

## Osservatorio Fillea Casa Abitare Sostenibile News

Gennaio 1/2009  
a cura di Giuliana Giovannelli

---

### Sommario:

---

#### **Regione Piemonte:**

Sicurezza: al via la messa in sicurezza delle scuole  
Il Politecnico di Torino aiuterà gli enti locali ad individuare le criticità

#### **Regione Sicilia:**

bollino verde per le aziende in sicurezza  
In arrivo iniziative di prevenzione dopo l'accordo Inail - Confindustria

#### **Risparmio energetico:**

Detrazione 55%, irreperibile il modello delle Entrate  
Non è ancora stato pubblicato il fac-simile per l'accesso allo sconto Irpef, cresce l'attesa tra i contribuenti

#### **Risparmio energetico:**

Detrazione 55% verso la nuova procedura  
Entro oggi il modello dell'Agenzia delle Entrate per presentare la domanda di detrazione delle spese del 2008

---

#### **Regione Piemonte:**

Sicurezza: al via la messa in sicurezza delle scuole  
Il Politecnico di Torino aiuterà gli enti locali ad individuare le criticità

---

23/12/2008 - "Sarà compito del Politecnico di Torino individuare uno strumento operativo che supporti gli enti locali nella gestione dell'edilizia scolastica e nell'individuazione delle criticità degli edifici scolastici" - dichiara la presidente Mercedes Bresso.

E' quanto prevede una delibera di giunta approvata oggi, in cui si annuncia in particolare l'istituzione di un tavolo tecnico che, oltre al Politecnico e agli assessorati all'Istruzione, all'Università, alle Opere pubbliche e alla Montagna, coinvolgerà anche la Prefettura, l'USR, L'Upi, l'Anci e il Comando dei Vigili del fuoco.

Il gruppo di lavoro avrà il compito di effettuare un primo censimento degli edifici che risultano carenti in merito allo stato di conservazione, manutenzione e alle certificazioni. Gli edifici individuati saranno i primi ad essere interessati da un programma di verifiche condotte dal Politecnico in collaborazione con gli ordini professionali degli ingegneri e degli architetti. Per avviare il progetto di collaborazione, la Regione metterà a disposizione circa 200 mila euro.

"L'intento - sottolinea l'assessore all'istruzione Gianna Pentenero - è quello di supportare gli enti locali proprietari e responsabili della manutenzione degli edifici scolastici nell'individuazione delle criticità in materia di sicurezza, partendo proprio dall'esame dei dati tratti dall'Anagrafe dell'Edilizia Scolastica, relativi all'autovalutazione che Province e Comuni hanno sottoscritto nei mesi scorsi sulla vetustà degli edifici, sulla percentuale di rischio di quelli costruiti in zone sismiche e mancanti di certificazioni".

Fonte: [www.regione.piemonte.it](http://www.regione.piemonte.it)

---

#### **Regione Sicilia:**

bollino verde per le aziende in sicurezza  
In arrivo iniziative di prevenzione dopo l'accordo Inail - Confindustria  
di Paola Mammarella

---

E' stato firmato il 22 dicembre un protocollo d'intesa tra INAIL e Confindustria per la promozione di agevolazioni a favore delle imprese che si impegnano maggiormente sul fronte della prevenzione degli infortuni.

A Palermo si è pensato a un "bollino verde" per le aziende sicure. E' uno degli incentivi previsti dal protocollo di intesa siglato dal direttore regionale dell'INAIL, Carlo D'Amato, e dal consigliere di Confindustria Sicilia delegato alla Sicurezza sul lavoro, Enzo Taverniti.

Fra i benefici che saranno definiti a favore delle aziende che si impegneranno sul fronte della prevenzione per ottenere la "certificazione verde" compare anche la possibilità di utilizzare, attraverso azioni mirate di supporto, i previsti benefici contributivi per la riduzione dei premi obbligatori da versare annualmente all'INAIL.

A tal fine è stato costituito un gruppo di lavoro - coordinato da Maurizio Termini per Confindustria Sicilia e da Pietro La Spisa per l'INAIL, che monitorerà le iniziative e i risultati ottenuti. In particolare, attraverso l'accordo, Confindustria Sicilia e INAIL realizzeranno campagne informative per spiegare che gli infortuni rappresentano un costo sociale e che gli investimenti nel settore della prevenzione si traducono in un sostanziale risparmio e incrementano la responsabilità sociale delle imprese.

Fra le numerose attività che saranno svolte in sinergia ci sono la promozione della sicurezza nei luoghi di lavoro, l'assistenza e formazione rivolta a lavoratori e responsabili aziendali per la prevenzione degli infortuni e delle malattie professionali, la diffusione della cultura della legalità e della sicurezza, incentivi per l'adozione in azienda delle linee guida per la formazione sulla sicurezza, la realizzazione di un sistema di gestione della salute e della sicurezza sul lavoro, la promozione della diffusione dei criteri di qualità per la salute nei luoghi di lavoro e la campagna di sensibilizzazione sui temi della responsabilità sociale e della certificazione etica.

---

### **Risparmio energetico:**

Detrazione 55%, irreperibile il modello delle Entrate

Non è ancora stato pubblicato il fac-simile per l'accesso allo sconto Irpef, cresce l'attesa tra i contribuenti di Paola Mammarella

---

30/12/2008 – Aumenta l'attesa per lo sconto Irpef del 55%. Non è ancora stato pubblicato il modello da utilizzare per presentare l'istanza di accesso alla detrazione del 55% delle spese sostenute nel 2008 per la riqualificazione energetica degli edifici.

Il modello doveva essere disponibile da oggi sul sito internet dell'Agenzia delle Entrate per fornire risposte ai dubbi derivati dalle disposizioni del Decreto Legge anticrisi 185/2008. Secondo il decreto, che il Parlamento deve convertire in legge entro il 28 gennaio 2009, il modello contenente tutti i dati necessari alla verifica dello stanziamento complessivo, inclusa l'indicazione del numero di rate annuali in cui il contribuente sceglie di ripartire la detrazione, deve essere pubblicato entro 30 giorni dalla data di entrata in vigore del DL, cioè il 29 novembre 2008.

La maggiore incertezza a carico dei contribuenti riguarda la retroattività. Era stato infatti ipotizzato che le somme già corrisposte prima dell'entrata in vigore del decreto potessero essere esenti dall'applicazione dell'articolo 29. Gli emendamenti sono però all'esame del Parlamento e per qualunque novità bisognerà attendere la ripresa dei lavori a gennaio.

Perché diventino efficaci si dovrà poi attendere la pubblicazione della legge di conversione del decreto in Gazzetta Ufficiale. In mancanza di questo step resta in vigore quanto stabilito dal decreto 185.

Occhi puntati sul web quindi. In attesa che la pubblicazione del modello renda accessibile una detrazione fiscale messa in forse dalla normativa vigente.

---

### **Risparmio energetico:**

Detrazione 55% verso la nuova procedura

Entro oggi il modello dell'Agenzia delle Entrate per presentare la domanda di detrazione delle spese del 2008

di Rossella Calabrese

---

29/12/2008 - Scade oggi il termine entro cui l'Agenzia delle Entrate deve pubblicare sul proprio sito Internet il modello da utilizzare per presentare l'istanza di accesso alla detrazione del 55% delle spese sostenute nel 2008 per la riqualificazione energetica degli edifici.

Il DL 185/2008 (che il Parlamento deve convertire in legge entro il 28 gennaio 2009) prevede infatti che il modello contenente tutti i dati necessari alla verifica dello stanziamento complessivo, inclusa l'indicazione del numero di rate annuali in cui il contribuente sceglie di ripartire la detrazione, sia pubblicato entro 30 giorni dalla data di entrata in vigore del DL stesso (29 novembre 2008).

La scorsa settimana, nella seduta delle Commissioni Bilancio e Finanze della Camera l'opposizione ha fatto presente che circolavano voci circa l'imminente approvazione di un provvedimento dell'Agenzia delle Entrate

che prevederebbe escluderebbe dall'applicazione dell'articolo 29 gli importi già pagati prima dell'entrata in vigore del DL.

Ma, ad oggi, gli emendamenti annunciati dal Governo per eliminare la retroattività della norma, sono all'esame del Parlamento, e saranno votati non prima dell'8 gennaio 2009; occorrerà poi aspettare la pubblicazione in Gazzetta Ufficiale e l'entrata in vigore della legge di conversione perché diventino efficaci.

Fino ad allora vige il DL 185/2008, il quale prevede che:

- per le spese sostenute negli anni 2008, 2009 e 2010, occorre inviare un'istanza all'Agenzia delle Entrate (oltre che all'Enea), esclusivamente in via telematica, attraverso un modello che l'Agenzia pubblicherà sul proprio sito Internet entro 30 giorni dalla data di entrata in vigore del DL 185/2008;

- per le spese sostenute nel 2008, l'istanza potrà essere presentata dal 15 gennaio 2009 al 27 febbraio 2009. Per le spese sostenute nel 2009 e 2010, l'istanza andrà presentata dal 1° giugno e fino al 31 dicembre di ciascun anno;

- sono fissati limiti di spesa complessivi pari a 82,7 milioni di euro per il 2008, a 185,9 milioni di euro per il 2009, e 314,8 milioni di euro per il 2010;

- l'Agenzia delle Entrate esaminerà le istanze secondo l'ordine cronologico di invio e comunicherà, esclusivamente in via telematica, entro 30 giorni dalla ricezione dell'istanza stessa, l'esito della verifica. In caso di accoglimento il contribuente potrà usufruire della detrazione. Decorsi 30 giorni dalla presentazione dell'istanza senza esplicito accoglimento da parte dell'Agenzia, l'assenso si intende non fornito (silenzio-rifiuto);

- i contribuenti persone fisiche che, per le spese sostenute nel 2008, non presentano l'istanza alle Entrate o non l'assenso delle Entrate, beneficiano della detrazione del 36%;

- con apposito provvedimento da pubblicare sul proprio sito Internet, l'Agenzia delle Entrate comunicherà l'esaurimento degli stanziamenti complessivi.