

## LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA. ANNO 2006

### SCHEMA 21

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

#### 21.1 CESI

Ragione sociale: COOP. EDIL-STRADE IMOLESE SOC. COOP. IN SIGLA "C.E.S.I." SOC. COOPERATIVA

Sede legale: VIA SABBATANI, 14 - CAP 40026 IMOLA (BO)

Presidente: Rino Baroncini

Capitale sociale: 8.414.873 euro

#### CONSISTENZA ECONOMICO-FINANZIARIA E PROSPETTIVE DI CRESCITA

	2004	2005	2006	D%06/04
POSIZIONE	19	18	21	
VALORE PRODUZIONE CONSOLIDATO	249.170	304.988	295.369	18,5
% ESTERA	0,0	0,0	0,0	
VALORE PRODUZIONE NON CONS	244.212	279.765	243.911	-0,1
PATRIMONIO NETTO	91.767	124.024	148.870	62,2
UTILE NETTO	7.524	25.295	24.164	221,2
DIPENDENTI DIRETTI	448	457	472	5,4
DIPENDENTI DIRETTI E INDIRETTI	448	457	472	5,4
PORTAFOGLI ORDINI	439.634	445.602	585.724	33,2

#### VALUTAZIONE DELLA GESTIONE ECONOMICO-FINANZIARIA\*

\* Gli indicatori valutano gli aspetti della gestione aziendale in rapporto alle altre società dello stesso settore economico

	2004	2005	2006	2006 andamento
REDDITIVITA' LORDA	SUP MEDIA	SUP MEDIA	ELEVATA	IN MIGLIORAM
STRUTTURA FINANZIARIA	CONSISTENTE	CONSISTENTE	CONSISTENTE	STABILE
PESO ONERI FINANZIARI	INF MEDIA	MODESTO	INF MEDIA	IN PEGGIORAM
EQUILIBRIO FINANZIARIO	NELLA MEDIA	SUP MEDIA	SUP MEDIA	STABILE
LIQUIDITA'	NELLA MEDIA	NELLA MEDIA	SUP MEDIA	IN MIGLIORAM
CLASSE DI RISCHIO	SOLV SUP MEDIA	SOLV SUP MEDIA	SOLV SUP MEDIA	INVARIATA

## 21.1 CESI

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

### VALORE DELLA PRODUZIONE CONSOLID. 2002-2006

D%03/02

25,9

D%04/03

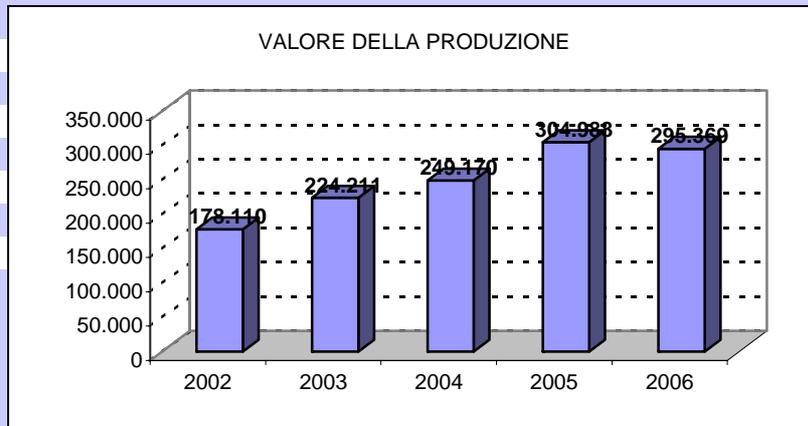
11,1

D%05/04

22,4

D%06/05

-3,1



### UTILE NETTO 2002-2006

D%03/02

-25,3

D%04/03

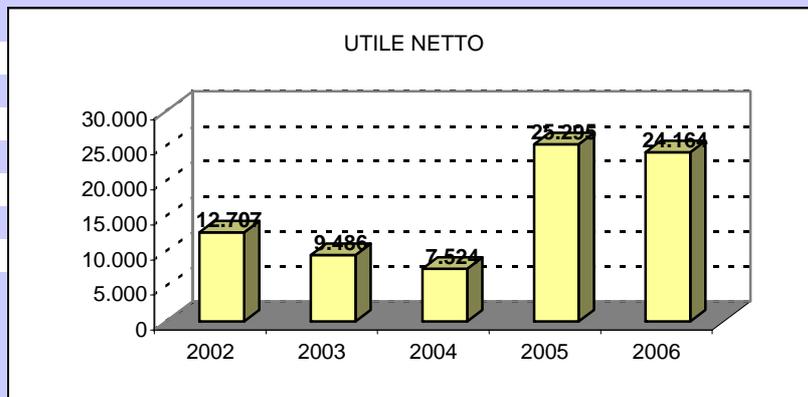
-20,7

D%05/04

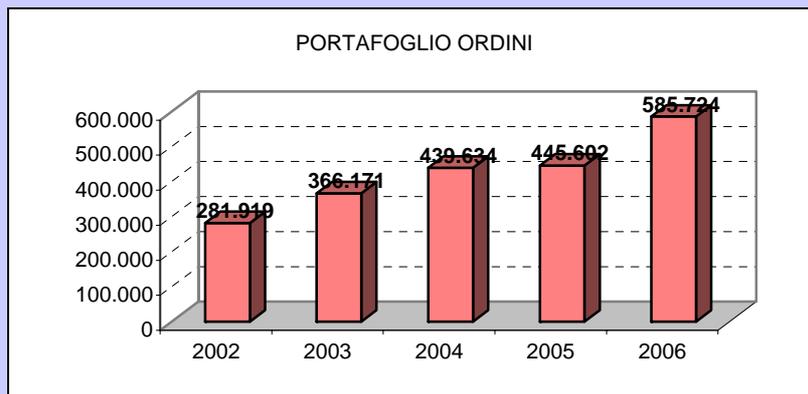
236,2

D%06/05

-4,5



### PORTAFOGLIO ORDINI 2003-2005



**LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA. ANNO 2006****SCHEDA 21**

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

**21.2 CESI**

Ragione sociale: COOP. EDIL-STRADE IMOLESE SOC. COOP. IN SIGLA "C.E.S.I." SOC. COOPERATIVA

Sede legale: VIA SABBATANI, 14 - CAP 40026 IMOLA (BO)

Presidente: Rino Baroncini

Capitale sociale: 8.414.873 euro

**IL FATTORE CAPITALE**

	2004	2005	2006	
<b>COMPOSIZIONE SOCIALE:</b>				
N. SOCI	nd	nd	nd	
<b>TIPOLOGIA DI IMPRESA</b>				
<b>COOPERATIVA</b>				
<b>N. IMPRESE CONTROLLATE</b>	14	16		
di cui: 100%	7	8		
in Italia	14	16		
all'estero	0	0		
<b>N. UFF. O SEDI SECONDARIE ATTIVE</b>	6	6	6	
di cui all'estero	0	0	0	
<b>N. UFF. O SEDI SECONDARIE CESSATE</b>	5	5	0	
(negli ultimi 2 anni)				
<b>INDICI DI REDDITIVITA'</b>				
	<b>2004</b>	<b>2005</b>	<b>2006</b>	media settore
	%	%	%	<b>2005</b>
R.O.E. (Return on Equity)	8,2	20,4	16,2	2,2
R.O.I. (Return on Investment)	1,2	3,1	3,1	1,4
R.O.S. (Return on Sales)	6,4	12,6	11,0	4,0
<b>INDICI DI ROTAZIONE</b>				
	<b>2004</b>	<b>2005</b>	<b>2006</b>	media settore
				<b>2005</b>
ROTAZIONE CAPITALE INVESTITO %	27,9	28,5	29,8	41,5
<b>INDICI PATRIMONIALI E FINANZIARI</b>				
	<b>2004</b>	<b>2005</b>	<b>2006</b>	media settore
				<b>2005</b>
RAPPORTO DI INDEBITAMENTO %	87,1	86,8	85,1	89,8
MEZZI PROPRI / CAP. INVEST. %	12,9	13,2	14,9	10,2
CASH FLOW*	14.853	22.662	29.742	

\* si riferisce alla società e non al gruppo

## 21.2 CESI

### ROTAZIONE CAPITALE INVESTITO 2004-2006 (%)

riferimento industria

>100%

buono

**riferim costruzioni**

>60%

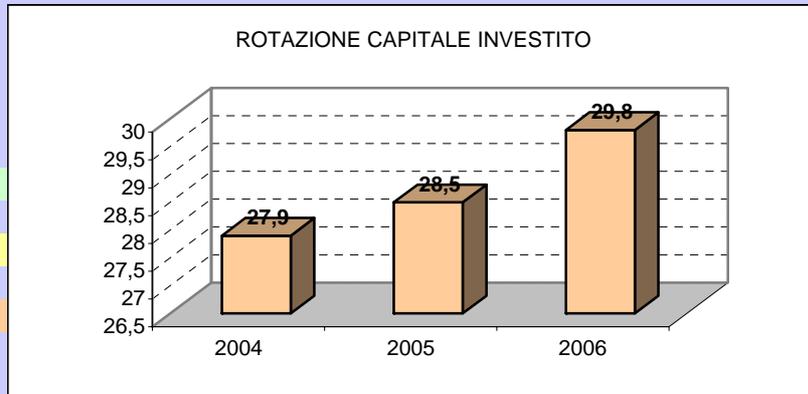
buono

50%<valore<60%

medio

<50%

debole



### R.O.E. 2004-2006 (%)

min 0

non soddisfacente

0-10%

poco soddisfacente

10-20%

abbas soddisfacente

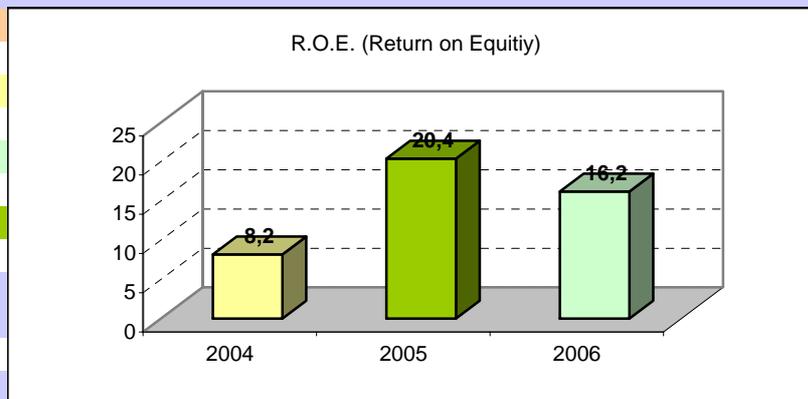
mag 20%

molto soddisfacente

**media costruzioni**

2005

2,2%



### INDEBITAMENTO/MEZZI PROPRI 2006 (%)

riferimento industria

25%-75%

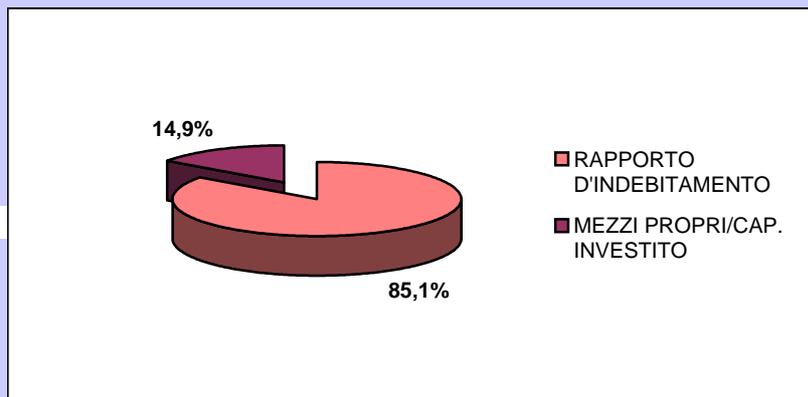
situazione finanziaria

equilibrata

**media costruzioni**

2005

89,8%-10,2%



**LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA. ANNO 2006****SCHEMA 21**

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

**21.3 CESI**

Ragione sociale: COOP. EDIL-STRADE IMOLESE SOC. COOP. IN SIGLA "C.E.S.I." SOC. COOPERATIVA

Sede legale: VIA SABBATANI, 14 - CAP 40026 IMOLA (BO)

Presidente: Rino Baroncini

Capitale sociale: 8.414.873 euro

**IL FATTORE LAVORO**

	2004	2005	2006	D%06/04
DIPENDENTI DIRETTI E INDIRETTI	448	457	472	5,4
DI CUI DIRIGENTI	17	18	18	5,9
DI CUI IMPIEGATI	170	177	185	8,8
DI CUI OPERAI	261	262	269	3,1
OPERAI / DIPENDENTI	58,3	57,3	57,0	
DIRIGENTI / DIPENDENTI	3,8	3,9	3,8	

**INDICI DI INCIDENZA DEI COSTI**

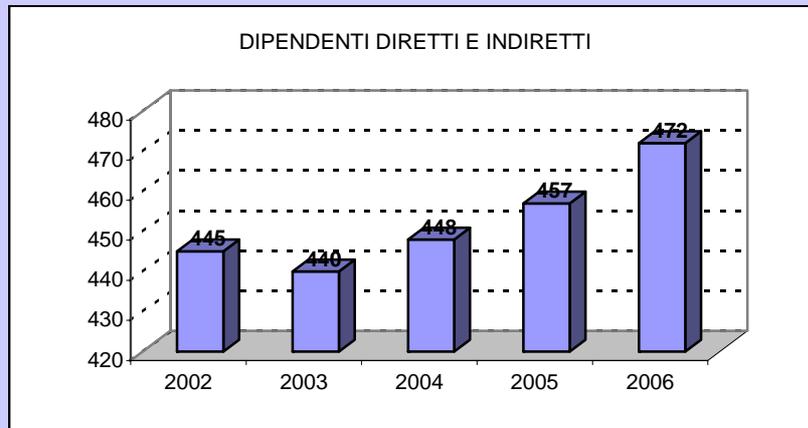
	2004	2005	2006	media settore 2005
	%	%	%	
MAT.PRIME / COSTI	34,1	29,4	29,6	14,4
COSTI EST. / COSTI	87,8	88,8	87,2	86,7
COSTO LAVORO / COSTI	9,3	8,6	9,5	9,2
AMMORT. E SVALUTAZ. / COSTI	2	1,5	1,6	1,9

**ALTRI INDICI**

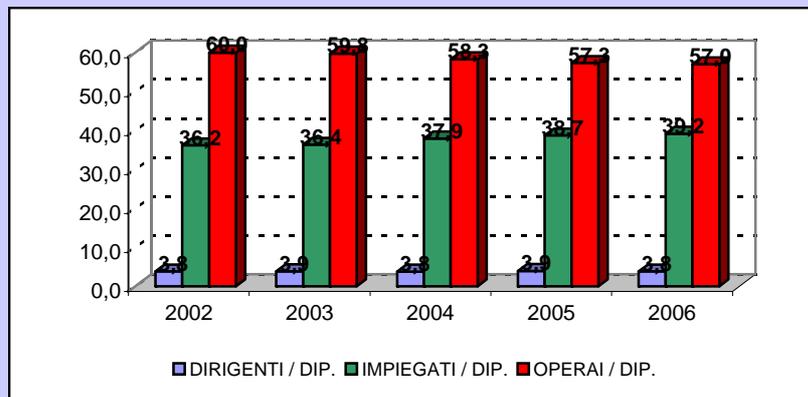
	2004	2005	2006	media settore 2005
COSTO LAVORO / FATTURATO %	11,0	8,8	8,4	9,1

## 21.3 CESI

### DIPENDENTI DIRETTI E INDIRETTI 2002-2006

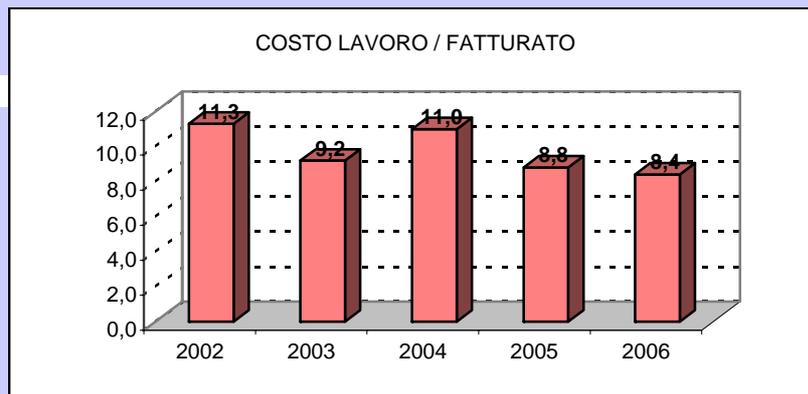


### DISTRIBUZIONE DIPENDENTI 2002-2006 (%)



### COSTO DEL LAVORO/FATTURATO 2002-2006 (%)

media costruzioni  
2005  
9,1%



**LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA. ANNO 2006****SCHEMA 21**

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

**21.4 CESI**

Ragione sociale: COOP. EDIL-STRADE IMOLESE SOC. COOP. IN SIGLA "C.E.S.I." SOC. COOPERATIVA

Sede legale: VIA SABBATANI, 14 - CAP 40026 IMOLA (BO)

Presidente: Rino Baroncini

Capitale sociale: 8.414.873 euro

**I MEZZI DI PRODUZIONE**

	2004	2005	2006	D%06/04
<b>ATTIVITA' PER SETTORI DI MERCATO %</b>				
EDILIZIA CIVILE E INDUSTRIALE	64	64	63	
RECUPERO	0	0	0	
GESTIONE SERVIZI-IMMOBILIARE	8	17	14	
INFRASTRUTTURE-TRASPORTI-GALLERIE	28	14	23	
DIGHE-LAVORI IDRAULICI	0	5	0	
ALTRO	0	0	0	

<b>N. CAT. ATTESTAZIONE SOA</b>	10	10	16	
DI CUI OG	5	5	9	
DI CUI OS	5	5	7	

**INDICATORI DELLE CAPACITA' TECNICHE E TECNOLOGICHE**

	2004	2005	2006	D%06/04
BENI STRUM. PER DIPENDENTE	254,9	233,6	269,6	5,8
CERTIFICAZIONI DI QUALITA'				
SERIE ISO 9000	SI	SI	SI	
SERIE ISO 14000	NO	NO	NO	

**IMMOBILIZZAZIONI (% SU TOT ATTIVO)\***

\* alcune voci ritenute significative

	2004	2005	2006	media settore 2005
<b>IMMATERIALI</b>	0,42	0,30	0,20	1,60
DI CUI R&S	0,00	0,10	0,00	
DI CUI BREVETTI	0,00	0,00	0,00	
<b>MATERIALI</b>	15,58	11,00	12,60	1,60
DI CUI TERRENI E FABBRICATI	1,51	4,80	5,30	
DI CUI IMPIANTI E ATTREZZATURE	0,62	0,40	0,40	
<b>FINANZIARIE</b>	6,67	6,80	7,70	10,70

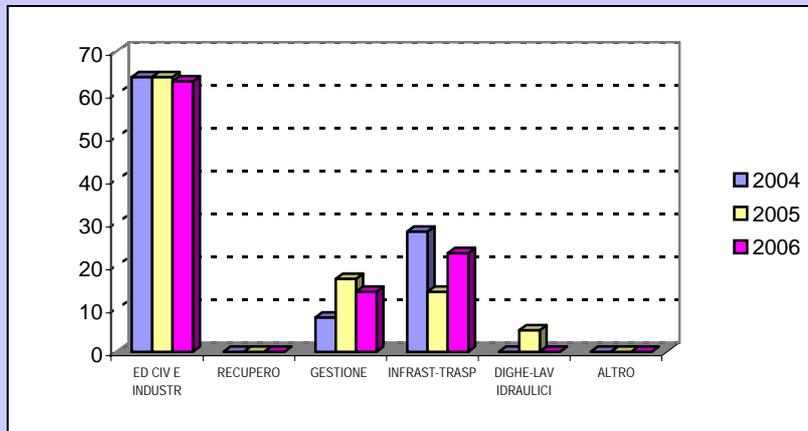
**INDICI DI PRODUTTIVITA'**

	2004	2005	2006	D%06/04
VALORE AGGIUNTO PER DIPENDENTE	92,8	140,0	144,7	55,92
COSTO LAVORO PER DIPENDENTE	48,89	51,3	54,6	11,70

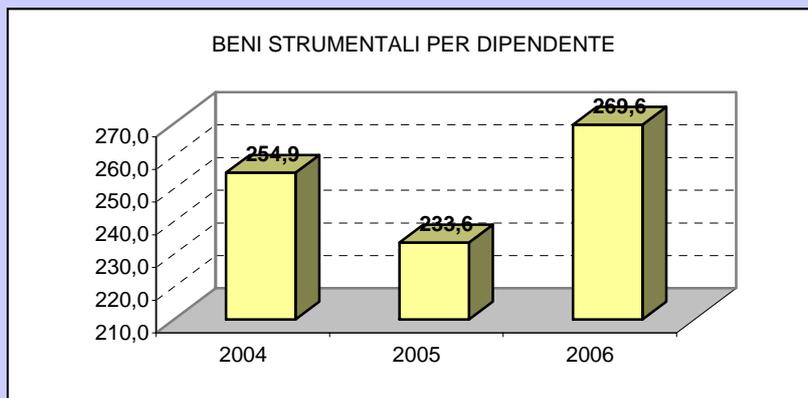
## 21.4 CESI

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

### ATTIVITA' PER SETTORI DI MERCATO 2004-2006 (%)



### BENI STRUMENTALI PER DIPENDENTE 2004-2006



### VALORE AGGIUNTO E COSTO LAVORO PER DIPENDENTE 2004-2006

