMPIANTI PROD. MATTONI FACCIA VISTA	3			
REGIONI (aree commerciali)	IMP. PREF.	IMP. GASBETON	IMP. M. F. VISTA	
PIEMONTE	1			
LOMBARDIA	4		1	
VENETO	3			
EMILIA ROMAGNA	4	1	2	
TOSCANA	3			
LAZIO	1			
CAMPANIA	1	1		
PUGLIA	2			
BASILICATA	1			
PRINCIPALI CONTROLLATE	MC PRODOTTI	DIPENDENTI		
PREFABBRICATI CIVIDINI SpA (comp. cls)	150.000	200		
RDB CENTRO SpA (comp. cls)	65.000	160		
RDB HEBEL SpA (comp. cls)	630.000	92		
IMMOBILIARE DI PAOLO Srl (comp. cls)	80.000	96		
PRECOMPRESSI Srl (edilizia)	37.000	48		
RDB STRUTTURE Srl (comp. cls)				
RDB TERRECOTTE Srl (terrecotte x ed.)	65 mil pezzi	65		
GECOFIN PREFABBRICATI Srl (comp. cls)				
PREFABBRICATI PRETECNO Srl (comp. cls)				
PREGECO PREFABBRICATI S.P.A. (comp. cls)	85.000	78		

1.5 RDB SpA

dati monetari in migliaia di euro

Ragione sociale: RDB S.P.A.

Sede legale: VIA DELL'EDILIZIA 1 - CAP 29010 PONTENURE (PC)

Presidente: Giampio Bracchi

Capitale sociale: 31.061.000 euro

OCCUPAZIONE, SICUREZZA E FORMAZIONE - GRUPPO

	2005	2006	2007	D%07/05
DIPENDENTI				
DIPENDENTI GRUPPO (org. medio)	1.403	1.304	1.392	-0,8
DIPENDENTI CAPOGRUPPO	840	707	631	-24,9
DIPENDENTI CAPOGRUPPO (31 dic IFRS)		630	642	
DI CUI DIRIGENTI		12	11	
DI CUI IMPIEGATI		152	159	
DI CUI OPERAI		466	472	
DIRIGENTI / DIPENDENTI		1,9	1,7	
IMPIEGATI / DIPENDENTI		24,1	24,8	
OPERAI / DIPENDENTI		74,0	73,5	
DIPENDENTI GRUPPO (31 dic IFRS)	1.078	1.221	1.381	28,1
DI CUI DIRIGENTI	9	28	25	177,8
DI CUI IMPIEGATI	254	319	421	65,7
DI CUI OPERAI	815	874	935	14,7
DIRIGENTI / DIPENDENTI	0,8	2,3	1,8	
IMPIEGATI / DIPENDENTI	23,6	26,1	30,5	
OPERAI / DIPENDENTI	75,6	71,6	67,7	
CARATTERISTICHE DELL'OCCUPAZIONE				
A TEMPO DETERMINATO	nd	3	nd	
A TEMPO INDETERMINATO	nd	nd	nd	
UOMINI	nd	nd	nd	
DONNE	nd	nd	nd	
SICUREZZA				
INDICE FREQUENZA INFORTUNI *	nd	nd	nd	
INDICE GRAVITA' INFORTUNI**	nd	nd	nd	
INCIDENTI MORTALI	nd	nd	nd	
FORMAZIONE				D%07/05
ORE FORMAZIONE ANNUE	nd	nd	nd	
PARTECIPANTI / ANNO	nd	nd	nd	

* numero di lesioni che determinano assenza dal lavoro / ore lavorate x 1.000.000

** numero di giornate di lavoro perse / ore lavorate x 1.000

1.6 RDB SpA

dati monetari in migliaia di euro

Ragione sociale: RDB S.P.A.

Sede legale: VIA DELL'EDILIZIA 1 - CAP 29010 PONTENURE (PC)

Presidente: Giampio Bracchi

Capitale sociale: 31.061.000 euro

RICERCA E INNOVAZIONE - GRUPPO

INNOVAZIONE	2005	2006	2007	D%07/05
-------------	------	------	------	---------

CENTRI DI RICERCA (specificare)	laboratorio a Pontenure (PV)			
--	------------------------------	--	--	--

PRESTAZIONI	9 brevetti per invenzione industriale			
-------------	--	--	--	--

PERSONALE	Staff tecnico	4 unità		
-----------	---------------	---------	--	--

PROGRAMMI INNOVATIVI (specificare)

Collaborazioni con i Politecnici di Milano, Torino e Pavia e con le Università di Venezia, Parma, Napoli e Bari

Sperimentazioni (con Univ. di Pavia) per l'utilizzo in zona sismica di mattoni Gasbeton®

Sperimentazioni (con Univ. di Pavia) per l'omologazione di un sistema costruttivo per le murature portanti

Collaborazione con noti progettisti italiani e professionisti di settore

MATERIALI INNOVATIVI

Gasbeton®. Sistema costruttivo completo con mattoni ecologici di nuova generazione in Calcestruzzo Cellulare Autoclavato, che garantiscono il risparmio energetico, la protezione dal fuoco e dai rumori e la rapidità di posa in opera.

Prefabbricati: pannelli di tamponamento Le Pietre Preziose e i Designs, Iper, Thor, Imago, Magus

Edilizia: travetto Llear, travetto 3Q, mattoni in calcestruzzo cellulare Gasbeton® classe 400, mattone a mano naturale rosso, listelli in cotto per posa in opera a colla