

**LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA. ANNO 2007****SCHEDA 28**

dati monetari in migliaia di euro

**28.1 TOTO\***

Ragione sociale: TOTO S.P.A.

Sede legale: VIALE ABRUZZO, 410 - CAP 66013 CHIETI (CH)

Presidente: Cesare Ramadori

Capitale sociale: 20.000.000 euro

**CONSISTENZA ECONOMICO-FINANZIARIA E PROSPETTIVE DI CRESCITA**

	2005	2006	2007	D%07/05
POSIZIONE	22	25	28	
VALORE PRODUZIONE CONSOLIDATO	nd	786.933	889.490	
% ESTERA	0,00	0,00	0,00	
VALORE PRODUZIONE NON CONS	211.839	208.757	205.715	-2,9
PATRIMONIO NETTO	19.688	795.379	796.854	3947,3
UTILE NETTO	1.254	548	1.481	18,1
DIPENDENTI CAPOGRUPPO	785	740	562	-28,4
DIPENDENTI DIRETTI GRUPPO	785	740	562	-28,4
DIPENDENTI DIRETTI E INDIRETTI	785	740	562	-28,4
PORTAFOGLIO ORDINI	513.000	875.000	694.000	35,3

**VALUTAZIONE DELLA GESTIONE ECONOMICO-FINANZIARIA\***

\* Gli indicatori valutano gli aspetti della gestione aziendale in rapporto alle altre società dello stesso settore economico

	2005	2006	2007	2007 andamento
REDDITIVITA' LORDA	NELLA MEDIA	ELEVATA	INF MEDIA	IN PEGGIORAM
STRUTTURA FINANZIARIA	NELLA MEDIA	CONSISTENTE	CONSISTENTE	STABILE
PESO ONERI FINANZIARI	SUP MEDIA	INF MEDIA	SUP MEDIA	IN PEGGIORAM
EQUILIBRIO FINANZIARIO	CARENTE	INF MEDIA	INF MEDIA	STABILE
LIQUIDITA'	INF MEDIA	NELLA MEDIA	NELLA MEDIA	STABILE
<b>CLASSE DI RISCHIO**</b>	RISCHIO MOD	SOLIDITA'	SOLIDITA'	INVARIATA

\* i dati di tutte le schede sono riferiti al bilancio di esercizio, poiché la società fa parte di un gruppo (Toto) che opera anche in attività connesse ai trasporti aerei

\*\* Settore economico: 452 - COSTRUZIONE COMPLETA O PARZIALE DI EDIFICI; GENIO CIVILE

**Note sulla classe di rischio**

Ipoteca su impresa; procedura su esponenti

## 28.1 TOTO

dati monetari in migliaia di euro

### VALORE DELLA PRODUZIONE NON CONSOLID. 2003-2007

D%04/03

42,3

D%05/04

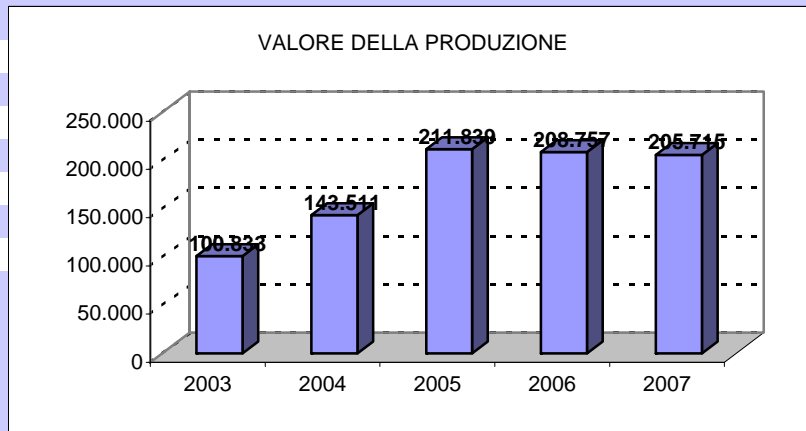
47,6

D%06/05

-1,4

D%07/06

-1,4



### UTILE NETTO 2003-2007

D%04/03

422,9

D%05/04

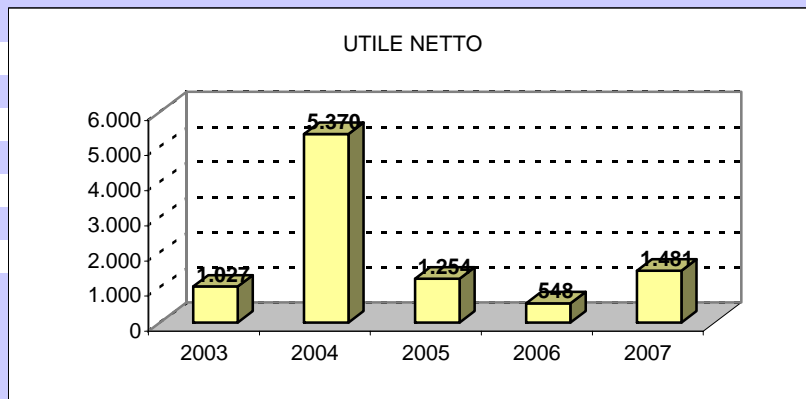
-76,6

D%06/05

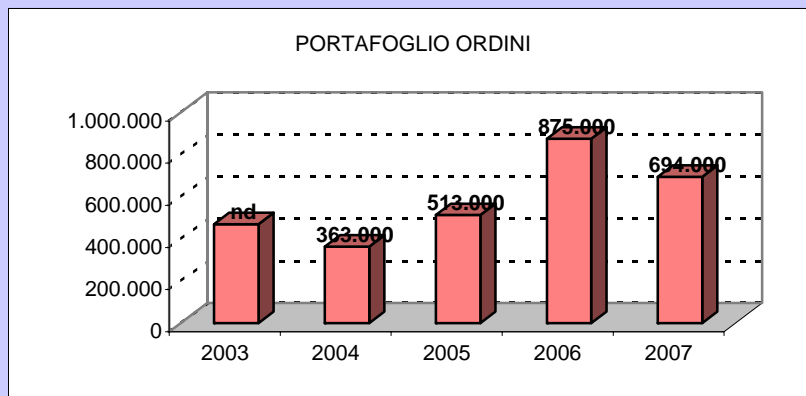
-56,3

D%07/06

170,2



### PORTAFOGLIO ORDINI 2003-2007



**LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA. ANNO 2007****SCHEDA 28**

dati monetari in migliaia di euro

**28.2 TOTO**

Ragione sociale: TOTO S.P.A.

Sede legale: VIALE ABRUZZO, 410 - CAP 66013 CHIETI (CH)

Presidente: Cesare Ramadori

Capitale sociale: 20.000.000 euro

**REDDITIVITA' ED INTERNAZIONALIZZAZIONE**

	2005	2006	2007	
<b>COMPOSIZIONE SOCIALE:</b>				
TOTO CARLO	80,00%	98,00%	98,00%	
TOTO IGNAZIO	20,00%	2,00%	2,00%	
<b>INTERNAZIONALIZZAZIONE DEL GRUPPO</b>				
	<b>2008</b>	CAPOGRUPPO		
IMPRESA APPARTENENTE A GRUPPO	TOTO			
QUOTATA IN BORSA	NO	TOTO SPA	nota 1	
	<b>2005</b>	<b>2006</b>	<b>2007</b>	<b>D%07/05</b>
<b>N. IMPRESE CONTROLLATE</b>	17		22	29,4
di cui: 100%	2		3	50,0
in Italia	17		22	29,4
all'estero	0		0	
<b>N. UFF. O SEDI SECONDARIE ATTIVE</b>	3	3	3	0,0
di cui all'estero	1	1	1	0,0
<b>N. UFF. O SEDI SECONDARIE CESSATE***</b>	4	0	0	
di cui all'estero	0	0	0	
<b>N. CANTIERI ALL'ESTERO (in corso al 2008)</b>	N. LAVORI	IMP. LAVORI °	TIPOL. ED. PREV.	
<b>ACCORDI INTERNAZIONALI (al 2008)</b>	COMMERCIALI	PRODUTTIVI	R&S	
(Lavori in partecipazione con altre imprese o consorzi)				
<b>INDICI DI REDDITIVITA', DI ROTAZIONE, PATRIMONIALI E FINANZIARI**</b>				
	<b>2005</b>	<b>2006</b>	<b>2007</b>	media settore
	%	%	%	<b>2006 (2)</b>
R.O.E. (Return on Equity)	6,4	97,5	0,2	<b>16,4</b>
R.O.I. (Return on Investment)	5,4	1,2	1,3	<b>-3,2</b>
R.O.S. (Return on Sales)	8,2	7,9	9,2	<b>4,1</b>
<b>ROTAZIONE CAPITALE INVESTITO %</b>	<b>81,5</b>	<b>18,5</b>	<b>18,3</b>	<b>33,7</b>
<b>RAPPORTO DI INDEBITAMENTO %</b>	<b>92,2</b>	<b>28,2</b>	<b>26,5</b>	<b>83,1</b>
<b>MEZZI PROPRI / CAP. INVEST. %</b>	<b>7,8</b>	<b>71,8</b>	<b>73,6</b>	<b>16,9</b>
<b>CASH FLOW</b>	<b>5.978</b>	<b>779.037</b>	<b>5.104</b>	

\* impresa operante in attività di gestione delle società di controllo finanziario (holding operative);

\*\* IMPRESA OPERANTE IN ATTIVITA' CONNESSE AI TRASPORTI

\*\*\* negli ultimi 2 anni

° quota della società

(1) vedi scheda 28.2bis

(2) media calcolata su 30 società dello stesso settore economico (452) con oltre 200 mil euro fatturato (Cerved)

## 28.2 TOTO

dati monetari in migliaia di euro

### ROTAZIONE CAPITALE INVESTITO 2005-2007 (%)

riferimento industria

>100%

buono

**riferim costruzioni**

>60%

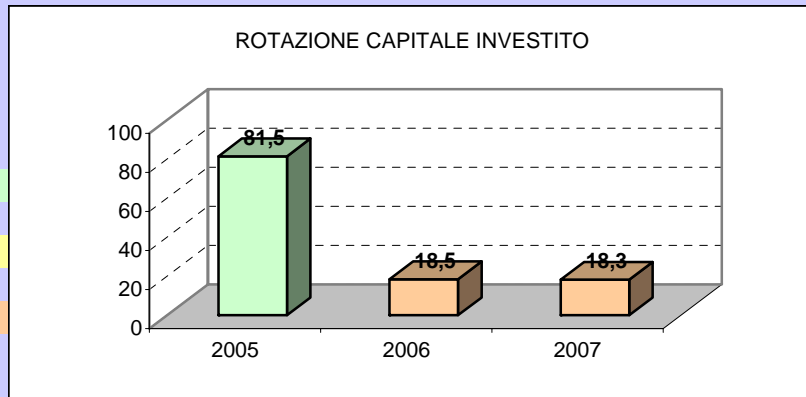
buono

50%<valore<60%

medio

<50%

debole



### R.O.E. 2005-2007 (%)

min 0

non soddisfacente

0-10%

poco soddisfacente

10-20%

abbas soddisfacente

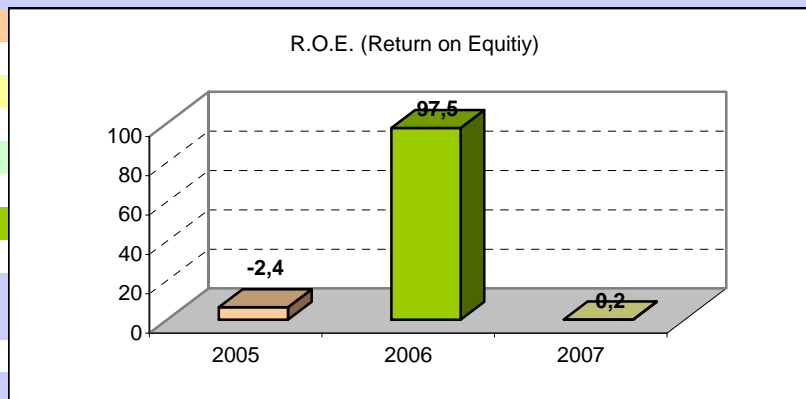
mag 20%

molto soddisfacente

**media costruzioni**

**2006**

**16,4**



### INDEBITAMENTO/MEZZI PROPRI 2007 (%)

riferimento industria

25%-75%

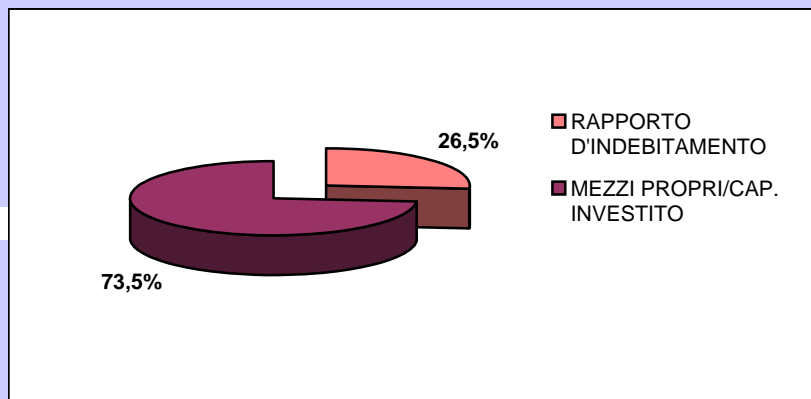
situazione finanziaria

equilibrata

**media costruzioni**

**2006**

**83,1%-16,9%**



**LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA. ANNO 2007****SCHEDA 28**

dati monetari in migliaia di euro

**28.2bis TOTO**

Ragione sociale: TOTO S.P.A.

Sede legale: VIALE ABRUZZO, 410 - CAP 66013 CHIETI (CH)

Presidente: Cesare Ramadori

Capitale sociale: 20.000.000 euro

**STRUTTURA DI GRUPPO - INDICATORI PRINCIPALI CONTROLLATE ITALIA ED EUROPA****GRUPPO TOTO****TIPO GRUPPO**

CAPOGRUPPO ULTIMA

CAPOGRUPPO DI RIFERIMENTO

LINEA DI CONTROLLO

Complesso - linea di controllo costituita da più imprese capogruppo -

TOTO SPA

TOTO SPA

Liv. 1 TOTO SPA

Liv. 1.1 AP HOLDING SPA

34

**CONTROLLATE NEL GRUPPO****PRINCIPALI CONTROLLATE ITALIA**

(dati aggiornati al 31.12.07)	fatturato	fatt x dip	utile netto	ut. n/ricavi	dipendenti
<b>TOTO SPA (CAPOGRUPPO) infr.</b>	198.116	352,52	1.481	0,007	562
AIR ONE CITYLINER SPA (trasp aerei)	43.536		1.085	0,025	
CONTURSI SCARL (infr.)	16.868				
PONTECAGNANO SCARL (infr.)	8.146				
AIR ONE EXECUTIVE SPA (trasp aerei)	6.225				
PARCHI SCARL (infr.)	5.867				
IMC SRL (infr.)	4.989		42	0,008	
INTERPORTO SCARL (edilizia)	4.957		0,9	0,0002	
SASSO MARCONI SCARL (infr.)	4.235				
TB BITUMI SRL (infr.)	952		-34	-0,036	
VADO SCARL (infr.)	286				
TECNECO SRL (noleggio macchine)	142		16	0,113	
RAIL ONE SPA (trasp ferroviari)	124		-1.337	-10,782	

**PRINCIPALI CONTROLLATE EUROPA**

GRASSETTO DOO (ALBANIA)

**PRINCIPALI ATTIVITA' DI GRUPPO**

	n. controllate	fatturato '07	% fatt. cons.	utile '07	% utile cons.
EDILIZIA E INFRASTRUTTURE (1)	12	248.080	27,9	1.490	52,7
TRASPORTI AEREI E FERROVIARI (2)	3	49.885	5,6	69	2,4
ALTRO (3)	3				

**(1)** Compresa la capogruppo; 1 società in liquidazione (ATECO 45)**(2)** (ATECO 62 e 60)**(3)** assunzione partecipazioni, noleggio macchine, coltivazioni agricole

**LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA. ANNO 2007****SCHEDA 28**

dati monetari in migliaia di euro

**28.3 TOTO**

Ragione sociale: TOTO S.P.A.

Sede legale: VIALE ABRUZZO, 410 - CAP 66013 CHIETI (CH)

Presidente: Cesare Ramadori

Capitale sociale: 20.000.000 euro

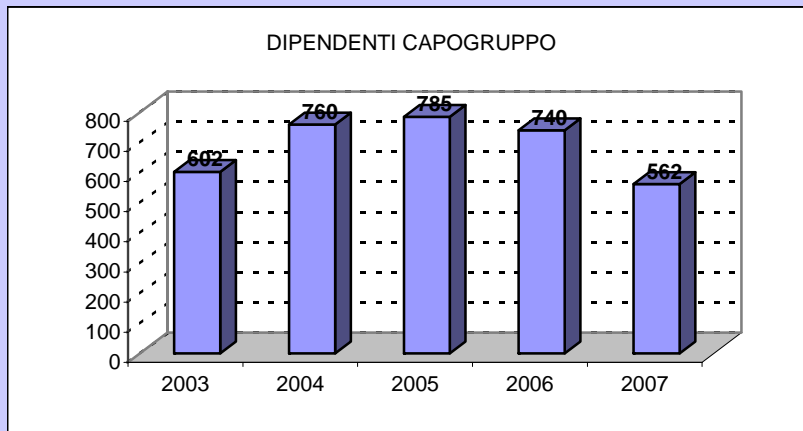
**IL LAVORO**

	2005	2006	2007	D%07/05
DIPENDENTI CAPOGRUPPO	785	740	562	-28,4
DI CUI DIRIGENTI	11	14	16	45,5
DI CUI IMPIEGATI	140	149	148	5,7
DI CUI OPERAI	634	577	398	-37,2
OPERAI / DIPENDENTI	80,8	78,0	70,8	
IMPIEGATI / DIPENDENTI	17,8	20,1	26,3	
DIPENDENTI DIRETTI E INDIRECTI	785	740	562	-28,4
<b>FORMAZIONE</b>	<b>2005</b>	<b>2006</b>	<b>2007</b>	
Qualità, la Sicurezza e Salute dei lavoratori (ore compl.)	nd	nd	nd	
<b>INDICI DI INCIDENZA DEI COSTI*</b>				
	<b>2005</b>	<b>2006</b>	<b>2007</b>	media settore
	%	%	%	<b>2006</b>
MAT.PRIME / COSTI	32,5	31,3	29,7	<b>13,3</b>
COSTI EST. / COSTI	76,8	79,1	81,3	<b>90,1</b>
COSTO LAVORO / COSTI	20,2	18,6	16,3	<b>6,8</b>
AMMORT. E SVALUTAZ. / COSTI	2,4	1,7	1,9	<b>1,6</b>
<b>ALTRI INDICI</b>				
	<b>2005</b>	<b>2006</b>	<b>2007</b>	media settore
				<b>2006</b>
COSTO LAVORO / FATTURATO %	19,1	17,5	15,4	<b>7,6</b>

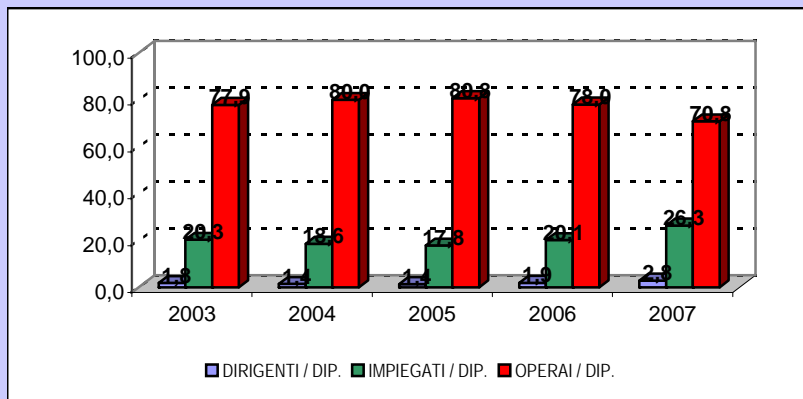
## 28.3 TOTO

dati monetari in migliaia di euro

### DIPENDENTI CAPOGRUPPO 2003-2007

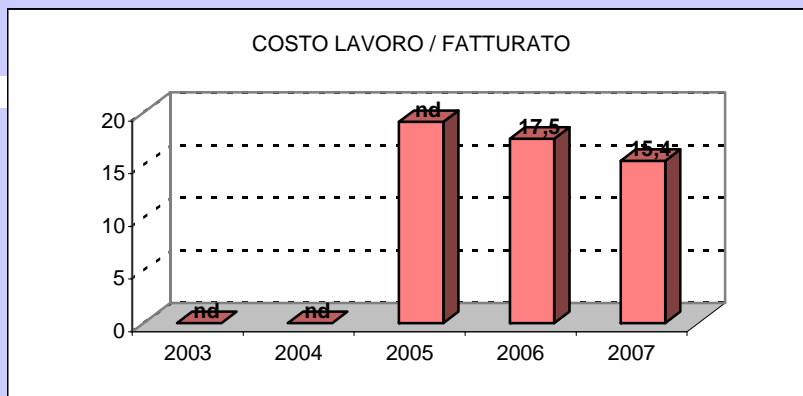


### DISTRIBUZIONE DIPENDENTI 2003-2007 (%)



### COSTO DEL LAVORO/FATTURATO 2003-2007 (%)

media costruzioni  
2006  
7,6



**LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA. ANNO 2007****SCHEMA 28**

dati monetari in migliaia di euro

**28.4 TOTO**

Ragione sociale: TOTO S.P.A.

Sede legale: VIALE ABRUZZO, 410 - CAP 66013 CHIETI (CH)

Presidente: Cesare Ramadori

Capitale sociale: 20.000.000 euro

**QUALITA' E INNOVAZIONE**

	2005	2006	2007	D%06/04
<b>ATTIVITA' PER SETTORI DI MERCATO %</b>				
EDILIZIA CIVILE E INDUSTRIALE	0	5	5	
RECUPERO	0	0	0	
GESTIONE SERVIZI-IMMOBILIARE	0	0	0	
INFRASTRUTTURE-TRASPORTI-GALLERIE	100	95	95	
DIGHE-LAVORI IDRAULICI	0	0	0	
ALTRO	0	0	0	

<b>N. CAT. ATTESTAZIONE SOA</b>	16	17	19	
DI CUI OG	7	7	7	
DI CUI OS	9	10	12	

**CERTIFICAZIONI DI QUALITA'**

	2004	2005	2006	2007
SERIE ISO 9000	NO	SI	SI	SI
SERIE ISO 14000	NO	NO	NO	NO
SPECIFICHE QUAL- ISO 14001				
ALTRE CERTIFICAZIONI (specificare)				
CODICE ETICO	NO			

**RICERCA E INNOVAZIONE - GRUPPO**

<b>IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI</b>	2005	2006	2007	media settore
(% SU TOT ATTIVO)				<b>2006</b>

<b>IMMATERIALI</b>	1,30	0,30	0,40	<b>1,0</b>
DI CUI R&S	0,00	0,00	0,003	
DI CUI BREVETTI	0,02	0,01	0,02	

	2005	2006	2007	2008
<b>CENTRI DI RICERCA (specificare)</b>	NO			
INVESTIMENTI	NO			
PERSONALE	NO			
FINANZIAMENTI ESTERNI (specificare)	NO			

**PROGRAMMI INNOVATIVI (specificare)****ATTREZZATURE E TECNOLOGIE INNOVATIVE**