

## LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA. ANNO 2007

### SCHEMA 5

dati monetari in migliaia di euro

#### 5.1 CONDOTTE

Ragione sociale: Società italiana per condotte d'acqua Società per azioni ed in breve Condotte S.p.A.

Sede legale: VIA SALARIA, 1039 - 00138 ROMA

Presidente Cons. Sorveglianza: Pierluca Tabellini; Presidente Cons. Gestione: Duccio Astaldi

Capitale sociale: 110.000.000 euro

#### CONSISTENZA ECONOMICO-FINANZIARIA E PROSPETTIVE DI CRESCITA

	2005	2006	2007	D%07/05
POSIZIONE	3	3	5	
VALORE PRODUZIONE CONSOLIDATO	802.033	713.057	725.475	-9,5
% ESTERA	13	15,5	9,2	
VALORE PRODUZIONE NON CONS	755.241	654.209	597.647	-20,9
PATRIMONIO NETTO	107.015	110.991	138.944	29,8
UTILE NETTO	11.459	7.408	8.733	-23,8
DIPENDENTI CAPOGRUPPO	871	1.693	1.220	40,1
DIPENDENTI DIRETTI GRUPPO	1.895	1.693	1.220	-50,3
DIPENDENTI DIRETTI E INDIRETTI	2.454	2.121	1.620	-34,0
PORTAFOGLIO ORDINI	5.140.200	2.596.900	3.634.200	-29,3

#### VALUTAZIONE DELLA GESTIONE ECONOMICO-FINANZIARIA\*

\* Gli indicatori valutano gli aspetti della gestione aziendale in rapporto alle altre società dello stesso settore economico

	2005	2006	2007	2007 andamento
REDDITIVITA' LORDA	SUP MEDIA	SUP MEDIA	NELLA MEDIA	IN PEGGIORAM
STRUTTURA FINANZIARIA	SUP MEDIA	SUP MEDIA	NELLA MEDIA	IN PEGGIORAM
PESO ONERI FINANZIARI	NELLA MEDIA	NELLA MEDIA	NELLA MEDIA	STABILE
EQUILIBRIO FINANZIARIO	NELLA MEDIA	NELLA MEDIA	NELLA MEDIA	STABILE
LIQUIDITA'	SUP MEDIA	SUP MEDIA	NELLA MEDIA	IN PEGGIORAM
<b>CLASSE DI RISCHIO*</b>	VULNERABILITA'	SOLVIB SUFF	VULNERABILITA'	IN PEGGIORAM

\* Settore economico: 452 - COSTRUZIONE COMPLETA O PARZIALE DI EDIFICI; GENIO CIVILE

#### Note sulla classe di rischio

Ipoteca su società; procedure su imprese connesse ad esponenti

## 5.1 CONDOTTE

dati monetari in migliaia di euro

### VALORE DELLA PRODUZIONE CONSOLID. 2003-2007

D%04/03

23,6

D%05/04

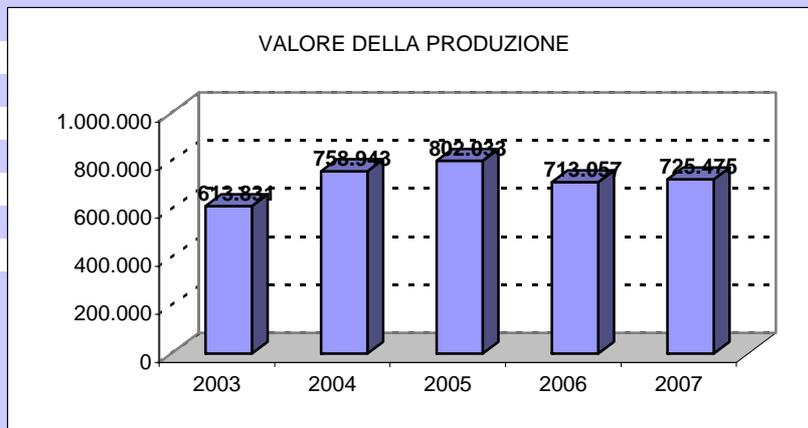
5,7

D%06/05

-11,1

D%07/06

1,7



### UTILE NETTO 2003-2007

D%04/03

-17,1

D%05/04

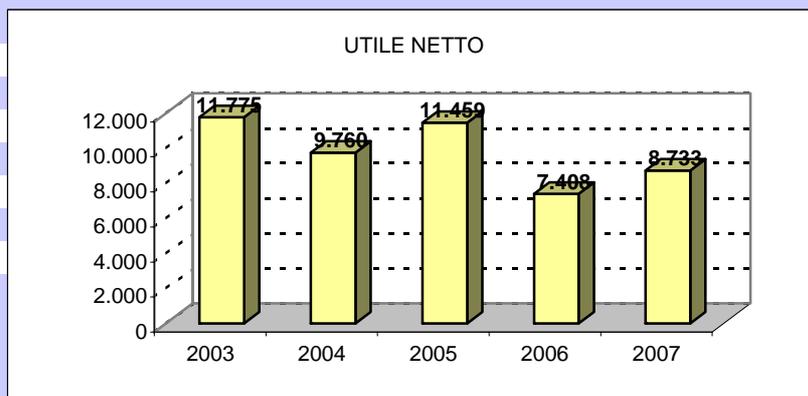
17,4

D%06/05

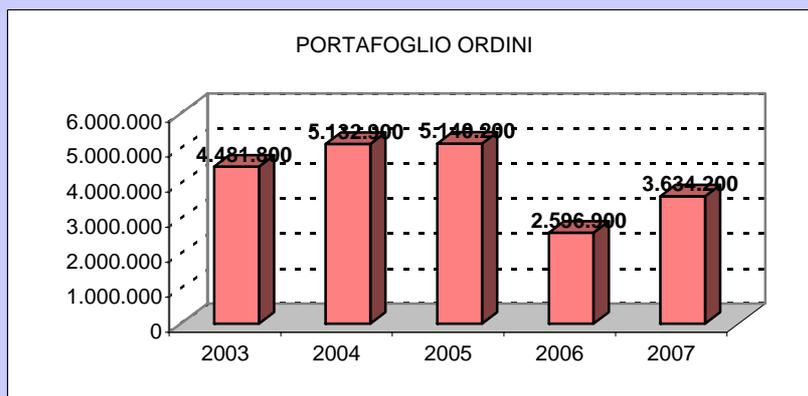
-35,3

D%07/06

17,9



### PORTAFOGLIO ORDINI 2003-2007



**LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA. ANNO 2007****SCHEDA 5**

dati monetari in migliaia di euro

**5.2 CONDOTTE**

Ragione sociale: Società italiana per condotte d'acqua Società per azioni ed in breve Condotte S.p.A.

Sede legale: VIA SALARIA, 1039 - 00138 ROMA

Presidente Cons. Sorveglianza: Pierluca Tabellini; Presidente Cons. Gestione: Duccio Astaldi

Capitale sociale: 110.000.000 euro

**REDDITIVITA' ED INTERNAZIONALIZZAZIONE**

	2005	2006	2007	
<b>COMPOSIZIONE SOCIALE:</b>				
FERFINA S.p.A.*	99,85%	99,85%	99,85%	
ALTRI	0,15%	0,15%	0,15%	
<b>INTERNAZIONALIZZAZIONE DEL GRUPPO</b>				
	<b>2008</b>	CAPOGRUPPO		
IMPRESA APPARTENENTE A GRUPPO	FERFINA			
QUOTATA IN BORSA	NO	CONDOTTE SPA		
	<b>2005</b>	<b>2006</b>	<b>2007</b>	<b>D%07/05</b>
<b>N. IMPRESE CONTROLLATE</b>	24		28	16,7
di cui: 100%	2		4	100,0
in Italia	20		23	15,0
all'estero	4		5	25,0
<b>N. UFF. O SEDI SECONDARIE ATTIVE</b>	10	7	8	-20,0
di cui all'estero	9	6	7	-22,2
<b>N. UFF. O SEDI SECONDARIE CESSATE**</b>	0	3	3	
di cui all'estero	0	3	3	
<b>N. CANTIERI ALL'ESTERO (in corso al 2008)</b>	<b>N. LAVORI</b>	<b>IMP. LAVORI °</b>	<b>TIPOL. ED. PREV.</b>	
AFRICA (A)	1		lav stradali	
AMERICA (B)	1		dighe	
<b>ACCORDI INTERNAZIONALI (al 2008)</b>	<b>COMMERCIALI</b>	<b>PRODUTTIVI</b>	<b>R&amp;S</b>	
(Lavori in partecipazione con altre imprese o consorzi)	nd			
<b>INDICI DI REDDITIVITA', DI ROTAZIONE, PATRIMONIALI E FINANZIARI</b>				
	<b>2005</b>	<b>2006</b>	<b>2007</b>	<b>media settore</b>
	%	%	%	<b>2006 (1)</b>
R.O.E. (Return on Equity)	10,7	6,7	6,3	<b>16,4</b>
R.O.I. (Return on Investment)	0,2	2,8	2,6	<b>-3,2</b>
R.O.S. (Return on Sales)	3,1	1,9	2,2	<b>4,1</b>
<b>ROTAZIONE CAPITALE INVESTITO %</b>	<b>82,0</b>	<b>86,2</b>	<b>69,0</b>	<b>33,7</b>
<b>RAPPORTO DI INDEBITAMENTO %</b>	<b>88,3</b>	<b>86,1</b>	<b>85,0</b>	<b>83,1</b>
<b>MEZZI PROPRI / CAP. INVEST. %</b>	<b>11,7</b>	<b>13,9</b>	<b>15,0</b>	<b>16,9</b>
<b>CASH FLOW (2)</b>	<b>27.920</b>	<b>29.307</b>	<b>25.598</b>	

\* holding

\*\* negli ultimi 2 anni

° quota della società

(1) media calcolata su 30 società dello stesso settore economico (452) con oltre 200 mil euro fatturato (Cerved)

(2) si riferisce alla società e non al gruppo

(A) ALGERIA (1)

(B) USA (1)

## 5.2 CONDOTTE

dati monetari in migliaia di euro

### ROTAZIONE CAPITALE INVESTITO 2005-2007 (%)

riferimento industria

>100%

buono

riferim costruzioni

>60%

buono

50%<valore<60%

medio

<50%

debole



### R.O.E. 2005-2007 (%)

min 0

non soddisfacente

0-10%

poco soddisfacente

10-20%

abbas soddisfacente

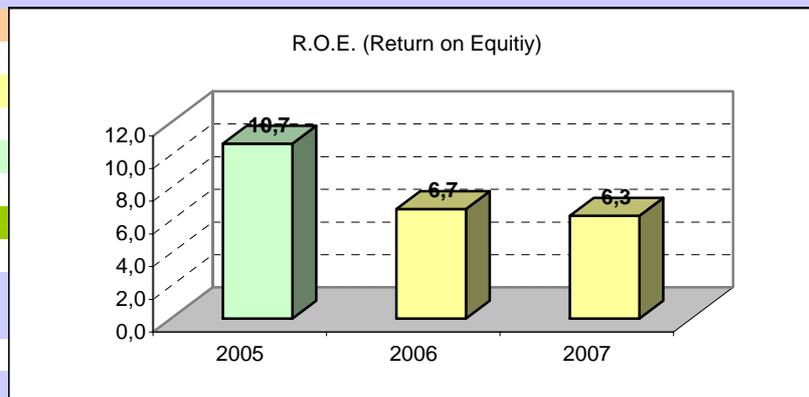
mag 20%

molto soddisfacente

media costruzioni

2006

16,4



### INDEBITAMENTO/MEZZI PROPRI 2007 (%)

riferimento industria

25%-75%

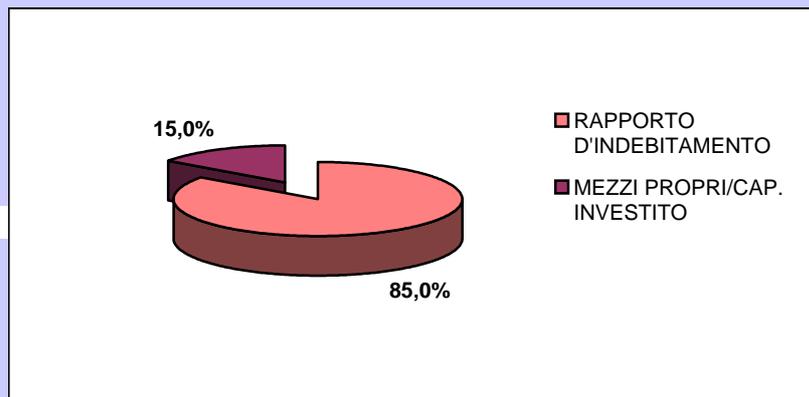
situazione finanziaria

equilibrata

media costruzioni

2006

83,1%-16,9%



**LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA. ANNO 2007****SCHEMA 5**

dati monetari in migliaia di euro

**5.3 CONDOTTE**

Ragione sociale: Società italiana per condotte d'acqua Società per azioni ed in breve Condotte S.p.A.

Sede legale: VIA SALARIA, 1039 - 00138 ROMA

Presidente Cons. Sorveglianza: Pierluca Tabellini; Presidente Cons. Gestione: Duccio Astaldi

Capitale sociale: 110.000.000 euro

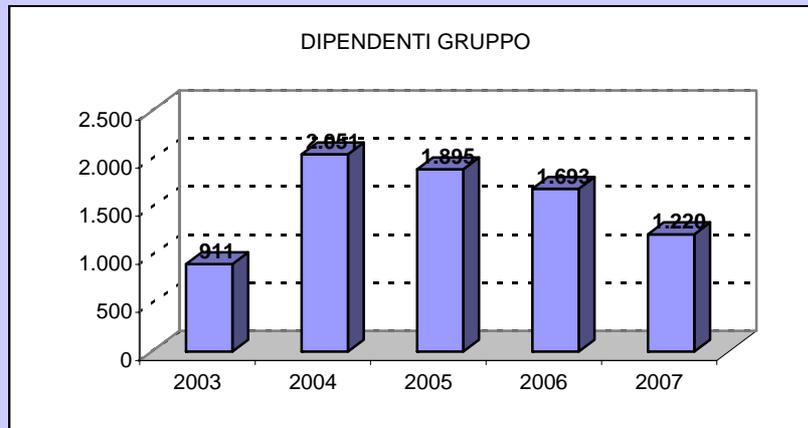
**IL LAVORO**

	2005	2006	2007	D%07/05
DIPENDENTI GRUPPO	1.895	1.693	1.220	-35,6
DI CUI DIRIGENTI	42	45	49	16,7
DI CUI IMPIEGATI	431	343	298	-30,9
DI CUI OPERAI	1.422	1.305	873	-38,6
OPERAI / DIPENDENTI	75,0	77,1	71,6	
IMPIEGATI / DIPENDENTI	22,7	20,3	24,4	
DIPENDENTI DIRETTI E INDIRECTI	2.454	2.121	1.620	-34,0
DI CUI DIRIGENTI	nd	nd	nd	
DI CUI IMPIEGATI E QUADRI	nd	nd	nd	
DI CUI OPERAI	nd	nd	nd	
DI CUI ITALIA	nd	nd	nd	
DI CUI ESTERO	nd	nd	nd	
<b>FORMAZIONE</b>	<b>2005</b>	<b>2006</b>	<b>2007</b>	
Qualità, la Sicurezza e Salute dei lavoratori (ore compl.)	nd	nd	nd	
<b>INDICI DI INCIDENZA DEI COSTI*</b>	<b>2005</b>	<b>2006</b>	<b>2007</b>	media settore
	%	%	%	<b>2006</b>
MAT.PRIME / COSTI	13,9	12,8	19,8	<b>13,3</b>
COSTI EST. / COSTI	87,3	84,9	87,2	<b>90,1</b>
COSTO LAVORO / COSTI	8,1	8,7	8,2	<b>6,8</b>
AMMORT. E SVALUTAZ. / COSTI	2,3	3,3	2,5	<b>1,6</b>
<b>ALTRI INDICI</b>	<b>2005</b>	<b>2006</b>	<b>2007</b>	media settore
				<b>2006</b>
COSTO LAVORO / FATTURATO %	8,4	8,9	9,1	<b>7,6</b>

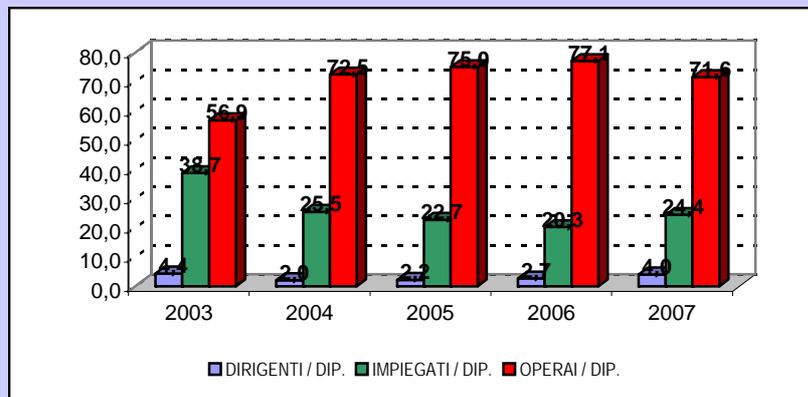
### 5.3 CONDOTTE

dati monetari in migliaia di euro

#### DIPENDENTI GRUPPO 2003-2007

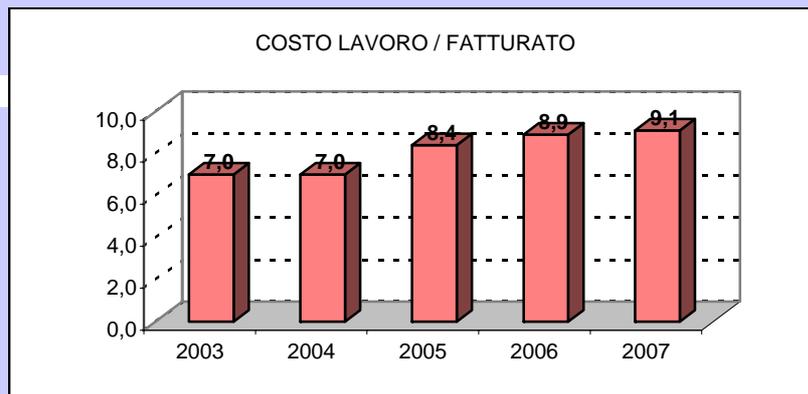


#### DISTRIBUZIONE DIPENDENTI 2003-2007 (%)



#### COSTO DEL LAVORO/FATTURATO 2003-2007 (%)

media costruzioni  
2006  
7,6



**LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA. ANNO 2007****SCHEMA 5**

dati monetari in migliaia di euro

**5.4 CONDOTTE**

Ragione sociale: Società italiana per condotte d'acqua Società per azioni ed in breve Condotte S.p.A.

Sede legale: VIA SALARIA, 1039 - 00138 ROMA

Presidente Cons. Sorveglianza: Pierluca Tabellini; Presidente Cons. Gestione: Duccio Astaldi

Capitale sociale: 110.000.000 euro

**QUALITA' E INNOVAZIONE**

	2005	2006	2007	D%07/05
<b>ATTIVITA' PER SETTORI DI MERCATO %</b>				
EDILIZIA CIVILE E INDUSTRIALE	3	4	4	
RECUPERO	0	0	0	
GESTIONE SERVIZI-IMMOBILIARE	0	0	0	
INFRASTRUTTURE-TRASPORTI-GALLERIE	82	76	85	
DIGHE-LAVORI MARITTIMI	13	18	11	
ALTRO	2	2	0	

<b>N. CAT. ATTESTAZIONE SOA</b>	31	31	31
DI CUI OG	10	10	10
DI CUI OS	21	21	21

**CERTIFICAZIONI DI QUALITA'**

	2004	2005	2006	2007
SERIE ISO 9000	SI	SI	SI	SI
SERIE ISO 14000	NO	NO	NO	NO
SPECIFICHE QUAL- ISO 14001				
ALTRE CERTIFICAZIONI (specificare)				
CODICE ETICO	SI			

**RICERCA E INNOVAZIONE - GRUPPO**

<b>IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI</b>	2005	2006	2007	media settore
(% SU TOT ATTIVO)				<b>2006</b>
<b>IMMATERIALI</b>	4,70	4,40	3,50	<b>1,0</b>
DI CUI R&S	0,00	0,00	0,00	
DI CUI BREVETTI	0,00	0,00	0,00	

**CENTRI DI RICERCA (specificare)**

INVESTIMENTI	Settore Gallerie, si articola in un ufficio tecnico di progettazione
PERSONALE	
FINANZIAMENTI ESTERNI (specificare)	

**PROGRAMMI INNOVATIVI (specificare)**

Specializzata in impalcati, opere in sotterraneo e marittime (possiede una propria flotta di imbarcazioni)

**ATTREZZATURE E TECNOLOGIE INNOVATIVE**