

LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA. ANNO 2007

SCHEDA 32

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

32.1 COOP COSTRUZIONI

Ragione sociale: "COOPERATIVA COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA" IN SIGLA "COOP COSTRUZIONI SOC. COOP."

Sede legale: VIA F. ZANARDI, 372 - CAP 40131 BOLOGNA (BO)

Presidente: Adriano Turrini

Capitale sociale: 3.756.000 euro

CONSISTENZA ECONOMICO-FINANZIARIA E PROSPETTIVE DI CRESCITA

	2005	2006	2007	D%07/05
POSIZIONE	30	34	32	
VALORE PRODUZIONE CONSOLIDATO	168.156	162.511	192.314	14,4
% ESTERA	nd	0,0	0,0	
VALORE PRODUZIONE NON CONS	140.609	153.017	187.396	33,3
PATRIMONIO NETTO	71.397	76.384	79.560	11,4
UTILE NETTO	7.597	6.801	6.042	-20,5
DIPENDENTI CAPOGRUPPO	438	458	471	7,5
DIPENDENTI DIRETTI GRUPPO	446	466	479	7,4
DIPENDENTI DIRETTI E INDIRECTI	446	466	479	7,4
PORTAFOGLIO ORDINI	299.200	358.340	412.351	37,8

VALUTAZIONE DELLA GESTIONE ECONOMICO-FINANZIARIA*

* Gli indicatori valutano gli aspetti della gestione aziendale in rapporto alle altre società dello stesso settore economico

	2005	2006	2007	2007 andamento
REDDITIVITA' LORDA	SUP MEDIA	SUP MEDIA	SUP MEDIA	STABILE
STRUTTURA FINANZIARIA	CONSISTENTE	CONSISTENTE	CONSISTENTE	STABILE
PESO ONERI FINANZIARI	NELLA MEDIA	NELLA MEDIA	NELLA MEDIA	STABILE
EQUILIBRIO FINANZIARIO	CARENTE	CARENTE	INF MEDIA	IN MIGLIORAM
LIQUIDITA'	INF MEDIA	INF MEDIA	NELLA MEDIA	IN MIGLIORAM
CLASSE DI RISCHIO*	SOLV SUP MEDIA	SOLV SUP MEDIA	SOLV SUP MEDIA	INVARIATO

* codice RAE: 452 - COSTRUZIONE COMPLETA O PARZIALE DI EDIFICI; GENIO CIVILE

Note sulla classe di rischio

32.1 COOP COSTRUZIONI

dati monetari in migliaia di euro

VALORE DELLA PRODUZIONE CONSOLID. 2003-2007

D%04/03

25,0

D%05/04

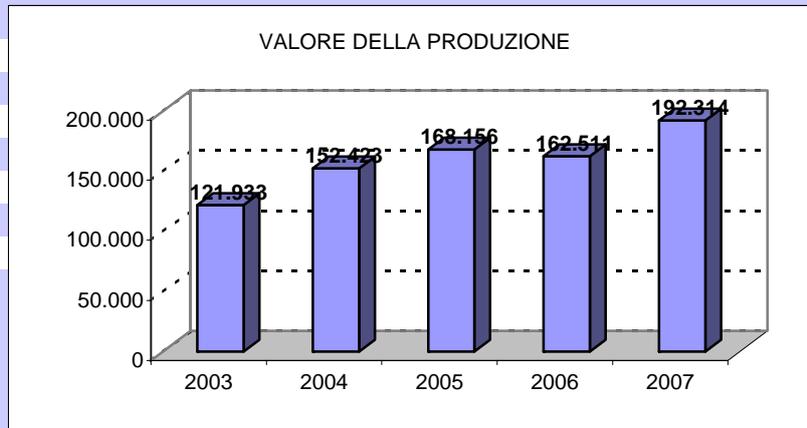
10,3

D%06/05

-3,4

D%07/06

18,3



UTILE NETTO 2003-2007

D%04/03

162,2

D%05/04

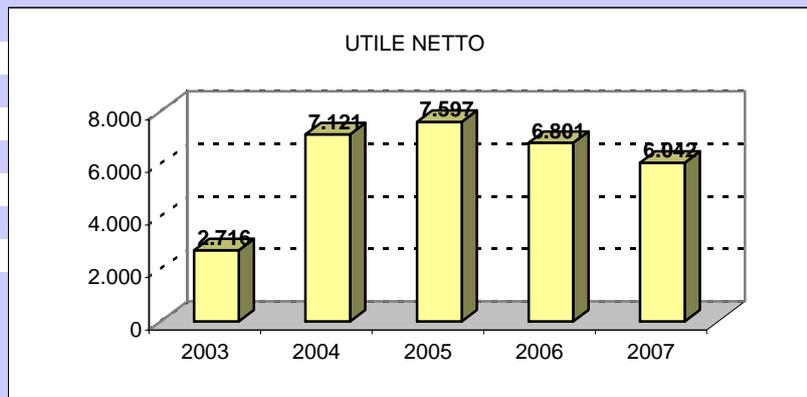
6,7

D%06/05

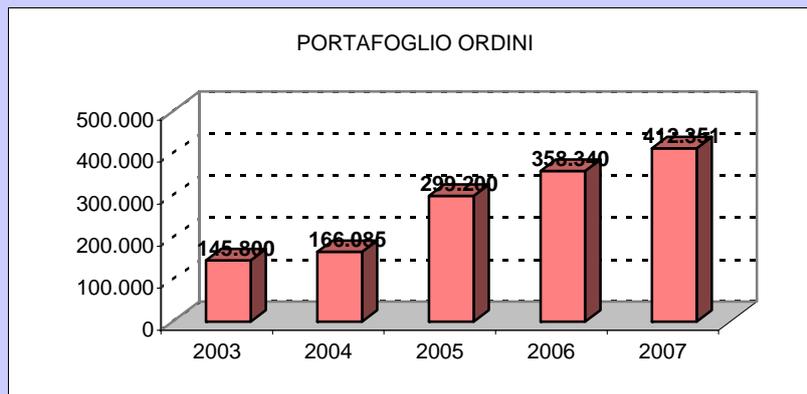
-10,5

D%07/06

-11,2



PORTAFOGLIO ORDINI 2003-2007



LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA. ANNO 2007

SCHEDA 32

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

32.2 COOP COSTRUZIONI

Ragione sociale: "COOPERATIVA COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA" IN SIGLA "COOP COSTRUZIONI SOC. COOP."

Sede legale: VIA F. ZANARDI, 372 - CAP 40131 BOLOGNA (BO)

Presidente: Adriano Turrini

Capitale sociale: 3.756.000 euro

REDDITIVITA' ED INTERNAZIONALIZZAZIONE

	2005	2006	2007	
COMPOSIZIONE SOCIALE:				
N. SOCI SOVVENTORI	231	251	269	
N. SOCI LAVORATORI	715	800	885	
INTERNAZIONALIZZAZIONE DEL GRUPPO				
	2008		CAPOGRUPPO	
IMPRESA APPARTENENTE A GRUPPO	COOP COSTRUZIONI			
QUOTATA IN BORSA	NO	"COOP COSTRUZIONI SOC. COOP."		
	2005	2006	2007	D%07/05
N. IMPRESE CONTROLLATE	5		6	20,0
di cui: 100%	1		1	0,0
in Italia	5		6	20,0
all'estero	0		0	
N. UFF. O SEDI SECONDARIE ATTIVE	6	6	6	0,0
di cui all'estero	1	1	1	
N. UFF. O SEDI SECONDARIE CESSATE*	5	0	0	
di cui all'estero			0	
N. CANTIERI ALL'ESTERO (in corso al 2008)	N. LAVORI	IMP. LAVORI**	TIPOL. ED. PREV.	
ACCORDI INTERNAZIONALI (2008)	COMMERCIALI	PRODUTTIVI	R&S	
(Lavori in partecipazione con altre imprese o consorzi)				
INDICI DI REDDITIVITA', DI ROTAZIONE, PATRIMONIALI E FINANZIARI				
	2005	2006	2007	media settore
	%	%	%	2006 (1)
R.O.E. (Return on Equity)	10,6	8,9	7,6	16,4
R.O.I. (Return on Investment)	4,7	3,7	1,7	-3,2
R.O.S. (Return on Sales)	7,3	6,8	5,4	4,1
ROTAZIONE CAPITALE INVESTITO %	81,1	63,7	79,8	33,7
RAPPORTO DI INDEBITAMENTO %	69,6	70,3	67,5	83,1
MEZZI PROPRI / CAP. INVEST. %	30,4	29,7	32,5	16,9
CASH FLOW (2)	5.492	6.235	8.699	

* negli ultimi 2 anni

** quota della società

(1) media calcolata su 30 società dello stesso settore economico (452) con oltre 200 mil euro fatturato (Cerved)

(2) si riferisce alla società e non al gruppo

32.2 COOP COSTRUZIONI

dati monetari in migliaia di euro

ROTAZIONE CAPITALE INVESTITO 2005-2007 (%)

riferimento industria

>100%

buono

riferim costruzioni

>60%

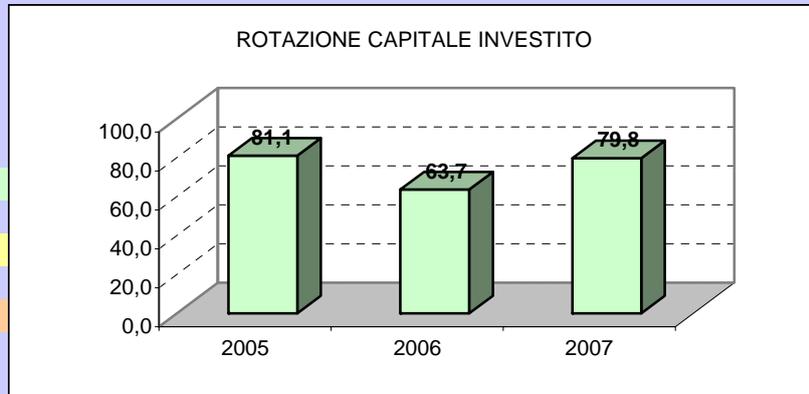
buono

50%<valore<60%

medio

<50%

debole



R.O.E. 2005-2007 (%)

min 0

non soddisfacente

0-10%

poco soddisfacente

10-20%

abbas soddisfacente

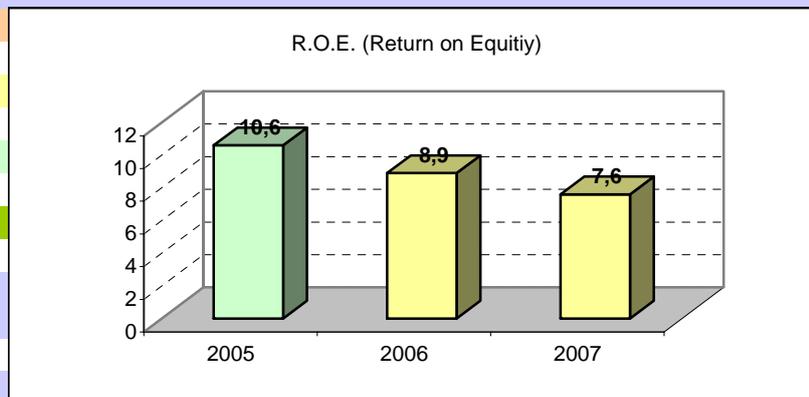
mag 20%

molto soddisfacente

media costruzioni

2006

16,4



INDEBITAMENTO/MEZZI PROPRI 2007 (%)

riferimento industria

25%-75%

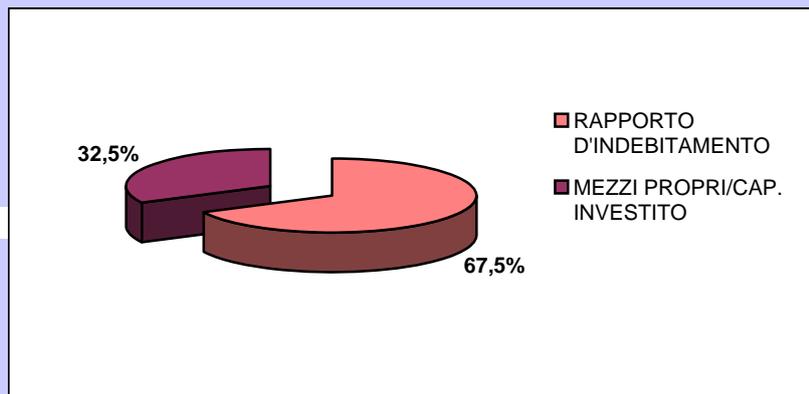
situazione finanziaria

equilibrata

media costruzioni

2006

83,1% - 16,9%



LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA. ANNO 2007**SCHEMA 32**

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

32.3 COOP COSTRUZIONI

Ragione sociale: "COOPERATIVA COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA" IN SIGLA "COOP COSTRUZIONI SOC. COOP."

Sede legale: VIA F. ZANARDI, 372 - CAP 40131 BOLOGNA (BO)

Presidente: Adriano Turrini

Capitale sociale: 3.756.000 euro

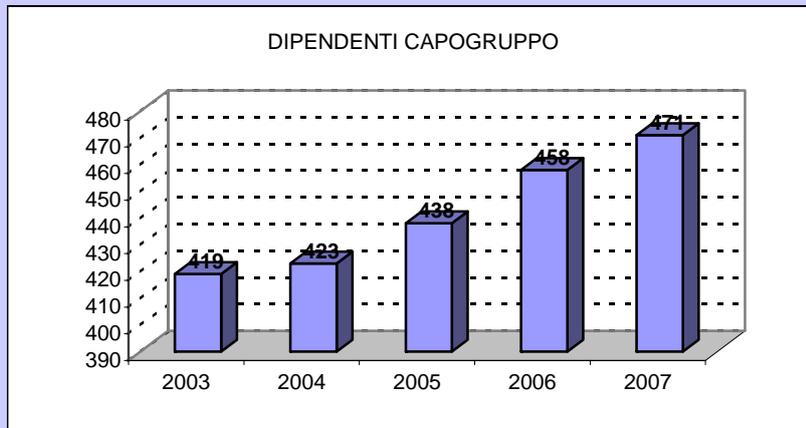
IL LAVORO

	2005	2006	2007	D%07/05
DIPENDENTI CAPOGRUPPO	438	458	471	7,5
DI CUI DIRIGENTI	9	11	10	11,1
DI CUI IMPIEGATI	155	171	182	17,4
DI CUI OPERAI	274	276	279	1,8
OPERAI / DIPENDENTI	62,6	60,3	59,2	
IMPIEGATI / DIPENDENTI	35,4	37,3	38,6	
DIPENDENTI DIRETTI E INDIRETTI	446	466	479	7,4
INDICI DI INCIDENZA DEI COSTI*				
	2005	2006	2007	media settore
	%	%	%	2006
MAT.PRIME / COSTI	6,5	5,3	5,2	13,3
COSTI EST. / COSTI	83,3	79,7	83,6	90,1
COSTO LAVORO / COSTI	13,5	16,4	13,6	6,8
AMMORT. E SVALUTAZ. / COSTI	1,6	1,7	1,3	1,6
ALTRI INDICI				
	2005	2006	2007	media settore
				2006
COSTO LAVORO / FATTURATO %	10,9	15,2	12,6	7,6

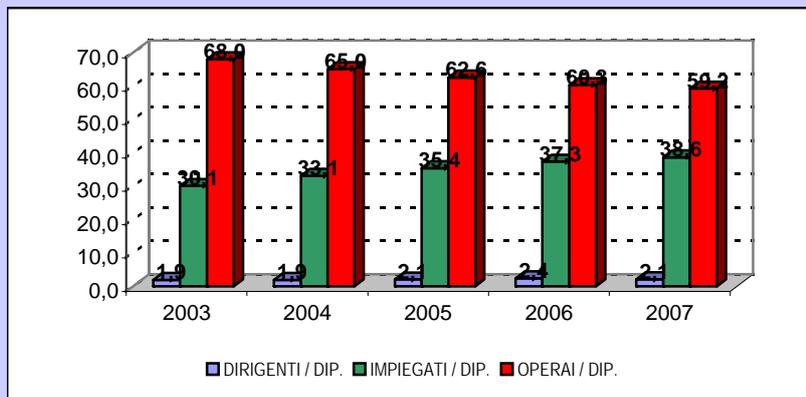
32.3 COOP COSTRUZIONI

dati monetari in migliaia di euro

DIPENDENTI CAPOGRUPPO 2003-2007

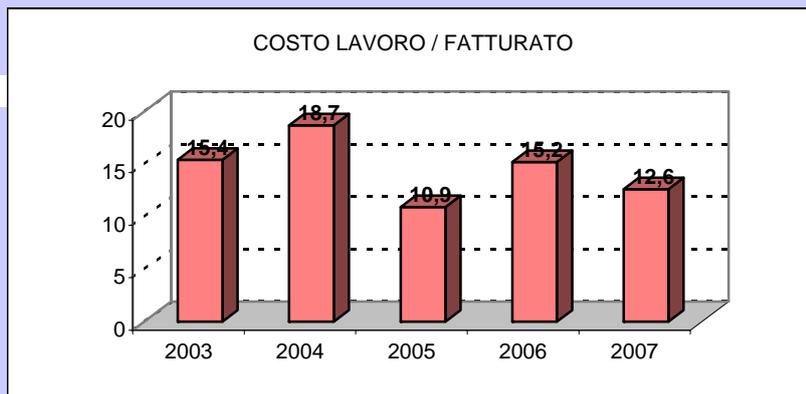


DISTRIBUZIONE DIPENDENTI 2003-2007 (%)



COSTO DEL LAVORO/FATTURATO 2003-2007 (%)

media costruzioni
2006
7,6



LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA. ANNO 2007

SCHEMA 32

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

32.4 COOP COSTRUZIONI

Ragione sociale: "COOPERATIVA COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA" IN SIGLA "COOP COSTRUZIONI SOC. COOP."

Sede legale: VIA F. ZANARDI, 372 - CAP 40131 BOLOGNA (BO)

Presidente: Adriano Turrini

Capitale sociale: 3.756.000 euro

QUALITA' E INNOVAZIONE

	2005	2006	2007	D%07/05
ATTIVITA' PER SETTORI DI MERCATO %				
EDILIZIA CIVILE E INDUSTRIALE	56	57	50	
RECUPERO	2	21	8	
GESTIONE SERVIZI-IMMOBILIARE	15	8	6	
INFRASTRUTTURE-TRASPORTI-GALLERIE	14	6	26	
DIGHE-LAVORI IDRAULICI	5	4	5	
ALTRO	8	4	5	
N. CAT. ATTESTAZIONE SOA	12	12	22	
DI CUI OG	8	8	9	
DI CUI OS	4	4	13	

CERTIFICAZIONI DI QUALITA'

	2004	2005	2006	2007
SERIE ISO 9000	nd	SI	SI	SI
SERIE ISO 14000	nd	NO	NO	NO
SPECIFICHE QUAL- ISO 14001				
ALTRE CERTIFICAZIONI (specificare)	Certificato ICMQ per la produzione in fabbrica di aggregati			
CODICE ETICO	SI			

RICERCA E INNOVAZIONE - GRUPPO

IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	2005	2006	2007	media settore
(% SU TOT ATTIVO)				2006
IMMATERIALI	1,10	1,20	1,50	1,0
DI CUI R&S	0,00	0,00	0,00	
DI CUI BREVETTI	0,10	0,03	0,00	
	2005	2006	2007	2008
CENTRI DI RICERCA (specificare)	NO			
INVESTIMENTI	NO			
PERSONALE	NO			
FINANZIAMENTI ESTERNI (specificare)	NO			

PROGRAMMI INNOVATIVI (specificare)

Diversificazione nella filiera (estrazione cave; produzione cls e conglomerato bituminoso)

Attiva nel recupero delle cave dismesse

ATTREZZATURE E TECNOLOGIE INNOVATIVE