

## LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA: SCHEDA 30

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

### 30.1 SALINI

Ragione sociale: SALINI COSTRUTTORI S.P.A.

Sede legale: VIA DELLA DATARIA, 22 - CAP 00187 ROMA (RM)

Presidente: Simonpietro Salini

Capitale sociale: 12.480.000 euro

### CONSISTENZA ECONOMICO-FINANZIARIA E PROSPETTIVE DI CRESCITA

	2002	2003	2004	D%04/02
POSIZIONE	20	30	30	
VALORE PRODUZIONE CONSOLIDATO	161.295	131.250	160.572	-0,45
% ESTERA	59,00	64,00	58,00	
VALORE PRODUZIONE NON CONS	109.597	76.138	104.778	-4,4
PATRIMONIO NETTO	38.718	43.316	89.694	131,7
UTILE NETTO	3.475	8.667	49.369	1320,7
DIPENDENTI DIRETTI E INDIRETTI	1.459	1.620	1.472	0,9
PORTAFOGLI ORDINI	427.121	990.487	1.515.651	254,9

### VALUTAZIONE DELLA GESTIONE ECONOMICO-FINANZIARIA\*

\* Gli indicatori valutano gli aspetti della gestione aziendale in rapporto alle altre società dello stesso settore economico

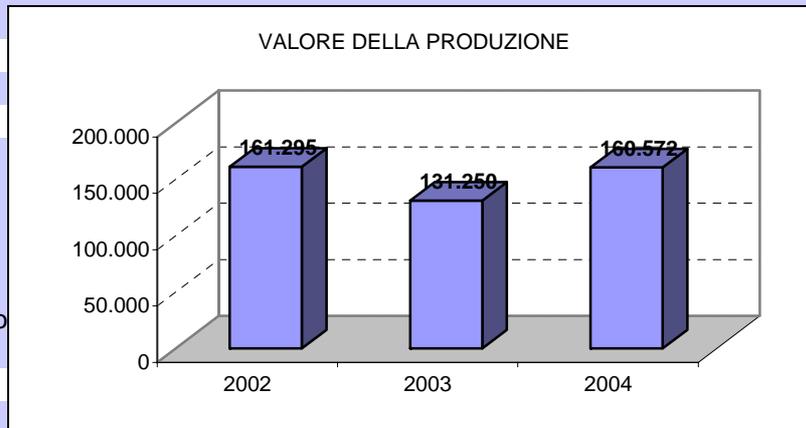
	2003	2004	2004 andamento
REDDITIVITA' LORDA	ND	ELEVATA	IN MIGLIORAM
STRUTTURA FINANZIARIA	ND	CONSISTENTE	IN MIGLIORAM
PESO ONERI FINANZIARI	ND	INF MEDIA	IN MIGLIORAM
EQUILIBRIO FINANZIARIO	ND	INF MEDIA	STABILE
LIQUIDITA'	ND	SUP MEDIA	IN MIGLIORAM
<b>CLASSE DI RISCHIO</b>	ND	SOLV SUP MEDIA	IN MIGLIORAM

### 30.1 SALINI

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

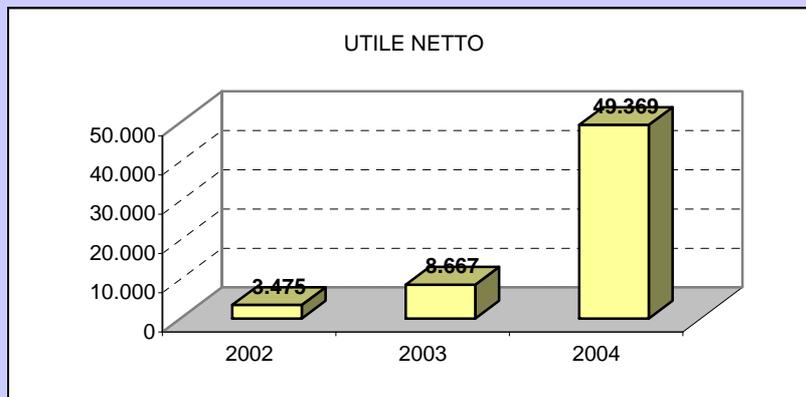
#### VALORE DELLA PRODUZIONE CONSOLID. 2002-2004

D%04/02
-0,45
D%04/03
22,34
< 4,6*
difficoltà econom
<b>circa pari a 4,6</b>
stasi econom
<b>4,6&lt;D&lt;10</b>
sviluppo equilibrato
> 10
forte crescita

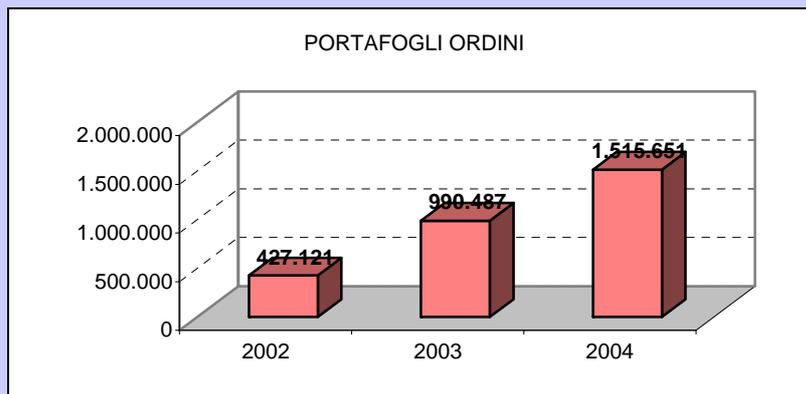


\* tasso inflazione 2004 settore costruzioni

#### UTILE NETTO 2002-2004



#### PORTAFOGLIO ORDINI 2002-2004



#### NOTE

Esiste il rischio che lo sviluppo eccessivamente rapido si traduca in uno squilibrio nel rapporto tra i mezzi di terzi e i propri, ovvero in un peggioramento della struttura finanziaria.

## LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA: SCHEDA 30

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

### 30.2 SALINI

Ragione sociale: SALINI COSTRUTTORI S.P.A.

Sede legale: VIA DELLA DATARIA, 22 - CAP 00187 ROMA (RM)

Presidente: Simonpietro Salini

Capitale sociale: 12.480.000 euro

### IL FATTORE CAPITALE

	2003	2004			
<b>COMPOSIZIONE SOCIALE:</b>					
SALINI SIMONPETRO E C. SOC ACC. P.A.*	nd	nd			
SALINI COSTRUTTORI SPA	nd	nd			
SALINI GLOBAL SERVICE SRL	nd	nd			
FAM. SALINI	nd	nd			
SA.PAR. SRL*	nd	nd			
<b>N. IMPRESE CONTROLLATE</b>	nd	12	6	5	7
			di cui 100%	in Italia	all'estero

### INDICI DI REDDITIVITA'

	2002	2003	2004	Valori di riferimento
	%	%	%	
R.O.E. (Return on Equity)	9	20	55	> 10 abbast soddisfacente
R.O.I. (Return on Investment)	2,4	1,3	0,7	trend + soddisfacente
R.O.S. (Return on Sales)	14,2	11,3	5	

### INDICI DI ROTAZIONE

	2002	2003	2004
ROTAZIONE CAPITALE INVESTITO %	16,3	14,8	15

### INDICI PATRIMONIALI E FINANZIARI

	2002	2003	2004	D%04/02
RAPPORTO DI INDEBITAMENTO %	95,7	94,8	91,3	
MEZZI PROPRI / CAP. INVEST. %	4,3	5,2	8,7	
CASH FLOW**	12.998	9.068	50.690	290,0

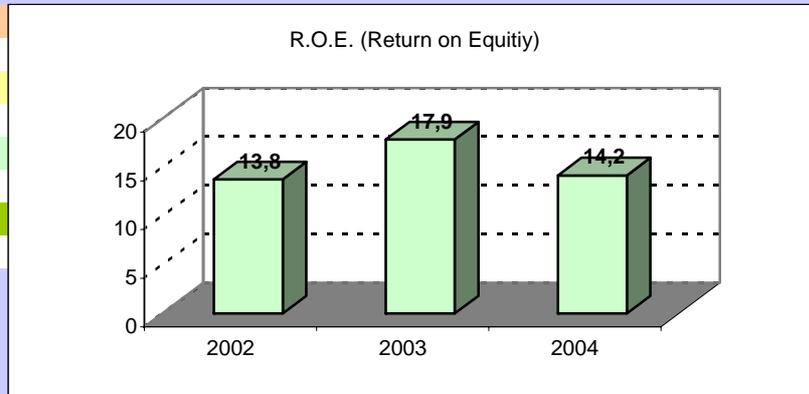
\* IMPRESA OPERANTE IN ATTIVITA' DI GESTIONE DELLE SOCIETA' DI CONTROLLO FINANZIARIO (HOLDING OPERATIVE)

\*\* si riferisce alla società e non al gruppo

## 30.2 SALINI

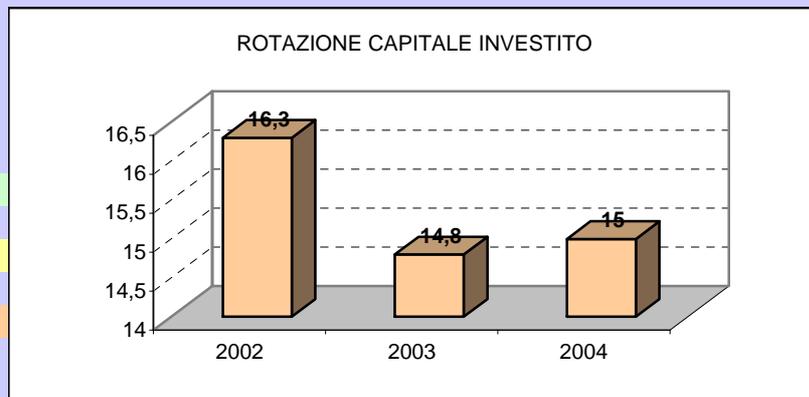
### R.O.E. 2002-2004 (%)

min 0
non soddisfacente
0-10%
poco soddisfacente
10-20%
abbas soddisfacente
<b>mag 20%</b>
molto soddisfacente



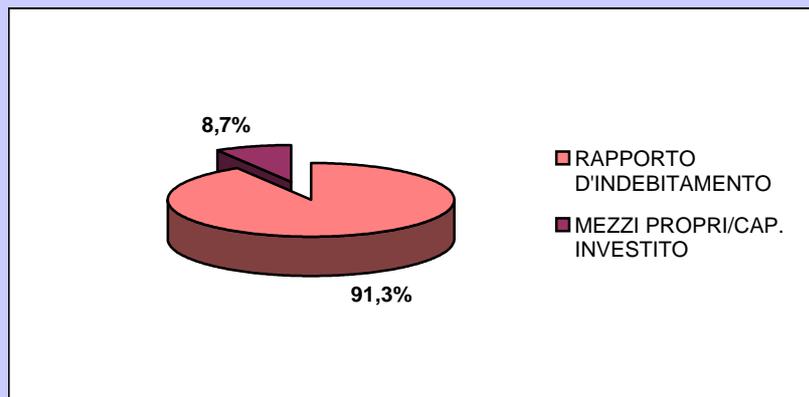
### ROTAZIONE CAPITALE INVESTITO 2002-2004 (%)

riferimento industria
>100%
buono
<b>riferim costruzioni</b>
>60%
buono
50%<valore<60%
medio
<50%
debole



### INDEBITAMENTO/MEZZI PROPRI 2004 (%)

riferimento industria
25%-75%
situazione finanziaria
equilibrata



## LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA: SCHEDA 30

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

### 30.3 SALINI

Ragione sociale: SALINI COSTRUTTORI S.P.A.

Sede legale: VIA DELLA DATARIA, 22 - CAP 00187 ROMA (RM)

Presidente: Simonpietro Salini

Capitale sociale: 12.480.000 euro

### IL FATTORE LAVORO

	2002	2003	2004	D%04/02
DIPENDENTI	1.459	1.620	1473	1,0
DI CUI DIRIGENTI	27	29	36	33,3
DI CUI IMPIEGATI	189	130	158	-16,4
DI CUI OPERAI	1.243	1.461	1.279	2,9
OPERAI / DIPENDENTI	85,2	90,2	86,8	
DIRIGENTI / DIPENDENTI	1,9	1,8	2,4	

### INDICI DI INCIDENZA DEI COSTI

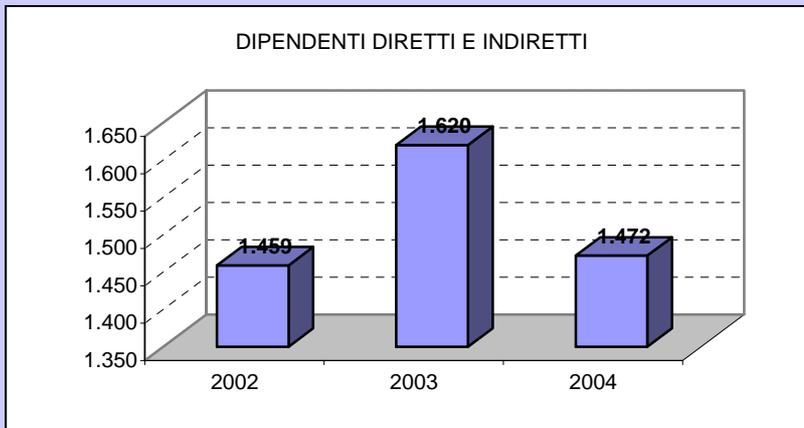
	2002	2003	2004
	%	%	%
MAT.PRIME / COSTI	7,7	16,5	22,5
COSTI EST. / COSTI	81,9	76,9	79
COSTO LAVORO / COSTI	10,6	14	11,5
AMMORT. E SVALUTAZ. / COSTI	5,1	4,6	4,6

### INDICI DI PRODUTTIVITA'

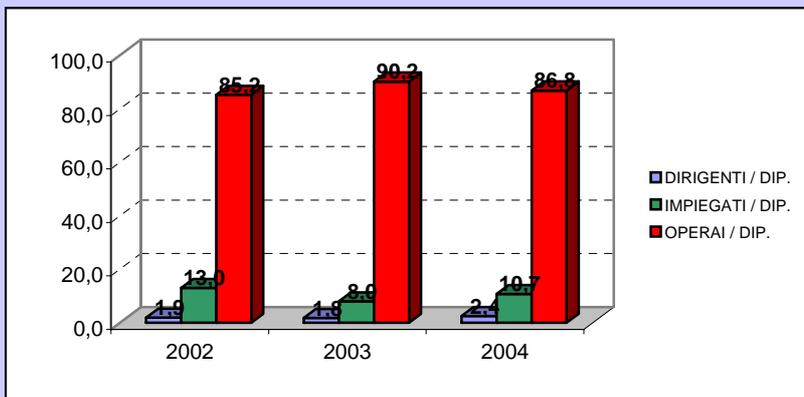
	2002	2003	2004
COSTO LAVORO PER DIP.	10,22	10,17	11,93
COSTO LAVORO / FATTURATO %	10,1	13,4	11,4

### 30.3 SALINI

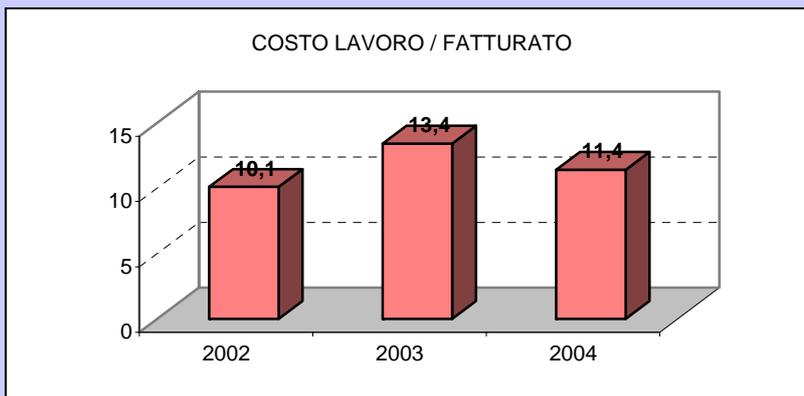
#### DIPENDENTI DIRETTI E INDIRETTI 2002-2004



#### DISTRIBUZIONE DIPENDENTI 2002-2004 (%)



#### COSTO DEL LAVORO/FATTURATO 2002-2004 (%)



## LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA: SCHEDA 30

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

### 30.4 SALINI

Ragione sociale: SALINI COSTRUTTORI S.P.A.

Sede legale: VIA DELLA DATARIA, 22 - CAP 00187 ROMA (RM)

Presidente: Simonpietro Salini

Capitale sociale: 12.480.000 euro

### I MEZZI DI PRODUZIONE

	2002	2003	2004
<b>ATTIVITA' PER SETTORI DI MERCATO %</b>			
EDILIZIA CIVILE E INDUSTRIALE	18	8	4
INFRASTRUTTURE	9	10	16
TRASPORTI	5	16	15
DIGHE	57	53	50
ALTRO (gallerie, gest. immobiliare, ecc)	11	13	15

### INDICATORI DELLE CAPACITA' TECNICHE E TECNOLOGICHE

	2002	2003	2004
BENI STRUM. PER DIPENDENTE	31,8	14,1	32,1
N. CAT. ATTESTAZIONE SOA		11	11
DI CUI OG		7	7
DI CUI OS		4	4

### IMMOBILIZZAZIONI (% SU TOT ATTIVO)\*

\* alcune voci ritenute significative

IMMATERIALI: R&S	0,03	0,03	0,00
MATERIALI: TERRENI E FABBR.	2,52	0,56	0,2
MATERIALI: IMPIANTI E ATTREZZ.	2,04	1,56	3,08

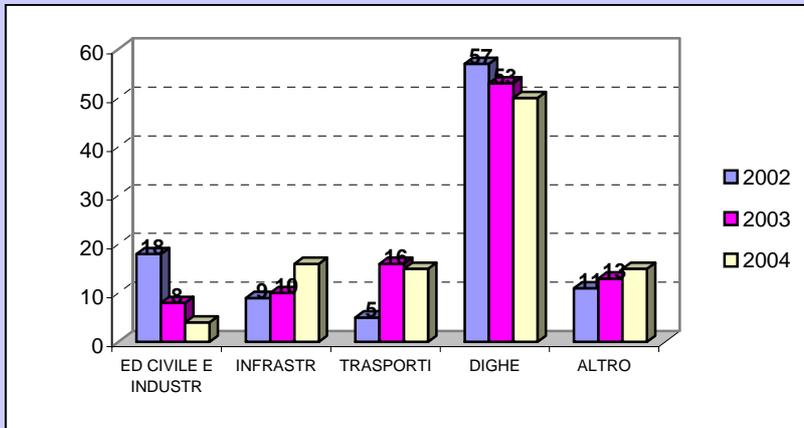
### INDICI DI PRODUTTIVITA'

	2002	2003	2004
FATTURATO PER DIPENDENTE	101,64	75,85	104,77
VAL. AGGIUNTO / FATTURATO %	31,3	33,4	25,8

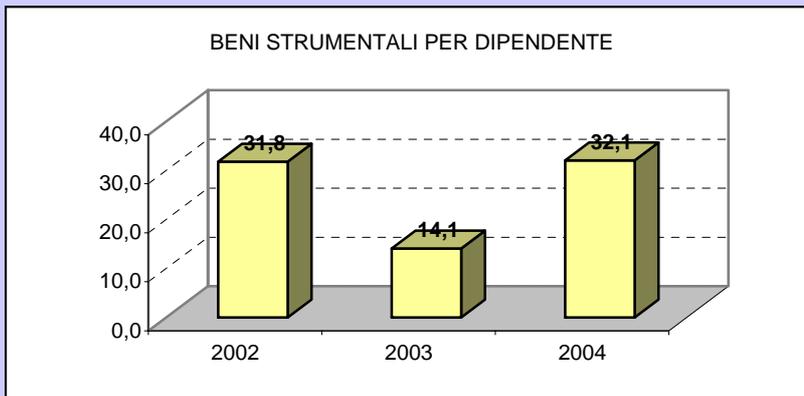
### 30.4 SALINI

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

#### ATTIVITA' PER SETTORI DI MERCATO 2002-2004 (%)



#### BENI STRUMENTALI PER DIPENDENTE 2002-2004



#### AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI / COSTI 2002-2004 (%)

