

LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA. ANNO 2006

SCHEMA 34

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

34.1 COOPCOSTRUZIONI

Ragione sociale: "COOPERATIVA COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA" IN SIGLA "COOP COSTRUZIONI SOC. COOP."

Sede legale: VIA F. ZANARDI, 372 - CAP 40131 BOLOGNA (BO)

Presidente: Adriano Turrini

Capitale sociale: 3.564.000 euro

CONSISTENZA ECONOMICO-FINANZIARIA E PROSPETTIVE DI CRESCITA

	2004	2005	2006	D%06/04
POSIZIONE	32	30	34	
VALORE PRODUZIONE CONSOLIDATO	152.423	168.156	162.511	6,6
% ESTERA	nd	nd	0,0	
VALORE PRODUZIONE NON CONS	124.029	140.609	153.017	23,4
PATRIMONIO NETTO	61.670	71.397	76.384	23,9
UTILE NETTO	7.121	7.597	6.801	-4,5
DIPENDENTI CAPOGRUPPO	423	438	458	8,3
DIPENDENTI DIRETTI	476	446	466	-2,1
DIPENDENTI DIRETTI E INDIRETTI	476	446	466	-2,1
PORTAFOGLIO ORDINI	166.085	299.200	358.340	115,8

VALUTAZIONE DELLA GESTIONE ECONOMICO-FINANZIARIA*

* Gli indicatori valutano gli aspetti della gestione aziendale in rapporto alle altre società dello stesso settore economico

	2004	2005	2006	2006 andamento
REDDITIVITA' LORDA	SUP MEDIA	SUP MEDIA	SUP MEDIA	STABILE
STRUTTURA FINANZIARIA	CONSISTENTE	CONSISTENTE	CONSISTENTE	STABILE
PESO ONERI FINANZIARI	INF MEDIA	NELLA MEDIA	NELLA MEDIA	STABILE
EQUILIBRIO FINANZIARIO	INF MEDIA	CARENTE	CARENTE	STABILE
LIQUIDITA'	INF MEDIA	INF MEDIA	INF MEDIA	STABILE
CLASSE DI RISCHIO	SOLV SUP MEDIA	SOLV SUP MEDIA	SOLV SUP MEDIA	INVARIATA

34.1 COOPCOSTRUZIONI

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

VALORE DELLA PRODUZIONE CONSOLID. 2002-2006

D%03/02

9,7

D%04/03

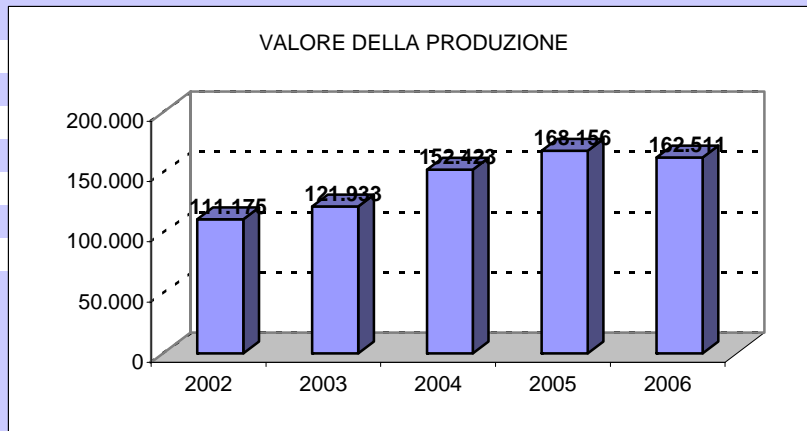
25,0

D%05/04

10,3

D%06/05

-3,3



UTILE NETTO 2002-2006

D%03/02

247,7

D%04/03

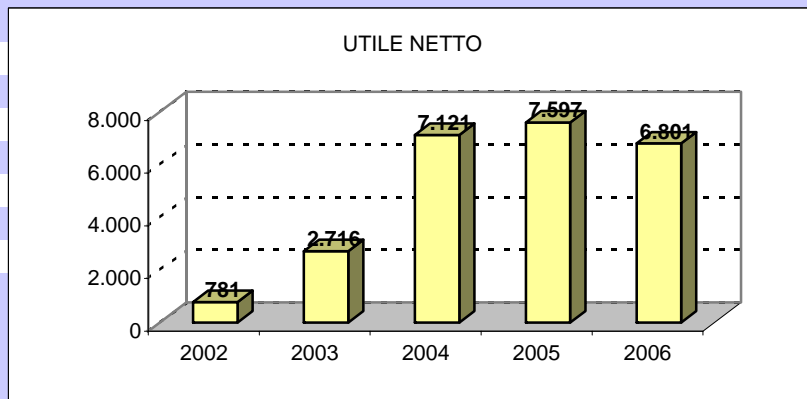
162,2

D%05/04

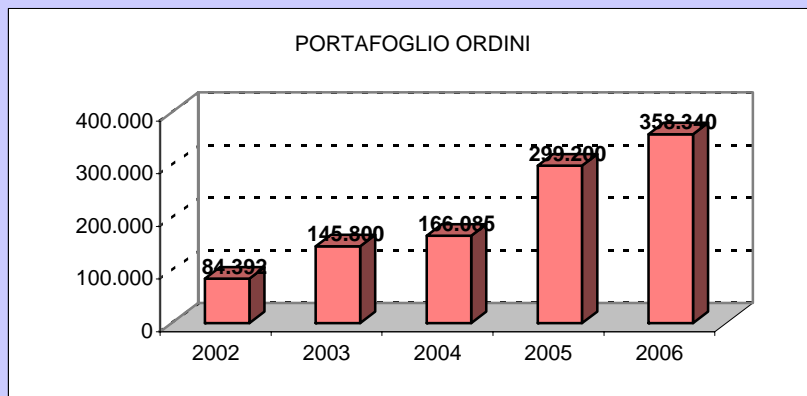
6,7

D%06/05

-10,5



PORTAFOGLIO ORDINI 2002-2006



LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA. ANNO 2006

SCHEDA 34

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

34.2 COOPCOSTRUZIONI

Ragione sociale: "COOPERATIVA COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA" IN SIGLA "COOP COSTRUZIONI SOC. COOP."

Sede legale: VIA F. ZANARDI, 372 - CAP 40131 BOLOGNA (BO)

Presidente: Adriano Turrini

Capitale sociale: 3.564.000 euro

IL FATTORE CAPITALE

	2004	2005	2006	
COMPOSIZIONE SOCIALE:				
N. SOCI LAVORATORI	354	353	362	
N. SOCI SOVVENTORI	136	142	136	
TOTALE	490	495	498	
TIPOLOGIA DI IMPRESA				
N. IMPRESE CONTROLLATE				
di cui: 100%	5	5		
in Italia	1	1		
all'estero	5	5		
N. UFF. O SEDI SECONDARIE ATTIVE	0	0		
di cui all'estero	6	6	6	
N. UFF. O SEDI SECONDARIE CESSATE	1	1	1	
(negli ultimi 2 anni)	5	5	0	
INDICI DI REDDITIVITA'				
	2004	2005	2006	media settore
	%	%	%	2005
R.O.E. (Return on Equity)	11,6	10,6	8,9	2,2
R.O.I. (Return on Investment)	1,9	4,7	3,7	1,4
R.O.S. (Return on Sales)	5,7	7,3	6,8	4,0
INDICI DI ROTAZIONE				
	2004	2005	2006	media settore
				2005
ROTAZIONE CAPITALE INVESTITO %	50,5	81,1	63,7	41,5
INDICI PATRIMONIALI E FINANZIARI				
	2004	2005	2006	media settore
				2005
RAPPORTO DI INDEBITAMENTO %	73,2	69,6	70,3	89,8
MEZZI PROPRI / CAP. INVEST. %	26,8	30,4	29,7	10,2
CASH FLOW*	8.931	5.492	6.235	

* si riferisce alla società e non al gruppo

34.2 COOPCOSTRUZIONI

ROTAZIONE CAPITALE INVESTITO 2004-2006 (%)

riferimento industria

>100%

buono

riferim costruzioni

>60%

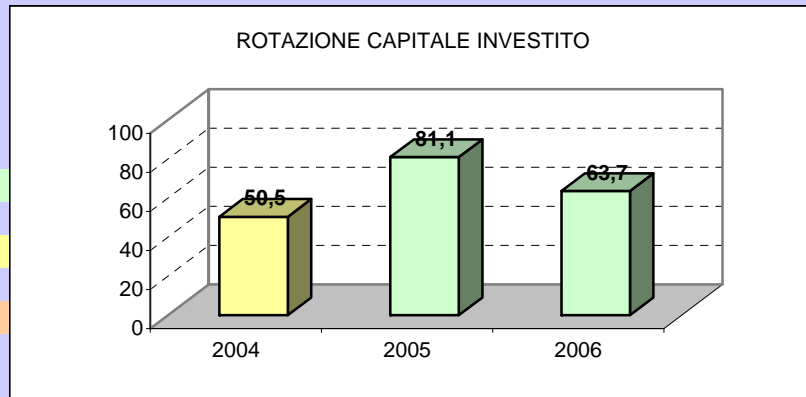
buono

50%<valore<60%

medio

<50%

debole



R.O.E. 2004-2006 (%)

min 0

non soddisfacente

0-10%

poco soddisfacente

10-20%

abbas soddisfacente

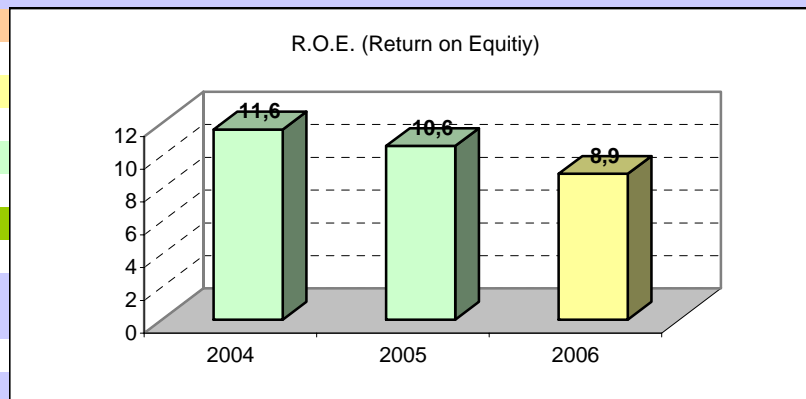
mag 20%

molto soddisfacente

media costruzioni

2005

2,2%



INDEBITAMENTO/MEZZI PROPRI 2006 (%)

riferimento industria

25%-75%

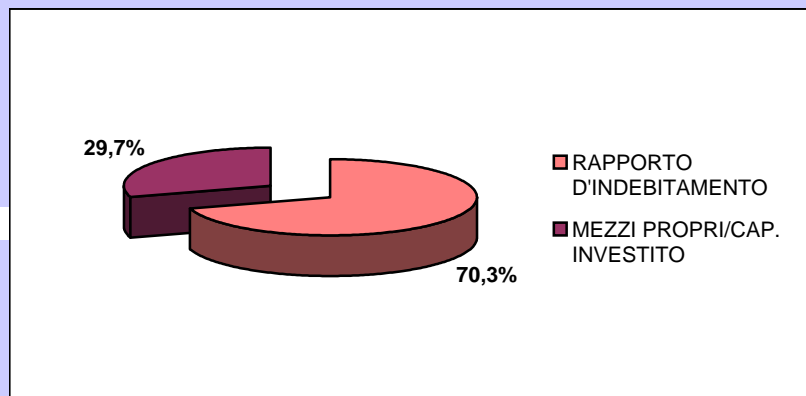
situazione finanziaria

equilibrata

media costruzioni

2005

89,8%-10,2%



LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA. ANNO 2006**SCHEMA 34**

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

34.3 COOPCOSTRUZIONI

Ragione sociale: "COOPERATIVA COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA" IN SIGLA "COOP COSTRUZIONI SOC. COOP."

Sede legale: VIA F. ZANARDI, 372 - CAP 40131 BOLOGNA (BO)

Presidente: Adriano Turrini

Capitale sociale: 3.564.000 euro

IL FATTORE LAVORO

	2004	2005	2006	D%06/04
DIPENDENTI DIR. CAPOGRUPPO	423	438	458	8,3
DI CUI DIRIGENTI	8	9	11	37,5
DI CUI IMPIEGATI	140	155	171	22,1
DI CUI OPERAI	275	274	276	0,4
OPERAI / DIPENDENTI	65,0	62,6	60,3	
DIRIGENTI / DIPENDENTI	1,9	2,1	2,4	
DIPENDENTI DIRETTI E INDIRECTI	476	446	466	-2,1

INDICI DI INCIDENZA DEI COSTI

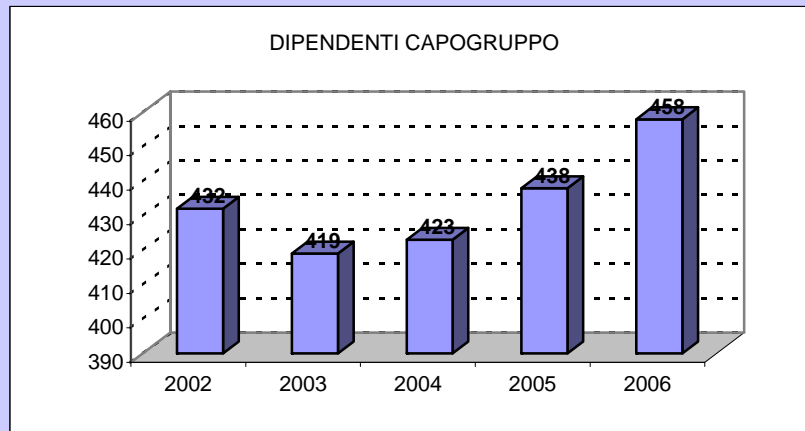
	2004	2005	2006	media settore 2005
	%	%	%	
MAT.PRIME / COSTI	11,6	6,5	5,3	14,4
COSTI EST. / COSTI	80,4	83,3	79,7	86,7
COSTO LAVORO / COSTI	14,9	13,5	16,4	9,2
AMMORT. E SVALUTAZ. / COSTI	1,6	1,6	1,7	1,9

ALTRI INDICI

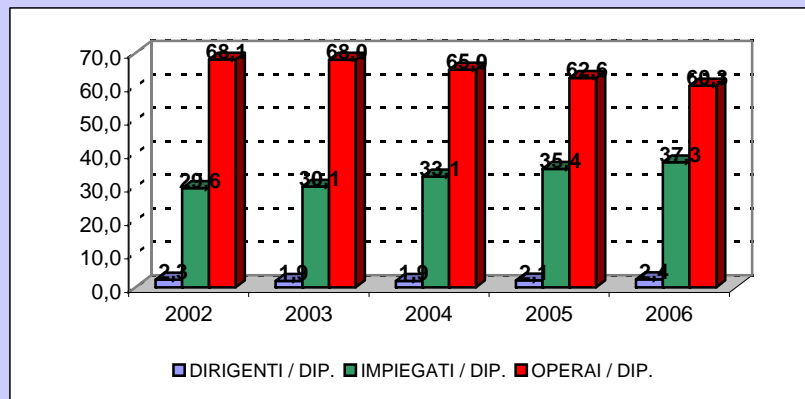
	2004	2005	2006	media settore 2005
COSTO LAVORO / FATTURATO %	18,7	10,9	15,2	9,1

34.3 COOPCOSTRUZIONI

DIPENDENTI DIR. CAPOGRUPPO 2002-2006

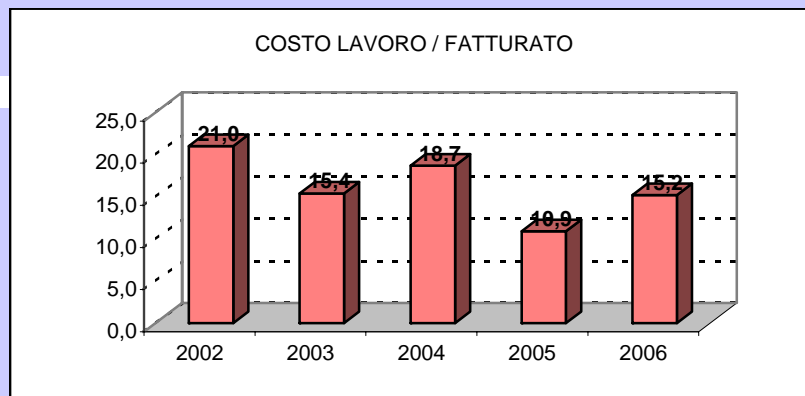


DISTRIBUZIONE DIPENDENTI 2002-2006 (%)



COSTO DEL LAVORO/FATTURATO 2002-2006 (%)

media costruzioni
2005
9,1%



LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA. ANNO 2006**SCHEMA 34**

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

34.4 COOPCOSTRUZIONI

Ragione sociale: "COOPERATIVA COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA" IN SIGLA "COOP COSTRUZIONI SOC. COOP."

Sede legale: VIA F. ZANARDI, 372 - CAP 40131 BOLOGNA (BO)

Presidente: Adriano Turrini

Capitale sociale: 3.564.000 euro

I MEZZI DI PRODUZIONE

	2004	2005	2006	D%06/04
ATTIVITA' PER SETTORI DI MERCATO %				
EDILIZIA CIVILE E INDUSTRIALE	48	56	55	
RECUPERO	4	2	3	
GESTIONE SERVIZI-IMMOBILIARE	13	15	12	
INFRASTRUTTURE-TRASPORTI-GALLERIE	20	14	20	
DIGHE-LAVORI IDRAULICI	5	5	4	
ALTRO	10	8	6	
N. CAT. ATTESTAZIONE SOA	13	12	12	
DI CUI OG	8	8	8	
DI CUI OS	5	4	4	

INDICATORI DELLE CAPACITA' TECNICHE E TECNOLOGICHE

	2004	2005	2006	D%06/04
BENI STRUM. PER DIPENDENTE	112,0	123,8	128,9	15,1
CERTIFICAZIONI DI QUALITA'				
SERIE ISO 9000	nd	SI	SI	
SERIE ISO 14000	nd	NO	NO	
IMMOBILIZZAZIONI (% SU TOT ATTIVO)*				media settore
* alcune voci ritenute significative				2005
IMMATERIALI	0,77	1,10	1,20	1,60
DI CUI R&S	0,01	0,00	0,00	
DI CUI BREVETTI	0,13	0,10	0,03	
MATERIALI	19,79	22,40	22,20	1,60
DI CUI TERRENI E FABBRICATI	15,94	18,50	18,30	
DI CUI IMPIANTI E ATTREZZATURE	1,99	2,20	2,10	
FINANZIARIE	5,00	12,90	13,40	10,70

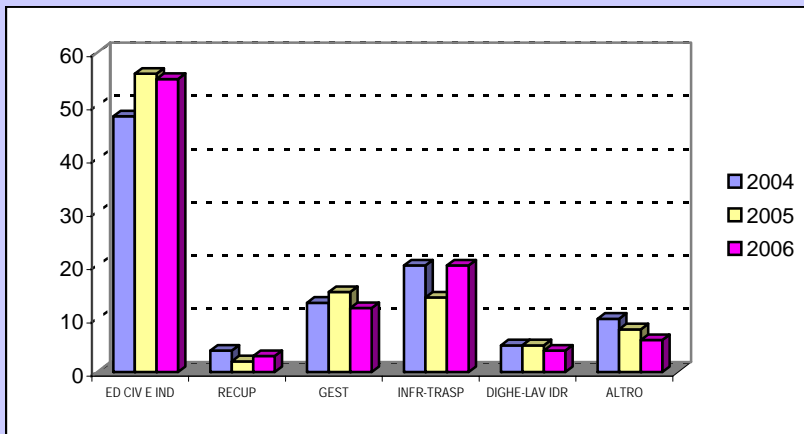
INDICI DI PRODUTTIVITA'

	2004	2005	2006	D%06/04
VALORE AGGIUNTO PER DIPENDENTE	73,8	88,8	89,9	21,76
COSTO LAVORO PER DIPENDENTE	45,7	46,7	53,4	16,79

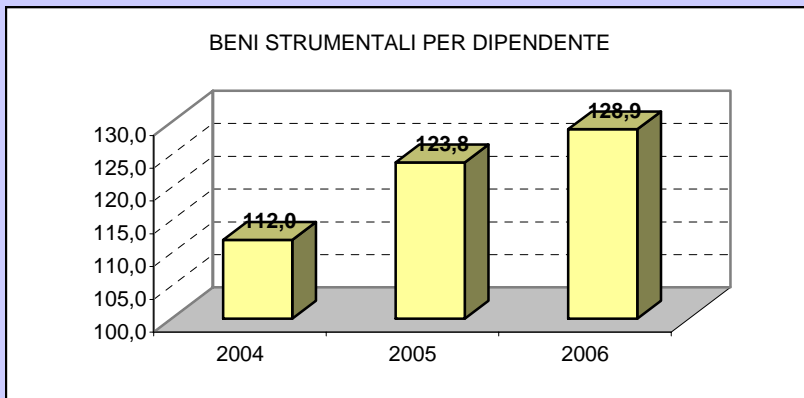
34.4 COOPCOSTRUZIONI

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

ATTIVITA' PER SETTORI DI MERCATO 2004-2006 (%)



BENI STRUMENTALI PER DIPENDENTE 2004-2006



VALORE AGGIUNTO E COSTO LAVORO PER DIPENDENTE 2004-2006

