

## LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA. ANNO 2006

### SCHEDA 37

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

#### 37.1 SELI\*

Ragione sociale: S.E.L.I. SOCIETA' ESECUZIONE LAVORI IDRAULICI S.P.A.

Sede legale: PIAZZA GUGLIELMO MARCONI 26/C - CAP 00144 ROMA (RM)

Presidente: Remo Grandori

Capitale sociale: 10.450.041 euro

#### CONSISTENZA ECONOMICO-FINANZIARIA E PROSPETTIVE DI CRESCITA

	2004	2005	2006	D%06/04
POSIZIONE	35	45	37	
VALORE PRODUZIONE CONSOLIDATO	nd	nd	144.889	
% ESTERA	nd	nd	65,0	
VALORE PRODUZIONE NON CONS	132.305	104.217	126.082	-4,7
PATRIMONIO NETTO	9.795	10.250	16.735	70,9
UTILE NETTO	1.059	655	177	-83,3
DIPENDENTI DIRETTI	311	180	249	-19,9
DIPENDENTI DIRETTI E INDIRECTI	453	306	332	-26,7
PORTAFOGLIO ORDINI	345.502	535.048	367.426	6,3

#### VALUTAZIONE DELLA GESTIONE ECONOMICO-FINANZIARIA\*

\* Gli indicatori valutano gli aspetti della gestione aziendale in rapporto alle altre società dello stesso settore economico

	2004	2005	2006	2006 andamento
REDDITIVITA' LORDA	SUP MEDIA	SUP MEDIA	SUP MEDIA	STABILE
STRUTTURA FINANZIARIA	DEBOLE	DEBOLE	INF MEDIA	IN MIGLIORAM
PESO ONERI FINANZIARI	NELLA MEDIA	NELLA MEDIA	NELLA MEDIA	STABILE
EQUILIBRIO FINANZIARIO	INF MEDIA	INF MEDIA	CARENTE	IN PEGGIORAM
LIQUIDITA'	NELLA MEDIA	NELLA MEDIA	NELLA MEDIA	STABILE
CLASSE DI RISCHIO	VULNERABILITA'	RISCHIO MOD	RISCHIO MOD	INVARIATA

\* i dati di tutte le schede sono riferiti al bilancio di esercizio (redige nel 2006 il primo bilancio consolidato)

### 37.1 SELI

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

#### VALORE DELLA PRODUZIONE NON CONSOLID. 2002-2006

D%03/02

27,8

D%04/03

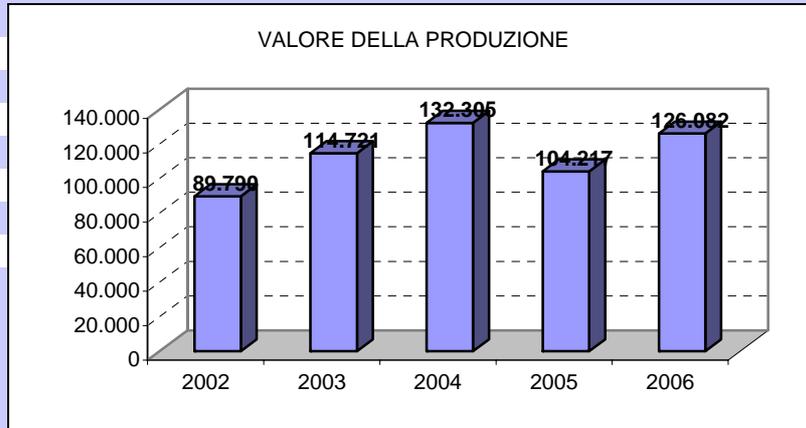
15,3

D%05/04

-21,2

D%06/05

21,0



#### UTILE NETTO 2002-2006

D%03/02

117,2

D%04/03

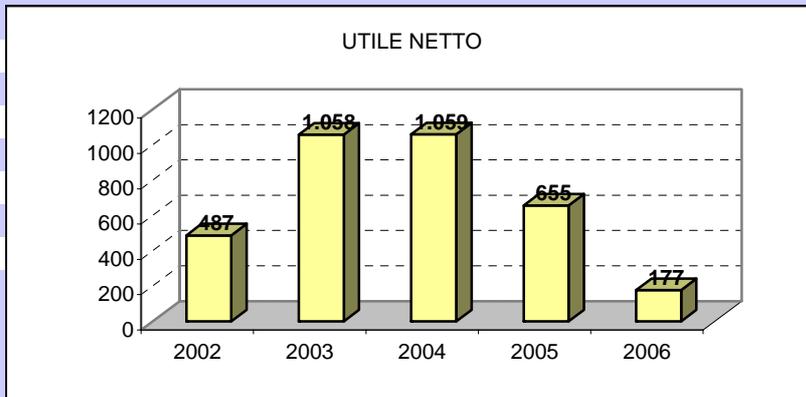
0,1

D%05/04

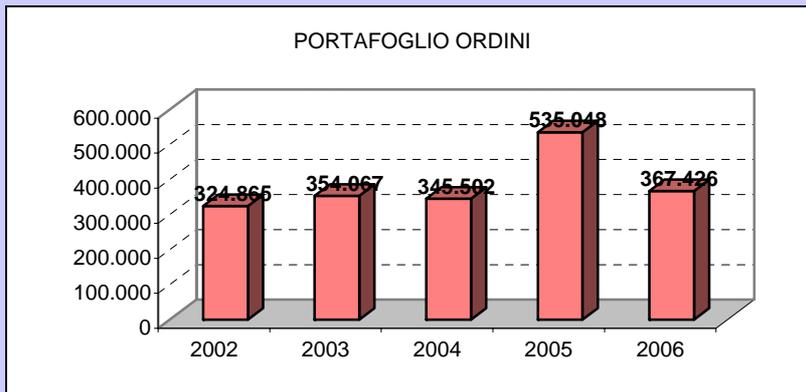
-38,1

D%06/05

-72,9



#### PORTAFOGLIO ORDINI 2002-2006



**LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA. ANNO 2006****SCHEDA 37**

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

**37.2 SELI**

Ragione sociale: S.E.L.I. SOCIETA' ESECUZIONE LAVORI IDRAULICI S.P.A.

Sede legale: PIAZZA GUGLIELMO MARCONI 26/C - CAP 00144 ROMA (RM)

Presidente: Remo Grandori

Capitale sociale: 10.450.041 euro

**IL FATTORE CAPITALE**

	2004	2005	2006	
<b>COMPOSIZIONE SOCIALE:</b>				
GRANDORI REMO	60,78%	62,60%	55,50%	
TAMAI ARMANDO	20,37%	17,83%	14,23%	
SEM GIOVANNI	10,71%	12,44%	24,57%	SAN PAOLO IMI FONDI CHIUSI*
ANTONINI FABRIZIO	8,15%	7,13%	5,69%	
<b>TIPOLOGIA DI IMPRESA</b>				
A PROPR. CONCENTRATA				
<b>N. IMPRESE CONTROLLATE</b>	3	4	4	
di cui: 100%	1	2	2	
in Italia	3	3	3	
all'estero	0	1	1	
<b>N. UFF. O SEDI SECONDARIE ATTIVE</b>	10	10	11	
di cui all'estero	8	8	10	
<b>N. UFF. O SEDI SECONDARIE CESSATE</b>	1	2	0	
(negli ultimi 2 anni)				

**INDICI DI REDDITIVITA'**

	2004	2005	2006	media settore 2005
	%	%	%	
R.O.E. (Return on Equity)	10,8	6,4	1,1	2,2
R.O.I. (Return on Investment)	2,7	2,8	1,2	1,4
R.O.S. (Return on Sales)	4,9	5,7	4,6	4,0

**INDICI DI ROTAZIONE**

	2004	2005	2006	media settore 2005
ROTAZIONE CAPITALE INVESTITO %	40,0	40,5	33,4	41,5

**INDICI PATRIMONIALI E FINANZIARI**

	2004	2005	2006	media settore 2005
RAPPORTO DI INDEBITAMENTO %	96,8	95,6	94,5	89,8
MEZZI PROPRI / CAP. INVEST. %	3,2	4,4	5,5	10,2
CASH FLOW	7.829	7.904	6.571	

\* SOCIETA' PER LA GESTIONE DEI FONDI COMUNI DI INVESTIMENTO

## 37.2 SELI

### ROTAZIONE CAPITALE INVESTITO 2004-2006 (%)

riferimento industria

>100%

buono

**riferim costruzioni**

>60%

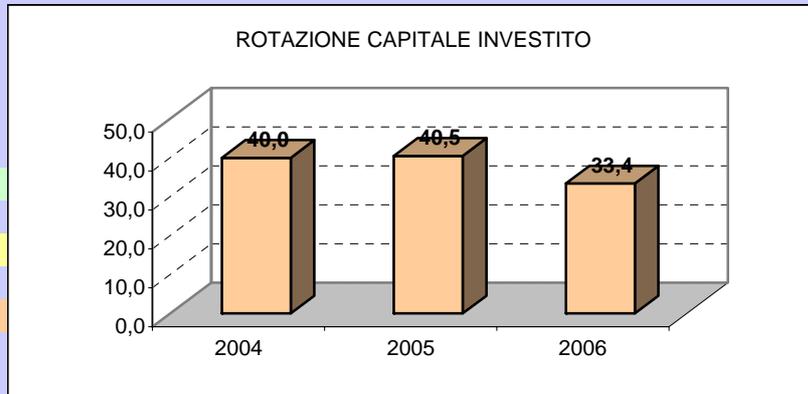
buono

50%<valore<60%

medio

<50%

debole



### R.O.E. 2004-2006 (%)

min 0

non soddisfacente

0-10%

poco soddisfacente

10-20%

abbas soddisfacente

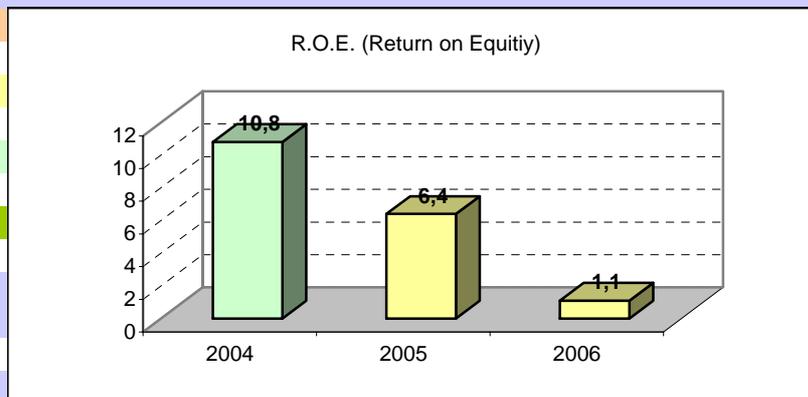
mag 20%

molto soddisfacente

**media costruzioni**

2005

2,2%



### INDEBITAMENTO/MEZZI PROPRI 2006 (%)

riferimento industria

25%-75%

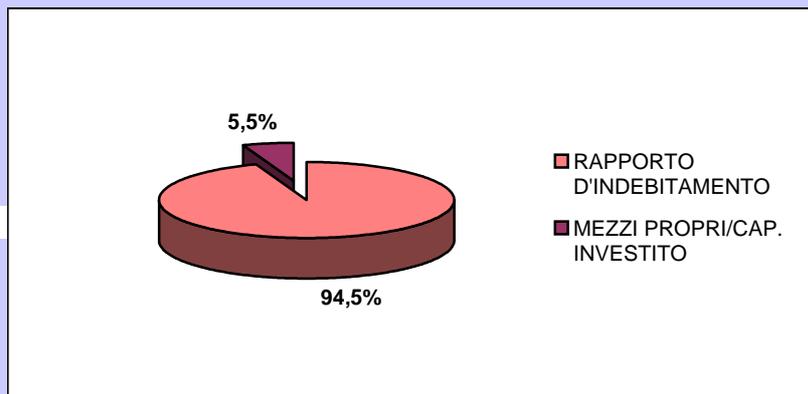
situazione finanziaria

equilibrata

**media costruzioni**

2005

89,8%-10,2%



**LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA. ANNO 2006****SCHEMA 37**

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

**37.3 SELI**

Ragione sociale: S.E.L.I. SOCIETA' ESECUZIONE LAVORI IDRAULICI S.P.A.

Sede legale: PIAZZA GUGLIELMO MARCONI 26/C - CAP 00144 ROMA (RM)

Presidente: Remo Grandori

Capitale sociale: 10.450.041 euro

**IL FATTORE LAVORO**

	2004	2005	2006	D%06/04
DIPENDENTI DIRETTI	311	180	249	-19,9
DI CUI DIRIGENTI	9	10	13	44,4
DI CUI IMPIEGATI	141	112	131	-7,1
DI CUI OPERAI	161	58	105	-34,8
OPERAI / DIPENDENTI	51,8	32,2	42,2	
DIRIGENTI / DIPENDENTI	2,9	5,6	5,2	
DIPENDENTI DIRETTI E INDIRETTI	453	306	332	-26,7

**INDICI DI INCIDENZA DEI COSTI**

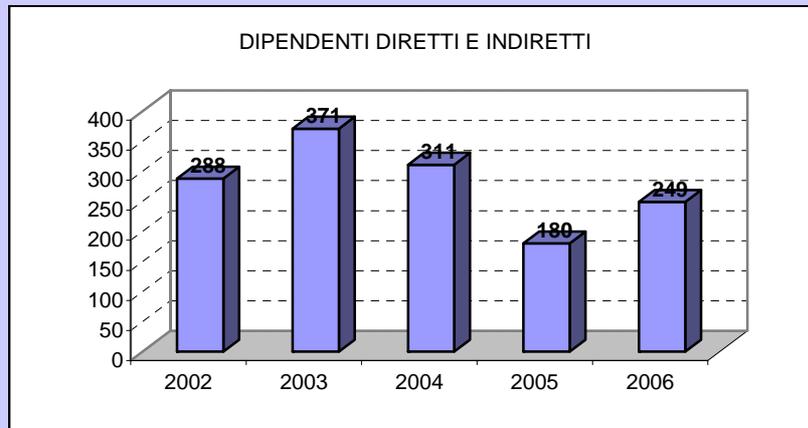
	2004	2005	2006	media settore
	%	%	%	<b>2005</b>
MAT.PRIME / COSTI	24,3	25,4	27,4	14,4
COSTI EST. / COSTI	73	71,8	76,3	86,7
COSTO LAVORO / COSTI	18,1	16,5	12,6	9,2
AMMORT. E SVALUTAZ. / COSTI	5,4	7,3	5,3	1,9

**ALTRI INDICI**

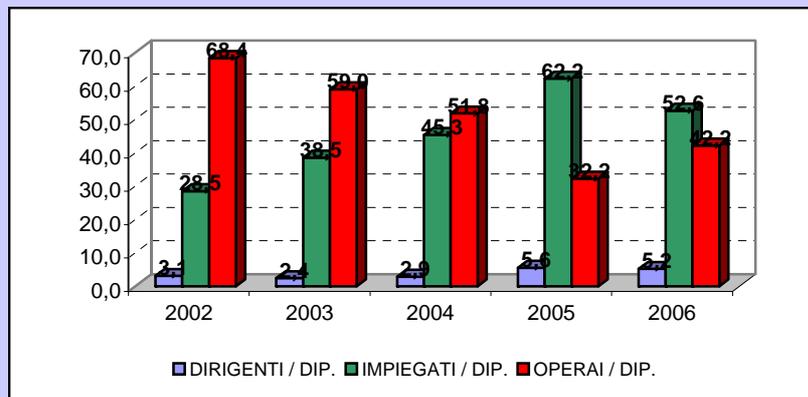
	2004	2005	2006	media settore
				<b>2005</b>
COSTO LAVORO / FATTURATO %	18,6	17,2	15,2	9,1

### 37.3 SELI

#### DIPENDENTI DIRETTI E INDIRECTI 2002-2006

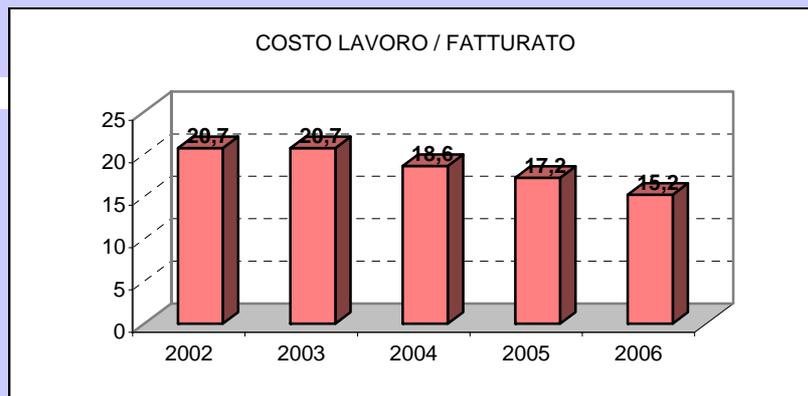


#### DISTRIBUZIONE DIPENDENTI 2002-2006 (%)



#### COSTO DEL LAVORO/FATTURATO 2002-2006 (%)

media costruzioni  
2005  
9,1%



**LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA. ANNO 2006****SCHEMA 37**

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

**37.4 SELI**

Ragione sociale: S.E.L.I. SOCIETA' ESECUZIONE LAVORI IDRAULICI S.P.A.

Sede legale: PIAZZA GUGLIELMO MARCONI 26/C - CAP 00144 ROMA (RM)

Presidente: Remo Grandori

Capitale sociale: 10.450.041 euro

**I MEZZI DI PRODUZIONE**

	2004	2005	2006	D%06/04
<b>ATTIVITA' PER SETTORI DI MERCATO %</b>				
EDILIZIA CIVILE E INDUSTRIALE	0	0	0	
RECUPERO	0	0	0	
GESTIONE SERVIZI-IMMOBILIARE	0	0	0	
INFRASTRUTTURE-TRASPORTI-GALLERIE	79	50	96	
DIGHE-LAVORI IDRAULICI	21	16	4	
ALTRO	0	34	0	
<b>N. CAT. ATTESTAZIONE SOA</b>	8	9	11	
DI CUI OG	6	6	7	
DI CUI OS	2	3	4	

**INDICATORI DELLE CAPACITA' TECNICHE E TECNOLOGICHE**

	2004	2005	2006	D%06/04
BENI STRUM. PER DIPENDENTE	66,7	98,1	180,4	170,4
CERTIFICAZIONI DI QUALITA'				
SERIE ISO 9000	SI	SI	SI	
SERIE ISO 14000	NO	NO	NO	
<b>IMMOBILIZZAZIONI (% SU TOT ATTIVO)*</b>				media settore
* alcune voci ritenute significative				<b>2005</b>
<b>IMMATERIALI</b>	2,7	4,10	3,10	1,60
DI CUI R&S *	0,00	0,00	0,00	
DI CUI BREVETTI	0,06	0,00	0,00	
<b>MATERIALI</b>	4,10	5,70	11,70	1,60
DI CUI TERRENI E FABBRICATI	0,58	0,80	0,60	
DI CUI IMPIANTI E ATTREZZATURE	3,20	2,80	2,40	
<b>FINANZIARIE</b>	1,88	3,20	1,50	10,70

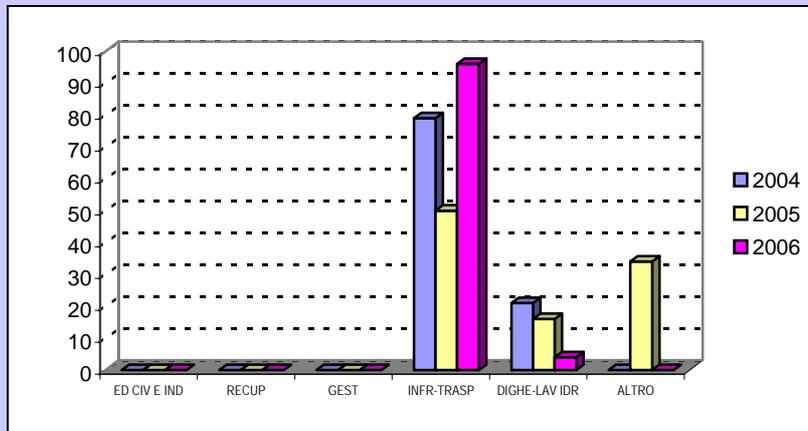
**INDICI DI PRODUTTIVITA'**

	2004	2005	2006	D%06/04
VALORE AGGIUNTO PER DIPENDENTE	128,9	143,4	158,2	22,74
COSTO LAVORO PER DIPENDENTE	73,5	70,2	72,5	-1,29

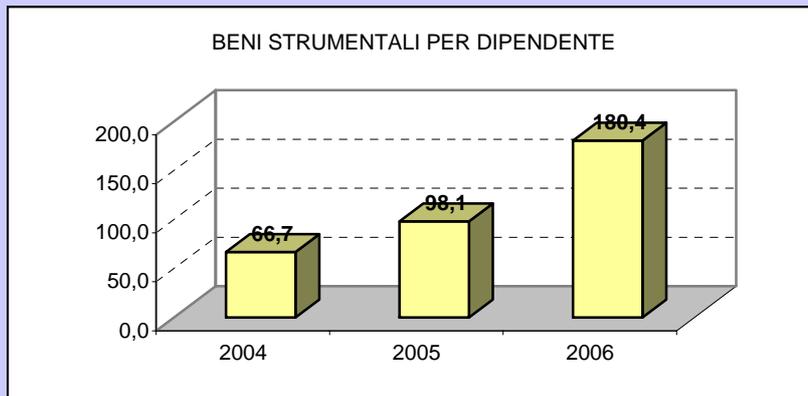
### 37.4 SELI

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

#### ATTIVITA' PER SETTORI DI MERCATO 2004-2006 (%)



#### BENI STRUMENTALI PER DIPENDENTE 2004-2006



#### VALORE AGGIUNTO E COSTO LAVORO PER DIPENDENTE 2004-2006

