

## LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA. ANNO 2006

### SCHEDA 29

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

#### 29.1 MALTAURO\*

Ragione sociale: IMPRESA COSTRUZIONI GIUSEPPE MALTAURO SPA

Sede legale: VIALE DELL'INDUSTRIA, 42 - CAP 36100 VICENZA (VI)

Presidente: Gianfranco Simonetto

Capitale sociale: 50.000.000 euro

#### CONSISTENZA ECONOMICO-FINANZIARIA E PROSPETTIVE DI CRESCITA

	2004	2005	2006	D%06/04
POSIZIONE	27	26	29	
VALORE PRODUZIONE CONSOLIDATO	191.701	198.068	183.267	-4,4
% ESTERA	4,0	7,0	13,0	
VALORE PRODUZIONE NON CONS	141.828	164.041	129.760	-8,5
PATRIMONIO NETTO	33.274	48.037	55.757	67,6
UTILE NETTO	1.460	2.114	592	-59,4
DIPENDENTI CAPOGRUPPO	501	400	340	-32,1
DIPENDENTI DIRETTI	887	634	596	-32,8
PORTAFOGLIO ORDINI	893.220	890.670	874.250	-2,1

#### VALUTAZIONE DELLA GESTIONE ECONOMICO-FINANZIARIA\*

\* Gli indicatori valutano gli aspetti della gestione aziendale in rapporto alle altre società dello stesso settore economico

	2004	2005	2006	2006 andamento
REDDITIVITA' LORDA	NELLA MEDIA	NELLA MEDIA	NELLA MEDIA	STABILE
STRUTTURA FINANZIARIA	SUP MEDIA	SUP MEDIA	SUP MEDIA	STABILE
PESO ONERI FINANZIARI	NELLA MEDIA	NELLA MEDIA	SUP MEDIA	IN PEGGIORAM
EQUILIBRIO FINANZIARIO	NELLA MEDIA	INF MEDIA	NELLA MEDIA	IN MIGLIORAM
LIQUIDITA'	NELLA MEDIA	NELLA MEDIA	NELLA MEDIA	STABILE
CLASSE DI RISCHIO	VULNERABILITA'	VULNERABILITA'	RISCHIO MOD	IN PEGGIORAM

\* i dati delle schede successive sono riferiti al bilancio di esercizio, poiché la società fa parte di un gruppo (Maltauro) che opera in attività finanziarie e industriali

## 29.1 MALTAURO

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

### VALORE DELLA PRODUZIONE NON CONSOLID. 2002-2006

D%03/02

-1,1

D%04/03

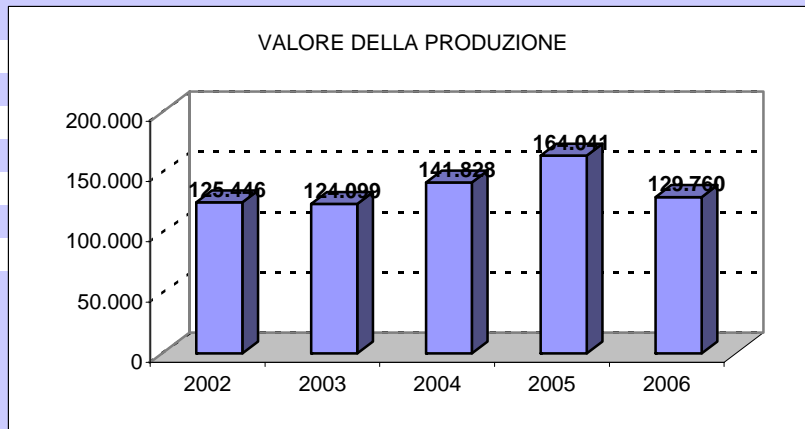
14,3

D%05/04

15,7

D%06/05

-20,9



### UTILE NETTO 2002-2006

D%03/02

-14,5

D%04/03

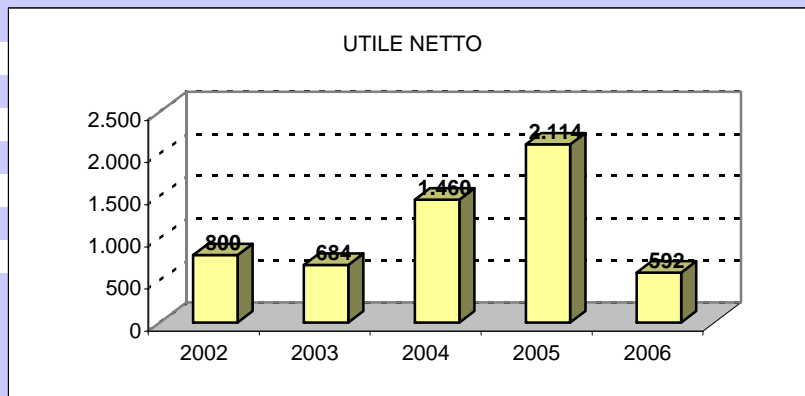
113,4

D%05/04

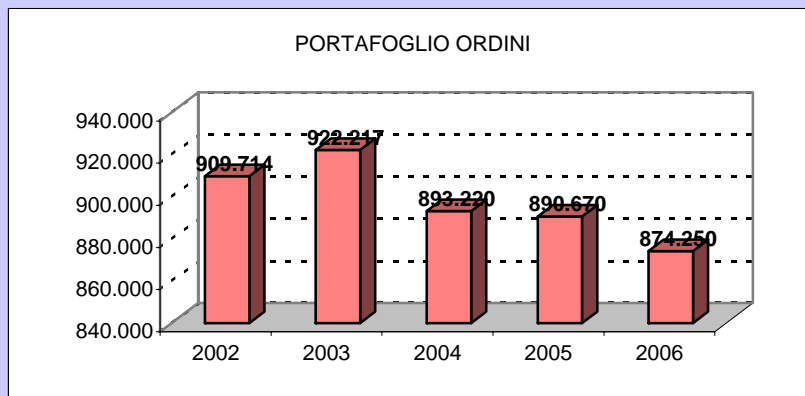
44,8

D%06/05

-71,9



### PORTAFOGLIO ORDINI 2002-2006



## LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA. ANNO 2006

### SCHEDA 29

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

#### 29.2 MALTAURO

Ragione sociale: IMPRESA COSTRUZIONI GIUSEPPE MALTAURO SPA

Sede legale: VIALE DELL'INDUSTRIA, 42 - CAP 36100 VICENZA (VI)

Presidente: Gianfranco Simonetto

Capitale sociale: 50.000.000 euro

#### IL FATTORE CAPITALE

	2004	2005	2006	
<b>COMPOSIZIONE SOCIALE:</b>				
MALTAURO PARTECIPAZIONI SPA*	99,92%	99,92%	94,92%	
IMMOBILIARE GAZZOLLE SRL**	0,08%	0,08%	0,08%	
PRIVATE EQUITY PARTNERS S.G.R. SPA			4,85%	
PRIVATE EQUITY PARTNERS SPA			0,15%	
<b>TIPOLOGIA DI IMPRESA</b>	PROPR. CONCENTRATA - CONTROLLATA DA HOLDING			
<b>N. IMPRESE CONTROLLATE</b>	18	19		
di cui: 100%	0	1		
in Italia	18	19		
all'estero	0	0		
<b>N. UFF. O SEDI SECONDARIE ATTIVE</b>	2	4	6	
di cui all'estero	1	3	4	
<b>N. UFF. O SEDI SECONDARIE CESSATE</b>	1	2	0	
(negli ultimi 2 anni)				

#### INDICI DI REDDITIVITA'

	2004	2005	2006	media settore 2005
	%	%	%	
R.O.E. (Return on Equity)	4,7	2,1	1,1	2,2
R.O.I. (Return on Investment)	1,6	1,3	1,2	1,4
R.O.S. (Return on Sales)	3,4	2,6	4,0	4,0

#### INDICI DI ROTAZIONE

	2004	2005	2006	media settore 2005
ROTAZIONE CAPITALE INVESTITO %	92,1	96,0	63,1	41,5

#### INDICI PATRIMONIALI E FINANZIARI

	2004	2005	2006	media settore 2005
RAPPORTO DI INDEBITAMENTO %	81,1	70,3	69,4	89,8
MEZZI PROPRI / CAP. INVEST. %	18,9	29,7	30,6	10,2
CASH FLOW	2.698	2.884	1.827	

\* Società operante in attività di gestione delle società di controllo finanziario (holding operative)

\*\* Società operante in attività di compravendita immobili su beni propri

## 29.2 MALTAURO

### ROTAZIONE CAPITALE INVESTITO 2004-2006 (%)

riferimento industria

>100%

buono

**riferim costruzioni**

>60%

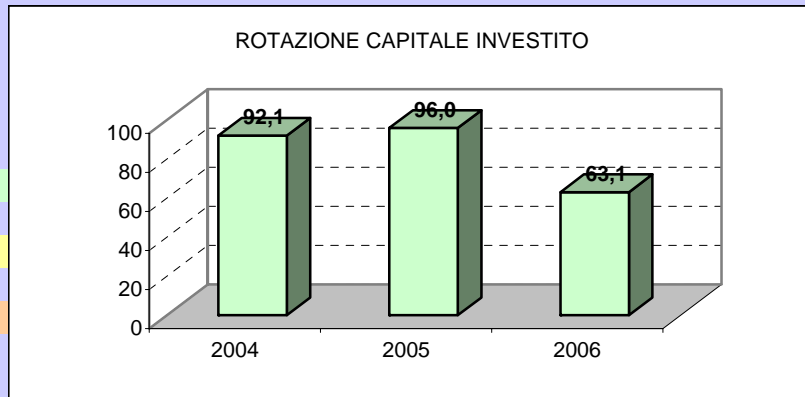
buono

50%<valore<60%

medio

<50%

debole



### R.O.E. 2004-2006 (%)

min 0

non soddisfacente

0-10%

poco soddisfacente

10-20%

abbas soddisfacente

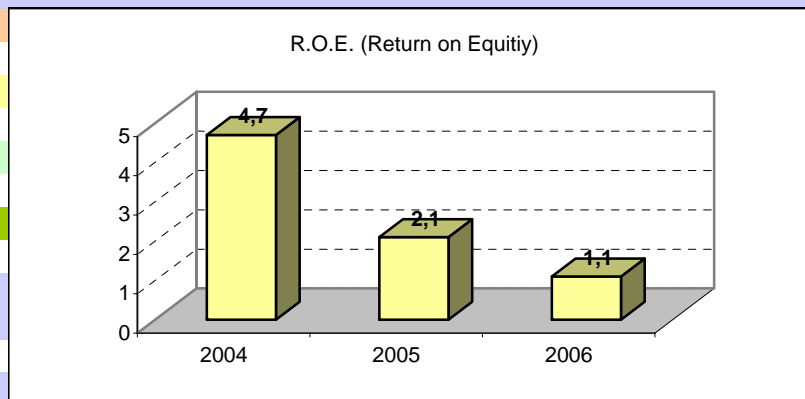
mag 20%

molto soddisfacente

**media costruzioni**

**2005**

**2,2%**



### INDEBITAMENTO/MEZZI PROPRI 2006 (%)

riferimento industria

25%-75%

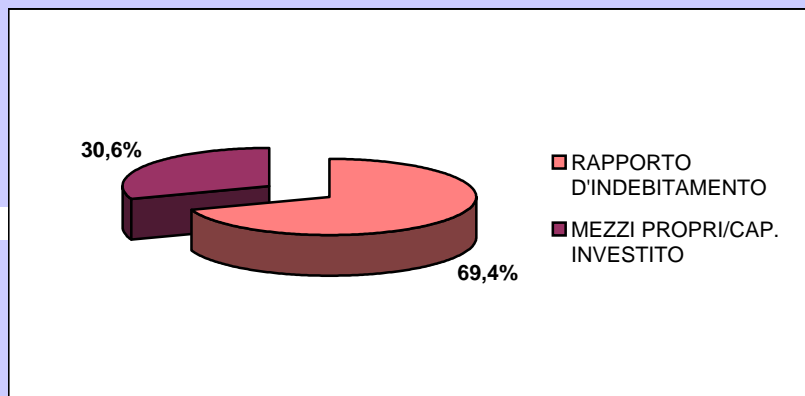
situazione finanziaria

equilibrata

**media costruzioni**

**2005**

**89,8%-10,2%**



**LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA. ANNO 2006****SCHEMA 29**

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

**29.3 MALTAURO**

Ragione sociale: IMPRESA COSTRUZIONI GIUSEPPE MALTAURO SPA

Sede legale: VIALE DELL'INDUSTRIA, 42 - CAP 36100 VICENZA (VI)

Presidente: Gianfranco Simonetto

Capitale sociale: 50.000.000 euro

**IL FATTORE LAVORO**

	2004	2005	2006	D%06/04
DIPENDENTI DIRETTI GRUPPO	887	634	596	-32,8
DI CUI DIRIGENTI	23	20	23	0,0
DI CUI IMPIEGATI	264	211	242	-8,3
DI CUI OPERAI	600	403	331	-44,8
OPERAI / DIPENDENTI	67,6	63,6	55,5	
DIRIGENTI / DIPENDENTI	2,6	3,2	3,9	
DIPENDENTI CAPOGRUPPO	501	400	340	-32,1

**INDICI DI INCIDENZA DEI COSTI**

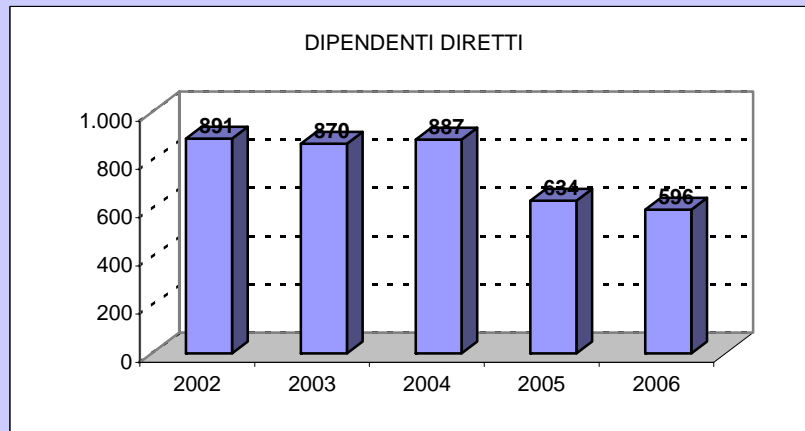
	2004	2005	2006	media settore
	%	%	%	<b>2005</b>
MAT.PRIME / COSTI	21,1	12,2	17,9	14,4
COSTI EST. / COSTI	79,5	83,8	80,6	86,7
COSTO LAVORO / COSTI	18,0	13,9	17,3	9,2
AMMORT. E SVALUTAZ. / COSTI	1,0	1,2	1,0	1,9

**ALTRI INDICI**

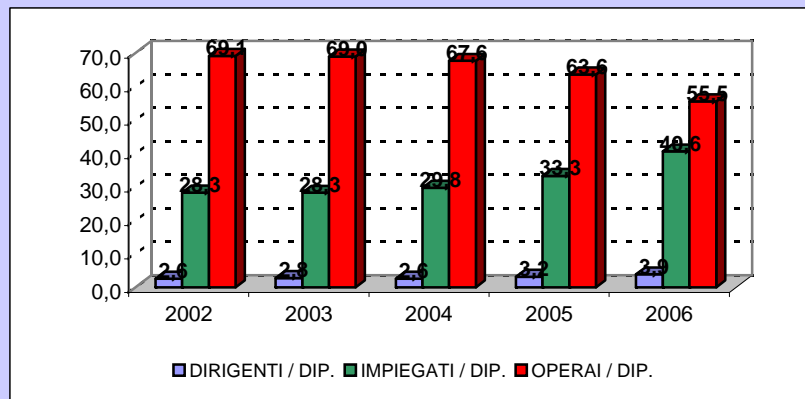
	2004	2005	2006	media settore
				<b>2005</b>
COSTO LAVORO / FATTURATO %	18,4	14,1	18,8	9,1

## 29.3 MALTAURO

### DIPENDENTI DIRETTI 2002-2006

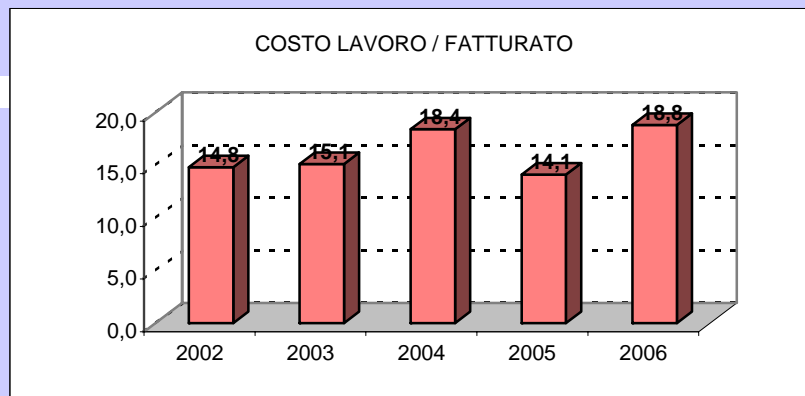


### DISTRIBUZIONE DIPENDENTI 2002-2006 (%)



### COSTO DEL LAVORO/FATTURATO 2002-2006 (%)

media costruzioni  
2005  
9,1%



**LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA. ANNO 2006****SCHEMA 29**

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

**29.4 MALTAURO**

Ragione sociale: IMPRESA COSTRUZIONI GIUSEPPE MALTAURO SPA

Sede legale: VIALE DELL'INDUSTRIA, 42 - CAP 36100 VICENZA (VI)

Presidente: Gianfranco Simonetto

Capitale sociale: 50.000.000 euro

**I MEZZI DI PRODUZIONE**

	2004	2005	2006	D%06/04
<b>ATTIVITA' PER SETTORI DI MERCATO %</b>				
EDILIZIA CIVILE E INDUSTRIALE	56	73	58	
RECUPERO	3	3	1	
GESTIONE SERVIZI-IMMOBILIARE	19	10	14	
INFRASTRUTTURE-TRASPORTI-GALLERIE	3	7	13	
DIGHE-LAVORI IDRAULICI	9	3	12	
ALTRO	10	4	2	
<b>N. CAT. ATTESTAZIONE SOA</b>	26	26	27	
DI CUI OG	9	9	9	
DI CUI OS	17	17	18	

**INDICATORI DELLE CAPACITA' TECNICHE E TECNOLOGICHE**

	2004	2005	2006	D%06/04
BENI STRUM. PER DIPENDENTE	30,9	37,4	44,1	42,6
CERTIFICAZIONI DI QUALITA' *				
SERIE ISO 9000	SI	SI	SI	
SERIE ISO 14000	NO	NO	NO	
<b>IMMOBILIZZAZIONI (% SU TOT ATTIVO)*</b>				media settore
* alcune voci ritenute significative				<b>2005</b>
<b>IMMATERIALE</b>	3,42	3,00	2,50	1,60
DI CUI R&S	0,00	0,00	0,00	
DI CUI BREVETTI	0,00	0,00	0,00	
<b>MATERIALE</b>	7,20	6,20	5,80	1,60
DI CUI TERRENI E FABBRICATI	4,82	4,10	3,80	
DI CUI IMPIANTI E ATTREZZATURE	1,83	1,50	1,40	
<b>FINANZIARIE</b>	20,43	30,60	32,00	10,70

**INDICI DI PRODUTTIVITA'**

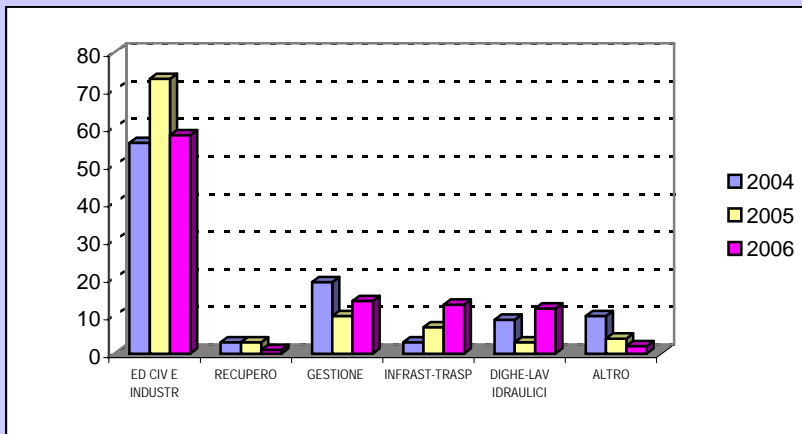
	2004	2005	2006	D%06/04
VALORE AGGIUNTO PER DIPENDENTE	65,2	75,3	84,7	29,86
COSTO LAVORO PER DIPENDENTE	49,4	55,4	63,5	28,60

\* La società del gruppo Ecoveneta SpA adotta il Sistema di gestione integrata Qualità Sicurezza Ambiente, aderente alle norme OHSAS

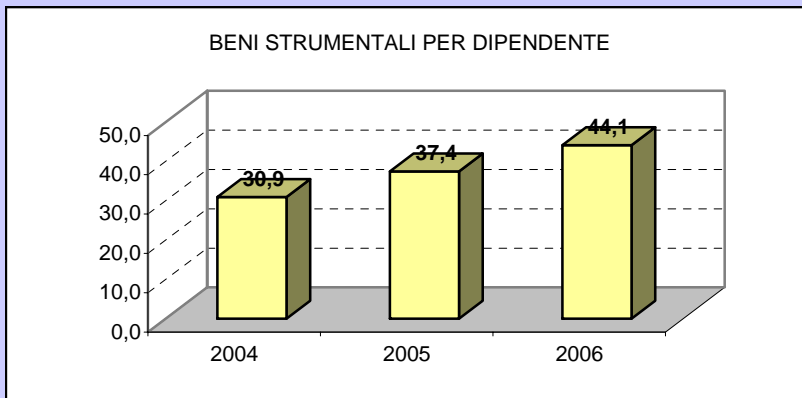
## 29.4 MALTAURO

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

### ATTIVITA' PER SETTORI DI MERCATO 2004-2006 (%)



### BENI STRUMENTALI PER DIPENDENTE 2004-2006



### VALORE AGGIUNTO E COSTO LAVORO PER DIPENDENTE 2004-2006

