

LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA. ANNO 2006**SCHEMA 13**

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

13.1 GHELLA

Rag. sociale: GHELLA S.P.A.

Sede legale: PIAZZALE CONSALVI CARDINAL, 9 - CAP 00196 ROMA (RM)

Presidente: Giandomenico Ghella

Capitale sociale: 60.000.000 euro

CONSISTENZA ECONOMICO-FINANZIARIA E PROSPETTIVE DI CRESCITA

	2004	2005	2006	D%06/04
POSIZIONE	24	14	13	
VALORE PRODUZIONE CONSOLIDATO	199.087	353.576	425.335	113,6
% ESTERA	72,0	73,0	80,0	
VALORE PRODUZIONE NON CONS	104.360	140.926	152.129	45,8
PATRIMONIO NETTO	42.613	88.541	138.241	224,4
UTILE NETTO	13.800	39.883	57.948	319,9
DIPENDENTI CAPOGRUPPO	192	495	585	204,7
DIPENDENTI DIRETTI E INDIRETTI	1.297	2.119	2.358	81,8
PORTAFOGLI ORDINI	931.234	983.440	1.510.349	62,2

VALUTAZIONE DELLA GESTIONE ECONOMICO-FINANZIARIA*

* Gli indicatori valutano gli aspetti della gestione aziendale in rapporto alle altre società dello stesso settore economico

	2004	2005	2006	2006 andamento
REDDITIVITA' LORDA	SUP MEDIA	SUP MEDIA	SUP MEDIA	STABILE
STRUTTURA FINANZIARIA	CONSISTENTE	CONSISTENTE	CONSISTENTE	STABILE
PESO ONERI FINANZIARI	NELLA MEDIA	INF MEDIA	INF MEDIA	STABILE
EQUILIBRIO FINANZIARIO	INF MEDIA	NELLA MEDIA	NELLA MEDIA	STABILE
LIQUIDITA'	SUP MEDIA	SUP MEDIA	SUP MEDIA	STABILE
CLASSE DI RISCHIO	SOLVIB SUFF	VULNERABILITA**	SOLV SUP MEDIA	IN MIGLIORAM

* Fallimenti su procedure connesse ad esponenti

13.1 GHELLA

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

VALORE DELLA PRODUZIONE CONSOLID. 2002-2006

D%03/02

-25,2

D%04/03

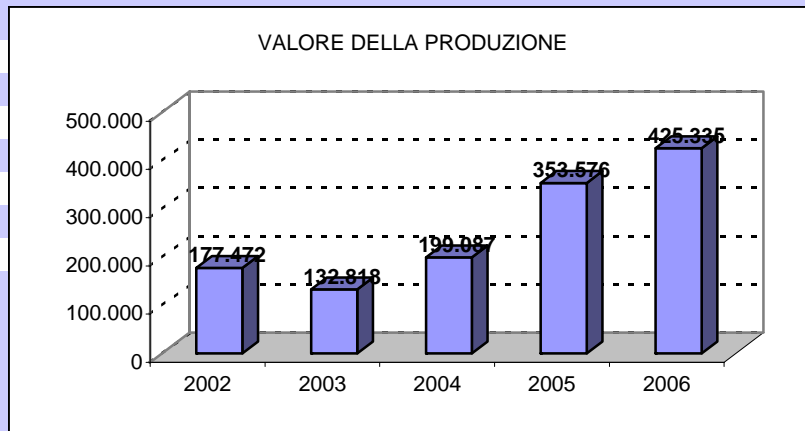
49,9

D%05/04

77,6

D%06/05

20,3



UTILE NETTO 2002-2006

D%03/02

-13,3

D%04/03

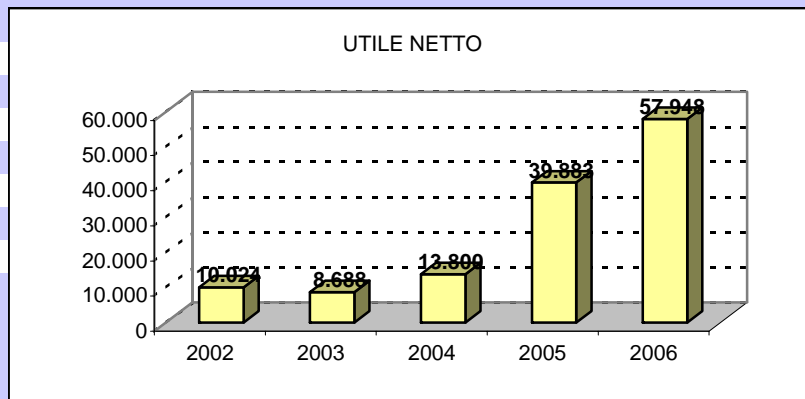
58,8

D%05/04

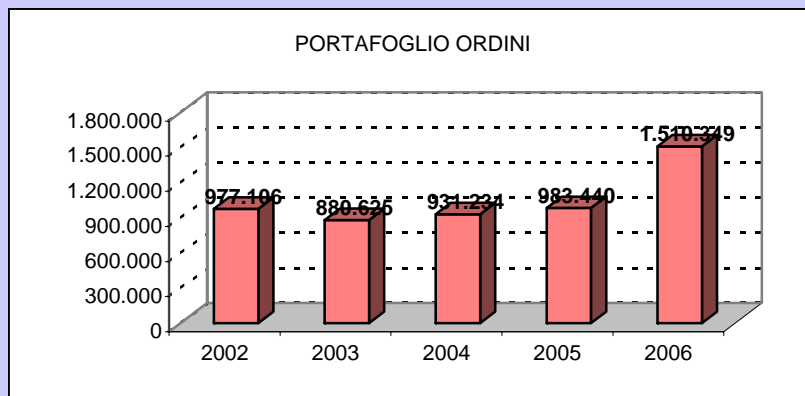
189,0

D%06/05

45,3



PORTAFOGLIO ORDINI 2002-2006



LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA. ANNO 2006**SCHEDA 13**

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

13.2 GHELLA

Rag. sociale: GHELLA S.P.A.

Sede legale: PIAZZALE CONSALVI CARDINAL, 9 - CAP 00196 ROMA (RM)

Presidente: Giandomenico Ghella

Capitale sociale: 60.000.000 euro

IL FATTORE CAPITALE

	2004	2005	2006	
COMPOSIZIONE SOCIALE*				
GHELLA GIANDOMENICO	35,00%	35,00%	35,00%	
GHELLA ENRICO	35,00%	35,00%	35,00%	
NIGRO ALBERTO	30,00%	30,00%	30,00%	GEO 2007 Srl
TIPOLOGIA DI IMPRESA				
FAMILIARE A PROPR. CONCENTRATA				
N. IMPRESE CONTROLLATE	7	5	15	
di cui: 100%	1	1	1	
in Italia	2	1	2	
all'estero	5	4	13	
N. UFF. O SEDI SECONDARIE ATTIVE	4	6	9	
di cui all'estero	3	5	8	
N. UFF. O SEDI SECONDARIE CESSATE	0	2	2	
(negli ultimi 2 anni)				
INDICI DI REDDITIVITA'				
	2004	2005	2006	media settore
	%	%	%	2005
R.O.E. (Return on Equity)	32,4	45,0	41,9	2,2
R.O.I. (Return on Investment)	8,7	12,8	14,0	1,4
R.O.S. (Return on Sales)	10,3	15,0	16,4	4,0
INDICI DI ROTAZIONE				
	2004	2005	2006	media settore
				2005
ROTAZIONE CAPITALE INVESTITO %	93,5	84,6	77,6	41,5
INDICI PATRIMONIALI E FINANZIARI				
	2004	2005	2006	media settore
				2005
RAPPORTO DI INDEBITAMENTO %	79,4	78,6	74,4	89,8
MEZZI PROPRI / CAP. INVEST. %	20,6	21,4	25,6	10,2
CASH FLOW**	13.191	31.836	48.187	

* impresa operante in attività di gestione delle società di controllo finanziario (holding operative)

** si riferisce alla società e non al gruppo

13.2 GHELLA

ROTAZIONE CAPITALE INVESTITO 2004-2006 (%)

riferimento industria

>100%

buono

riferim costruzioni

>60%

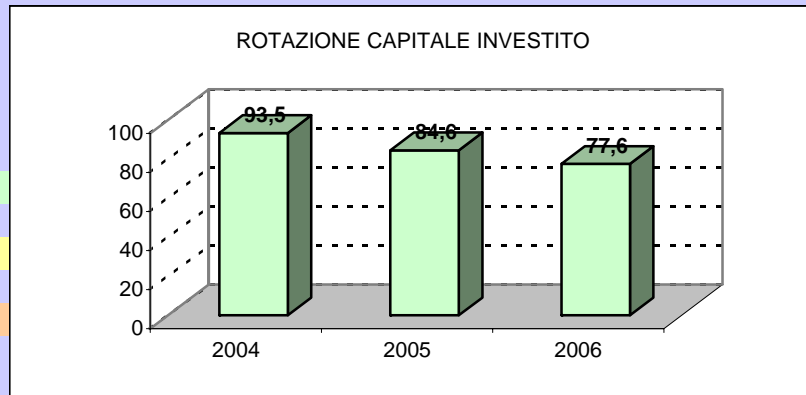
buono

50%<valore<60%

medio

<50%

debole



R.O.E. 2004-2006 (%)

min 0

non soddisfacente

0-10%

poco soddisfacente

10-20%

abbas soddisfacente

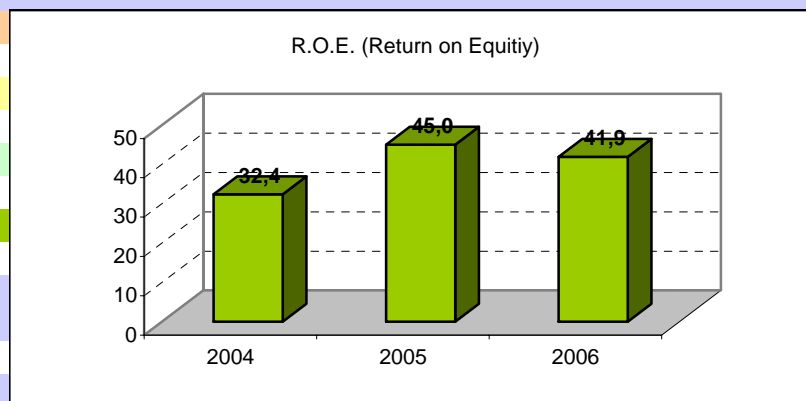
mag 20%

molto soddisfacente

media costruzioni

2005

2,2%



INDEBITAMENTO/MEZZI PROPRI 2006 (%)

riferimento industria

25%-75%

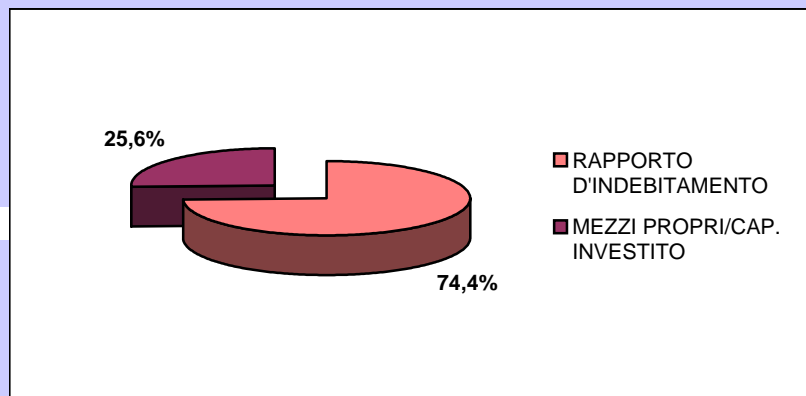
situazione finanziaria

equilibrata

media costruzioni

2005

89,8%-10,2%



LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA. ANNO 2006**SCHEMA 13**

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

13.3 GHELLA

Rag. sociale: GHELLA S.P.A.

Sede legale: PIAZZALE CONSALVI CARDINAL, 9 - CAP 00196 ROMA (RM)

Presidente: Giandomenico Ghella

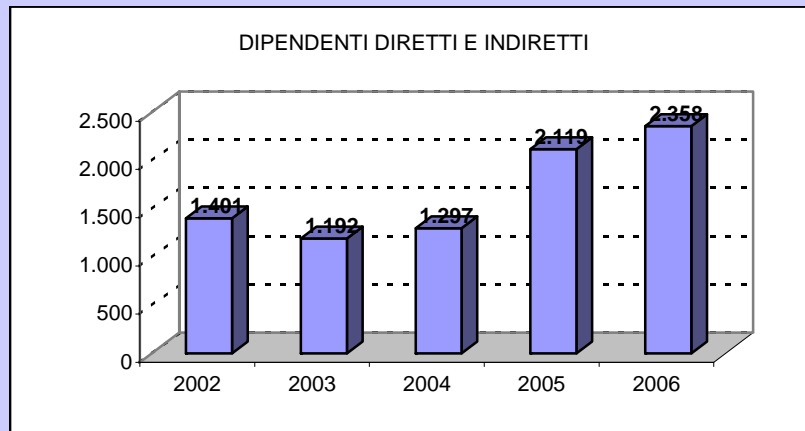
Capitale sociale: 60.000.000 euro

IL FATTORE LAVORO

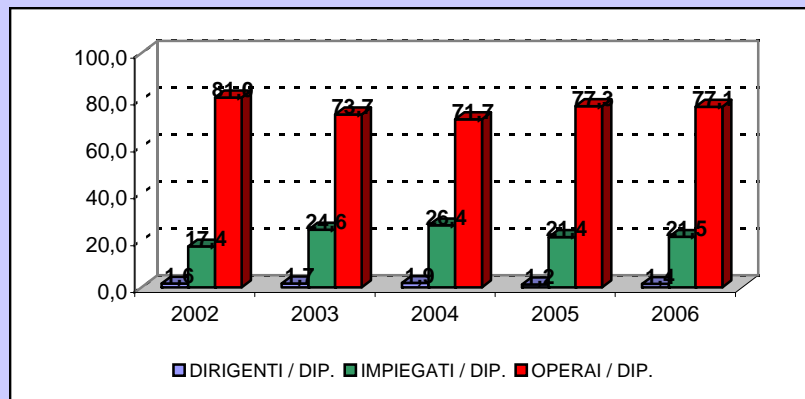
	2004	2005	2006	D%06/04
DIPENDENTI DIRETTI E INDIRETTI	1.297	2.119	2.358	81,8
DI CUI DIRIGENTI	24	26	34	41,7
DI CUI IMPIEGATI	343	454	507	47,8
DI CUI OPERAI	930	1.639	1.817	95,4
OPERAI / DIPENDENTI	71,7	77,3	77,1	
DIRIGENTI / DIPENDENTI	1,9	1,2	1,4	
DI CUI ITALIA	158	351	276	
DI CUI ESTERO	1.139	1.768	2.082	
DIPENDENTI CAPOGRUPPO	192	495	585	204,7
INDICI DI INCIDENZA DEI COSTI				
	2004	2005	2006	media settore
	%	%	%	2005
MAT.PRIME / COSTI	24,6	26,4	23,9	14,4
COSTI EST. / COSTI	75,7	77,1	71,1	86,7
COSTO LAVORO / COSTI	15,6	16,6	19,4	9,2
AMMORT. E SVALUTAZ. / COSTI	6,5	4,2	4,0	1,9
ALTRI INDICI				
	2004	2005	2006	media settore
				2005
COSTO LAVORO / FATTURATO %	14,5	14,3	16,5	9,1

13.3 GHELLA

DIPENDENTI DIRETTI E INDIRECTI 2002-2006

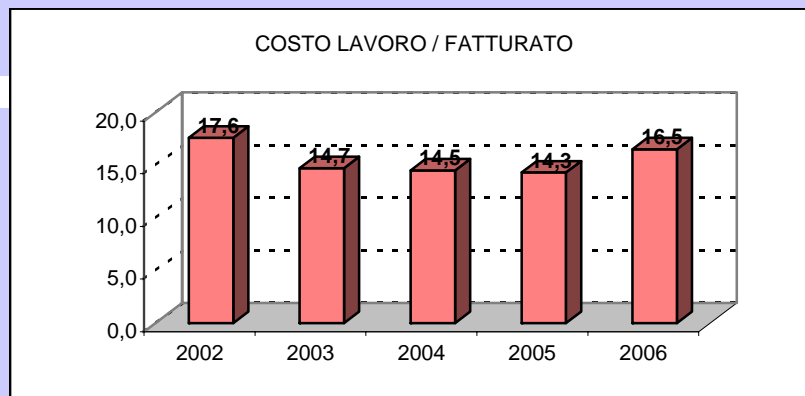


DISTRIBUZIONE DIPENDENTI 2002-2006 (%)



COSTO DEL LAVORO/FATTURATO 2002-2006 (%)

media costruzioni
2005
9,1%



LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA. ANNO 2006**SCHEMA 13**

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

13.4 GHELLA

Rag. sociale: GHELLA S.P.A.

Sede legale: PIAZZALE CONSALVI CARDINAL, 9 - CAP 00196 ROMA (RM)

Presidente: Giandomenico Ghella

Capitale sociale: 60.000.000 euro

I MEZZI DI PRODUZIONE

	2004	2005	2006	D%06/04
ATTIVITA' PER SETTORI DI MERCATO %				
EDILIZIA CIVILE E INDUSTRIALE	0	0	0	
RECUPERO	0	0	0	
GESTIONE SERVIZI-IMMOBILIARE	0	0	0	
INFRASTRUTTURE-TRASPORTI-GALLERIE	91	92	97	
DIGHE-LAVORI IDRAULICI	0	0	0	
ALTRO	9	8	3	
N. CAT. ATTESTAZIONE SOA	10	10	10	
DI CUI OG	6	6	6	
DI CUI OS	4	4	4	

INDICATORI DELLE CAPACITA' TECNICHE E TECNOLOGICHE

	2004	2005	2006	D%06/04
BENI STRUM. PER DIPENDENTE	27,1	20,4	22,3	-17,8
CERTIFICAZIONI DI QUALITA'				
SERIE ISO 9000	SI	SI	SI	
SERIE ISO 14000	NO	NO	NO	
IMMOBILIZZAZIONI (% SU TOT ATTIVO)*				media settore
* alcune voci ritenute significative				2005
IMMATERIALI	1,32	0,80	0,50	1,60
DI CUI R&S	0,00	0,00	0,00	
DI CUI BREVETTI	0,00	0,10	0,13	
MATERIALI	15,69	9,70	9,20	1,60
DI CUI TERRENI E FABBRICATI	2,11	2,30	2,20	
DI CUI IMPIANTI E ATTREZZATURE	5,13	2,90	4,10	
FINANZIARIE	3,24	1,50	1,10	10,70

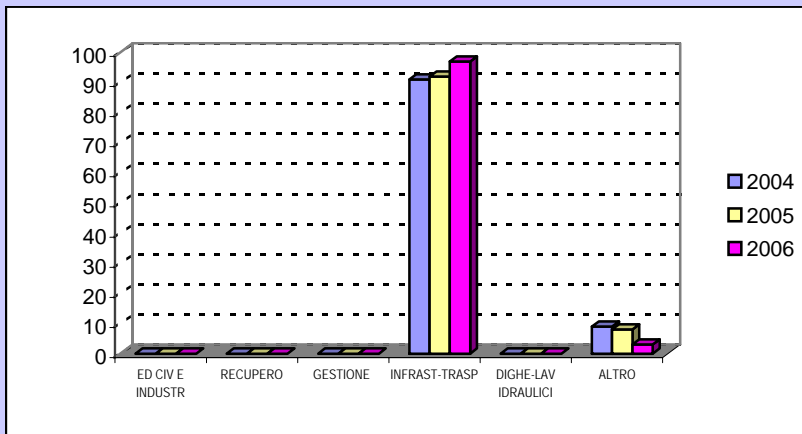
INDICI DI PRODUTTIVITA'

	2004	2005	2006	D%06/04
VALORE AGGIUNTO PER DIPENDENTE	49,0	57,3	72,8	48,79
COSTO LAVORO PER DIPENDENTE	21,6	23,7	29,4	36,35

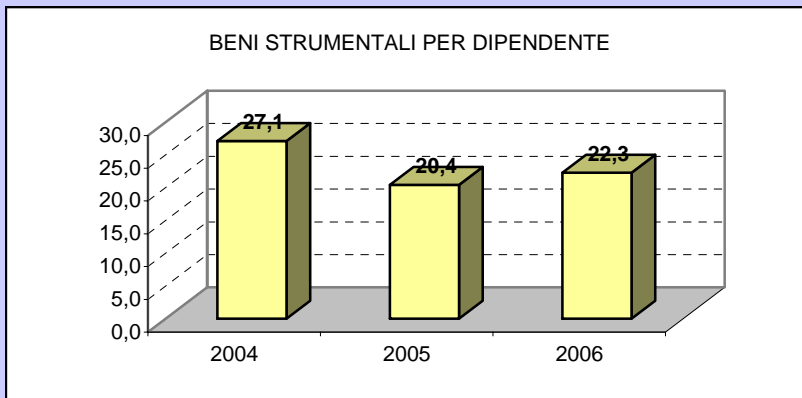
13.4 GHELLA

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

ATTIVITA' PER SETTORI DI MERCATO 2004-2006 (%)



BENI STRUMENTALI PER DIPENDENTE 2004-2006



VALORE AGGIUNTO E COSTO LAVORO PER DIPENDENTE 2004-2006

