

LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA. ANNO 2006
SCHEDA 22

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

22.1 DEC*

Ragione sociale: DEC S.P.A.

Sede legale: VIA G. DEVITOFRANCESCO 31/C CAP 70100 - BARI (BA)

Rappresentante/Amm. unico: Vito Michele Degennaro

Capitale sociale: 23.496.200 euro

CONSISTENZA ECONOMICO-FINANZIARIA E PROSPETTIVE DI CRESCITA

	2004	2005	2006	D%06/04
POSIZIONE	nd	24	22	
VALORE PRODUZIONE CONSOLIDATO	127.187	211.236	289.314	107,7
% ESTERA	0,00	0,00	0,00	
VALORE PRODUZIONE NON CONS	79.200	164.425	264.114	233,5
PATRIMONIO NETTO	29.768	32.095	35.448	19,1
UTILE NETTO	2.677	2.327	3.353	25,2
DIPENDENTI DIR. CAPOGRUPPO	226	335	326	44,2
DIPENDENTI DIRETTI E INDIRETTI	nd	nd	nd	
PORTAFOGLIO ORDINI	473.300	783.170	956.891	102,2

VALUTAZIONE DELLA GESTIONE ECONOMICO-FINANZIARIA*

* Gli indicatori valutano gli aspetti della gestione aziendale in rapporto alle altre società dello stesso settore economico

	2004	2005	2006	2006 andamento
REDDITIVITA' LORDA	ND	NELLA MEDIA	NELLA MEDIA	STABILE
STRUTTURA FINANZIARIA	ND	NELLA MEDIA	SUP MEDIA	IN MIGLIORAM
PESO ONERI FINANZIARI	ND	NELLA MEDIA	NELLA MEDIA	STABILE
EQUILIBRIO FINANZIARIO	ND	INF MEDIA	NELLA MEDIA	IN MIGLIORAM
LIQUIDITA'	ND	SUP MEDIA	SUP MEDIA	STABILE
CLASSE DI RISCHIO	ND	RISCHIO MOD	RISCHIO MOD	INVARIATA**

* i dati delle schede sono riferiti al bilancio di esercizio

** si rilevano pregiudizievoli di conservatoria

22.1 DEC

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

VALORE DELLA PRODUZIONE CONSOLID. 2002-2006

D%03/02

51,1

D%04/03

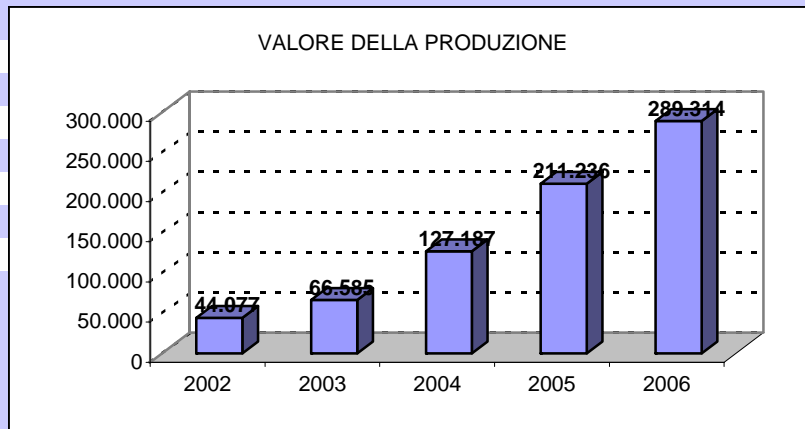
91,0

D%05/04

66,1

D%06/05

36,9



UTILE NETTO 2002-2006 *

D%03/02

51,1

D%04/03

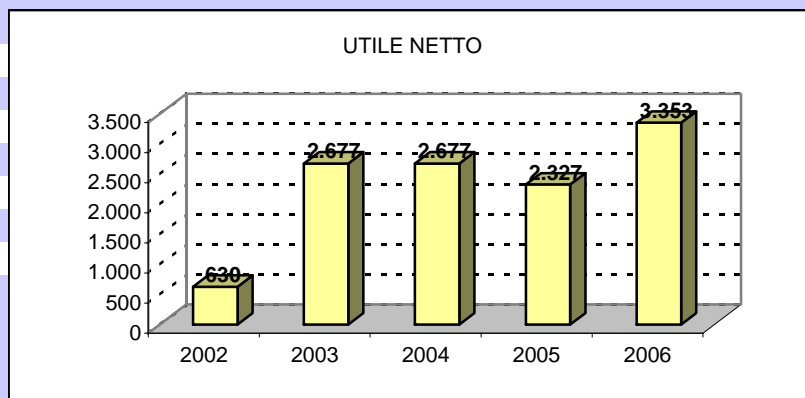
91,0

D%05/04

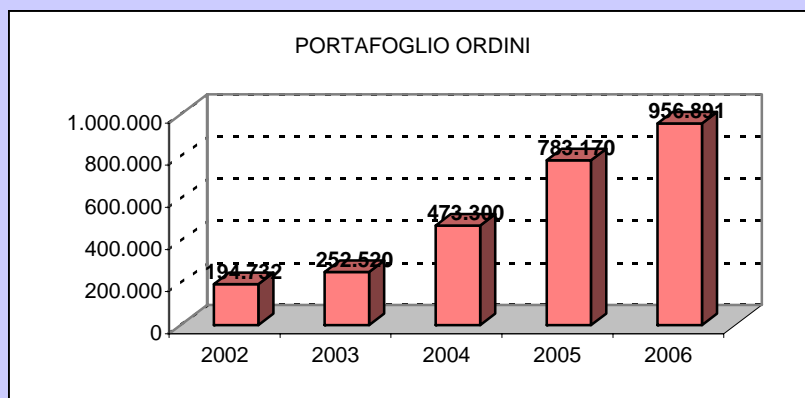
66,1

D%06/05

36,9



PORTAFOGLIO ORDINI 2002-2006



* dati riferiti al bilancio d'esercizio

LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA. ANNO 2006

SCHEDA 22

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

22.2 DEC

Ragione sociale: DEC S.P.A.

Sede legale: VIA G. DEVITOFRANCESCO 31/C CAP 70100 - BARI (BA)

Rappresentante/Amm. unico: Vito Michele Degennaro

Capitale sociale: 23.496.200 euro

IL FATTORE CAPITALE

	2004	2005	2006	
COMPOSIZIONE SOCIALE:				
DG COSTRUZIONI SRL*	nd	78,02%	78,02%	
IMMOB. BRINDISI AVION SRL**	nd	14,65%	14,65%	
DAFNE DOMUS SRL**	nd	5,24%	5,24%	
IMMOB. BRINDISI 2000 SRL**	nd	2,09%	2,09%	
TIPOLOGIA DI IMPRESA				
FAMILIARE - A PROPR. CONCENTRATA				
N. IMPRESE CONTROLLATE	nd	17		
di cui: 100%	nd	3		
in Italia	nd	17		
all'estero	nd	0		
N. UFF. O SEDI SECONDARIE ATTIVE	nd	5	6	
di cui all'estero	nd	0	0	
N. UFF. O SEDI SECONDARIE CESSATE	nd	0	0	
(negli ultimi 2 anni)				
INDICI DI REDDITIVITA'				
	2004	2005	2006	media settore
	%	%	%	2005
R.O.E. (Return on Equity)	9,0	7,3	9,5	2,2
R.O.I. (Return on Investment)	0,8	1,0	1,6	1,4
R.O.S. (Return on Sales)	6,1	3,9	3,7	4,0
INDICI DI ROTAZIONE				
	2004	2005	2006	media settore
				2005
ROTAZIONE CAPITALE INVESTITO %	nd	41,3	52,0	41,5
INDICI PATRIMONIALI E FINANZIARI				
	2004	2005	2006	media settore
				2005
RAPPORTO DI INDEBITAMENTO %	nd	91,8	92,9	89,8
MEZZI PROPRI / CAP. INVEST. %	nd	8,3	7,1	10,2
CASH FLOW	3.110	2.946	4.065	

* Società operante in attività di costruzione edifici

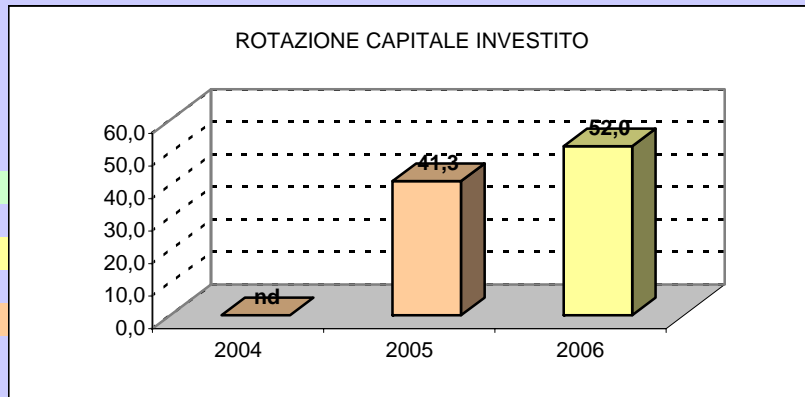
** Società operante in attività di compravendita immobili su beni propri

22.2 DEC

ROTAZIONE CAPITALE INVESTITO 2004-2006 (%)

riferimento industria
>100%
buono

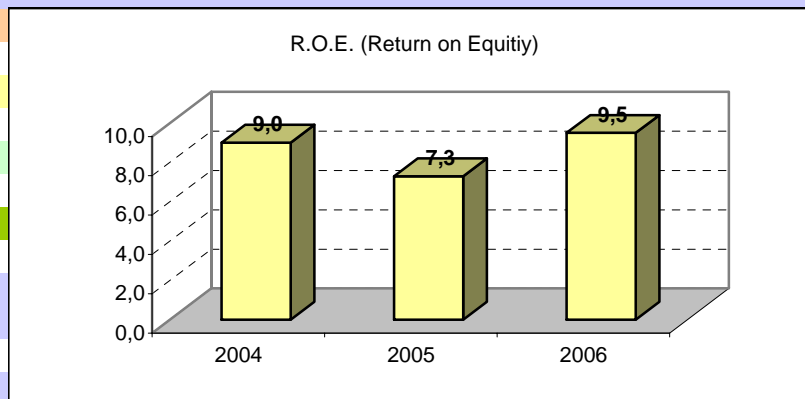
riferim costruzioni
>60%
buono
50%<valore<60%
medio
<50%
debole



R.O.E. 2004-2006 (%)

min 0
non soddisfacente
0-10%
poco soddisfacente
10-20%
abbas soddisfacente
mag 20%

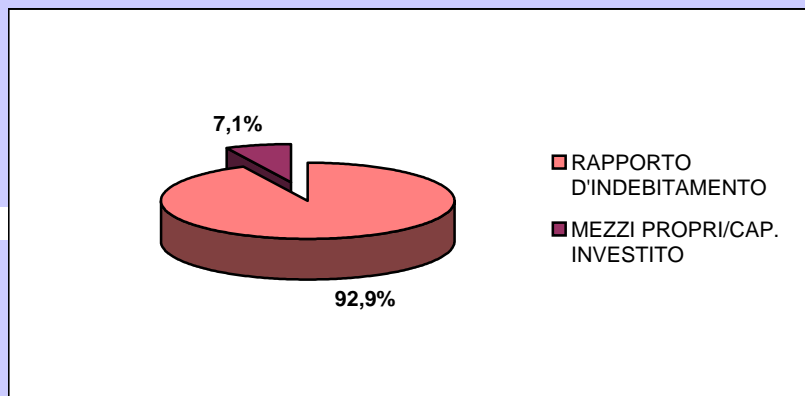
media costruzioni
2005
2,2%



INDEBITAMENTO/MEZZI PROPRI 2006 (%)

riferimento industria
25%-75%
situazione finanziaria
equilibrata

media costruzioni
2005
89,8%-10,2%



LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA. ANNO 2006**SCHEMA 22**

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

22.3 DEC

Ragione sociale: DEC S.P.A.

Sede legale: VIA G. DEVITOFRANCESCO 31/C CAP 70100 - BARI (BA)

Rappresentante/Amm. unico: Vito Michele Degennaro

Capitale sociale: 23.496.200 euro

IL FATTORE LAVORO

	2004	2005	2006	D%06/04
DIPENDENTI DIR. CAPOGRUPPO	226	335	326	44,2
DI CUI DIRIGENTI	2	2	3	200,0
DI CUI IMPIEGATI	87	123	144	65,5
DI CUI OPERAI	137	210	179	30,7
OPERAI / DIPENDENTI	60,6	62,7	54,9	
DIRIGENTI / DIPENDENTI	0,9	0,6	0,9	

INDICI DI INCIDENZA DEI COSTI

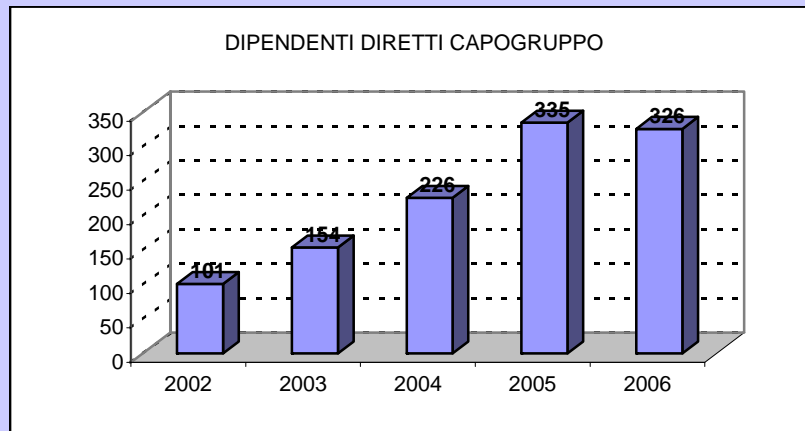
	2004	2005	2006	media settore
	%	%	%	2005
MAT.PRIME / COSTI	nd	25,5	19,5	14,4
COSTI EST. / COSTI	nd	92,2	94,5	86,7
COSTO LAVORO / COSTI	nd	6,5	4,3	9,2
AMMORT. E SVALUTAZ. / COSTI	nd	0,4	0,3	1,9

ALTRI INDICI

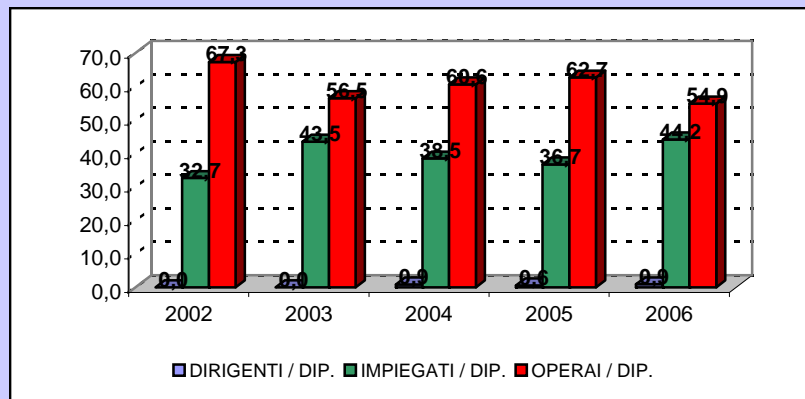
	2004	2005	2006	media settore
				2005
COSTO LAVORO / FATTURATO %	nd	6,4	4,2	9,1

22.3 DEC

DIPENDENTI DIRETTI CAPOGRUPPO 2002-2006

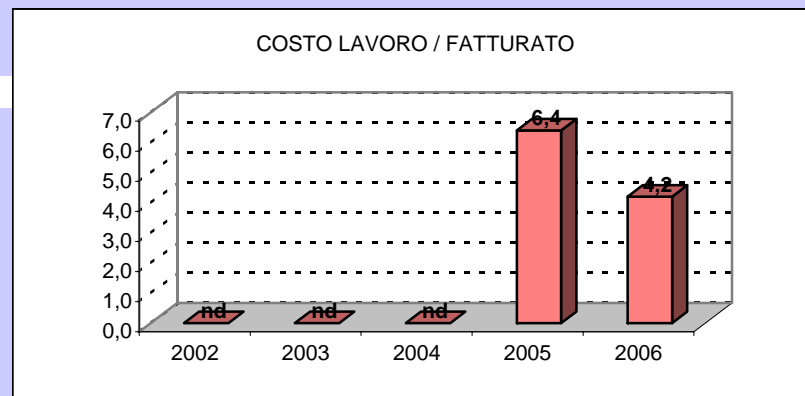


DISTRIBUZIONE DIPENDENTI 2002-2006 (%)



COSTO DEL LAVORO/FATTURATO 2002-2006 (%)

media costruzioni
2005
9,1%



LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA. ANNO 2006**SCHEMA 22**

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

22.4 DEC

Ragione sociale: DEC S.P.A.

Sede legale: VIA G. DEVITOFRANCESCO 31/C CAP 70100 - BARI (BA)

Rappresentante/Amm. unico: Vito Michele Degennaro

Capitale sociale: 23.496.200 euro

I MEZZI DI PRODUZIONE

	2004	2005	2006	D%05/03
ATTIVITA' PER SETTORI DI MERCATO %				
EDILIZIA CIVILE E INDUSTRIALE	nd	nd	nd	
RECUPERO	nd	nd	nd	
GESTIONE SERVIZI-IMMOBILIARE	nd	nd	nd	
INFRASTRUTTURE-TRASPORTI-GALLERIE	nd	nd	nd	
DIGHE-LAVORI IDRAULICI	nd	nd	nd	
ALTRO (lavori marittimi)	nd	nd	nd	

N. CAT. ATTESTAZIONE SOA	nd	9	9	
DI CUI OG	nd	3	3	
DI CUI OS	nd	6	6	

INDICATORI DELLE CAPACITA' TECNICHE E TECNOLOGICHE

	2004	2005	2006	D%06/04
BENI STRUM. PER DIPENDENTE	nd	6,8	7,7	
CERTIFICAZIONI DI QUALITA'				
SERIE ISO 9000	SI	SI	SI	
SERIE ISO 14000	NO	NO	NO	

IMMOBILIZZAZIONI (% SU TOT ATTIVO)*

* alcune voci ritenute significative

media settore

2005

IMMATERIALI	nd	0,00	0,00	1,60
DI CUI R&S	nd	0,00	0,00	
DI CUI BREVETTI	nd	0,00	0,00	
MATERIALI	nd	0,60	0,50	1,60
DI CUI TERRENI E FABBRICATI	nd	0,30	0,30	
DI CUI IMPIANTI E ATTREZZATURE	nd	0,10	0,10	
FINANZIARIE	nd	5,40	3,00	10,70

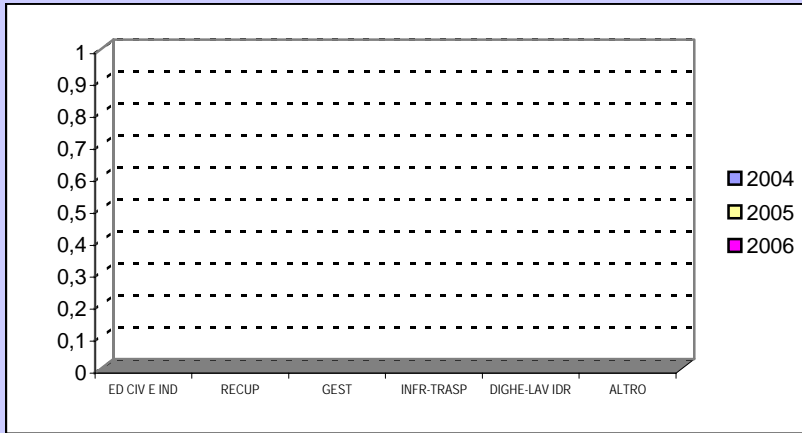
INDICI DI PRODUTTIVITA'

	2004	2005	2006	D%06/04
VALORE AGGIUNTO PER DIPENDENTE	nd	55,4	70,2	
COSTO LAVORO PER DIPENDENTE	nd	30,6	32,3	

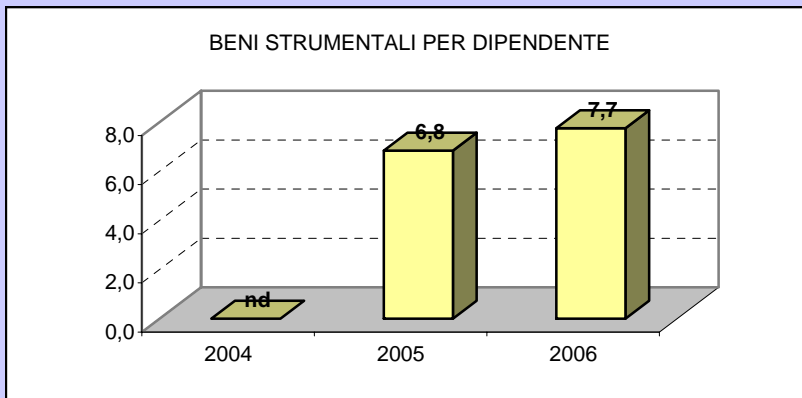
22.4 DEC

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

ATTIVITA' PER SETTORI DI MERCATO 2004-2006 (%)



BENI STRUMENTALI PER DIPENDENTE 2004-2006



VALORE AGGIUNTO E COSTO LAVORO PER DIPENDENTE 2004-2006

