

LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA: SCHEDA 48

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

48.1 SACAIM*

Ragione sociale: S.A.C.A.I.M. SOCIETA' PER AZIONI CEMENTI ARMATI ING. MANTELLI

Sede legale: SESTIERE SAN MARCO, 3831 - CAP 30124 VENEZIA (VE)

Presidente: Marco Salmini

Capitale sociale: 5.790.708 euro

CONSISTENZA ECONOMICO-FINANZIARIA E PROSPETTIVE DI CRESCITA

	2002	2003	2004	D%04/02
POSIZIONE	42	35	48	
VALORE PRODUZIONE CONSOLIDATO	nd	nd	nd	
% ESTERA	nd	nd	nd	
VALORE PRODUZIONE NON CONS	0	100.016	81.288	
PATRIMONIO NETTO	204	5.297	7.039	
UTILE NETTO	-4	284	927	
DIPENDENTI DIRETTI E INDIRETTI	0	390	433	
PORTAFOGLI ORDINI	100.000	110.448	148.306	48,3

VALUTAZIONE DELLA GESTIONE ECONOMICO-FINANZIARIA*

* Gli indicatori valutano gli aspetti della gestione aziendale in rapporto alle altre società dello stesso settore economico

	2003	2004	2004 andamento
REDDITIVITA' LORDA	ND	SUP MEDIA	ND
STRUTTURA FINANZIARIA	ND	SUP MEDIA	ND
PESO ONERI FINANZIARI	ND	NELLA MEDIA	ND
EQUILIBRIO FINANZIARIO	ND	INF MEDIA	ND
LIQUIDITA'	ND	INF MEDIA	ND
CLASSE DI RISCHIO	ND	VULNERABILITA'	ND

* i dati si riferiscono al bilancio di esercizio; nel 2003 avviene la fusione con Sacaim Spa

48.1 SACAIM

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

VALORE DELLA PRODUZIONE NON CONSOLID. 2002-2004

D%04/02

D%04/03

-18,7

< 4,6*

difficoltà econom

circa pari a 4,6

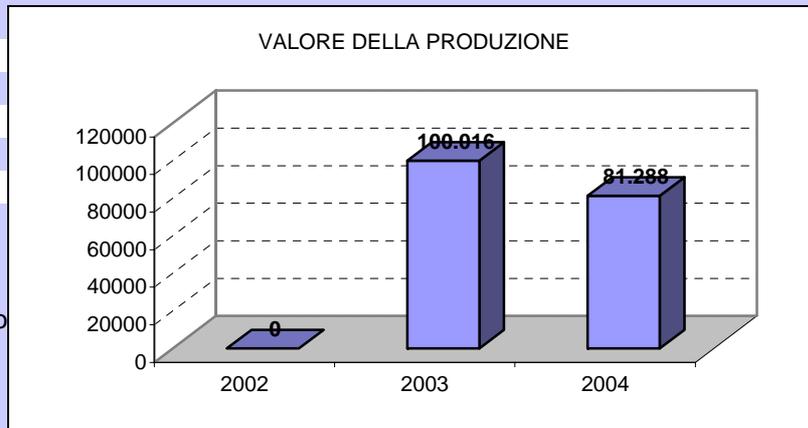
stasi econom

4,6<D<10

sviluppo equilibrato

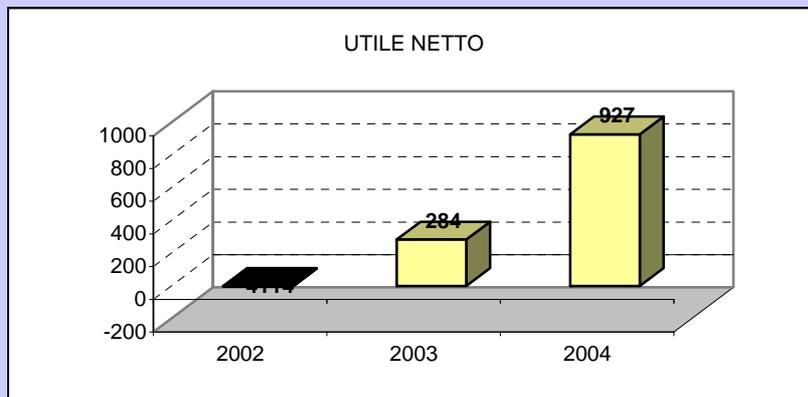
> 10

forte crescita

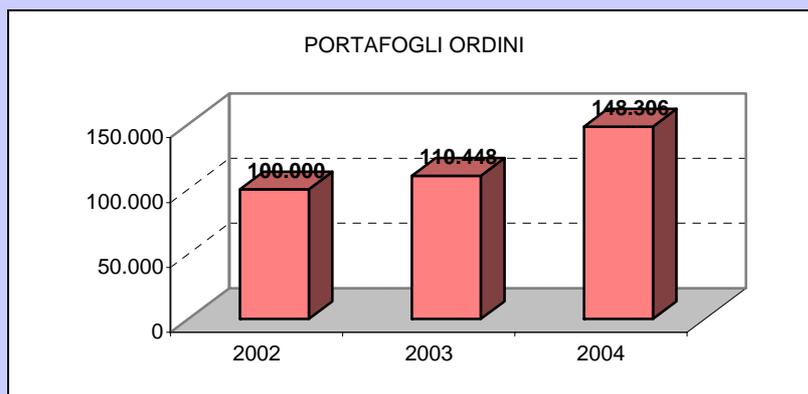


* tasso inflazione 2004 settore costruzioni

UTILE NETTO 2002-2004



PORTAFOGLIO ORDINI 2002-2004



LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA: SCHEDA 48

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

48.2 SACAIM

Ragione sociale: S.A.C.A.I.M. SOCIETA' PER AZIONI CEMENTI ARMATI ING. MANTELLI

Sede legale: SESTIERE SAN MARCO, 3831 - CAP 30124 VENEZIA (VE)

Presidente: Marco Salmini

Capitale sociale: 5.790.708 euro

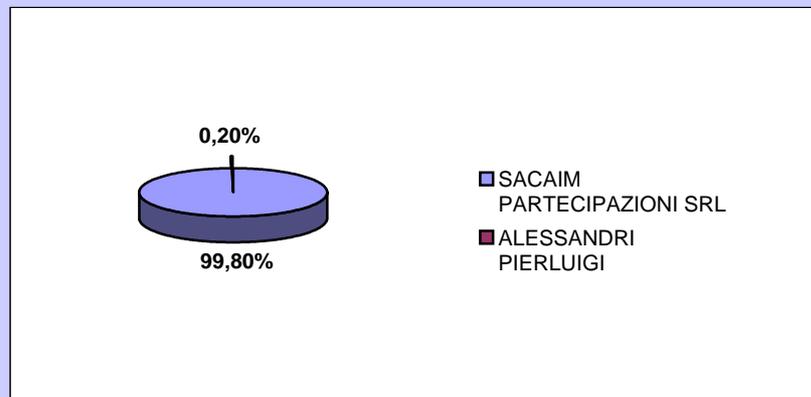
IL FATTORE CAPITALE

	2003	2004		
COMPOSIZIONE SOCIALE*:				
SACAIM PARTECIPAZIONI SRL	nd	99,80%		
ALESSANDRI PIERLUIGI	nd	0,20%		
N. IMPRESE CONTROLLATE				
	nd	10	4	8
			di cui 100%	in Italia
				all'estero
INDICI DI REDDITIVITA'				
	2002	2003	2004	Valori di riferimento
	%	%	%	
R.O.E. (Return on Equity)	nd	5,4	13,2	> 10 abbast soddisfacente
R.O.I. (Return on Investment)	-8	1,4	0	trend + soddisfacente
R.O.S. (Return on Sales)	nd	3,1	0,9	
INDICI DI ROTAZIONE				
	2002	2003	2004	
ROTAZIONE CAPITALE INVESTITO %	nd	38,9	30,8	
INDICI PATRIMONIALI E FINANZIARI				
	2002	2003	2004	D%04/02
RAPPORTO DI INDEBITAMENTO %	98,6	97,9	97,3	
MEZZI PROPRI / CAP. INVEST. %	1,4	2,1	2,7	
CASH FLOW	-4	2.265	2.998	

* nel 2003 avviene la fusione con Sacaim Spa, nel 2004 avviene la fusione mediante incorporazione con EQUINOX S.R.L. e CA'D'ORO HOTEL S.R.L.

48.2 SACAIM

STRUTTURA SOCIETARIA 2004 - MAGGIORI AZIONISTI (%)



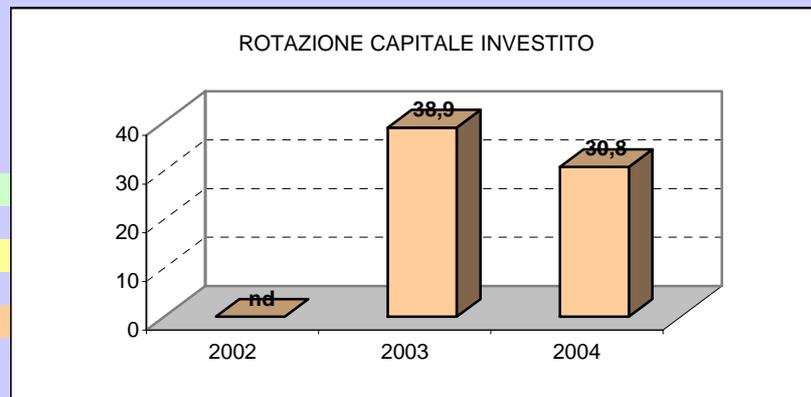
ROTAZIONE CAPITALE INVESTITO 2002-2004 (%)

riferimento industria
>100%
buono

riferim costruzioni
>60%
buono

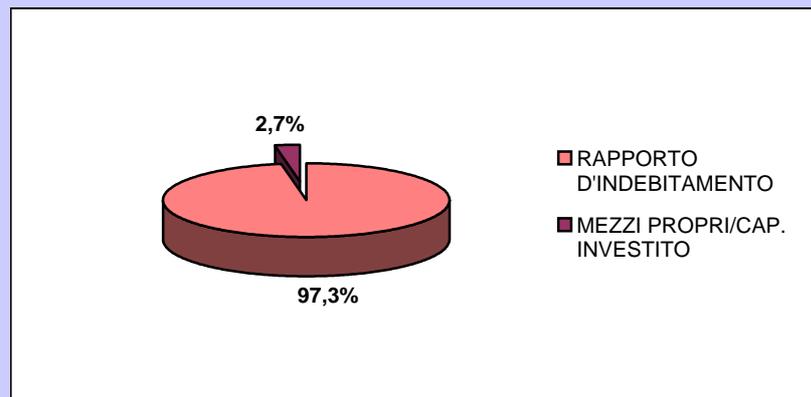
50%<valore<60%
medio

<50%
debole



INDEBITAMENTO/MEZZI PROPRI 2004 (%)

riferimento industria
25%-75%
situazione finanziaria
equilibrata



LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA: SCHEDA 48

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

48.3 SACAIM

Ragione sociale: S.A.C.A.I.M. SOCIETA' PER AZIONI CEMENTI ARMATI ING. MANTELLI

Sede legale: SESTIERE SAN MARCO, 3831 - CAP 30124 VENEZIA (VE)

Presidente: Marco Salmi

Capitale sociale: 5.790.708 euro

IL FATTORE LAVORO

	2002	2003	2004	D%04/02
DIPENDENTI	425	390	433	1,9
DI CUI DIRIGENTI	8	6	6	-25,0
DI CUI IMPIEGATI	133	121	129	-3,0
DI CUI OPERAI	284	263	298	4,9
OPERAI / DIPENDENTI	66,8	67,4	68,8	
DIRIGENTI / DIPENDENTI	1,9	1,5	1,4	

INDICI DI INCIDENZA DEI COSTI

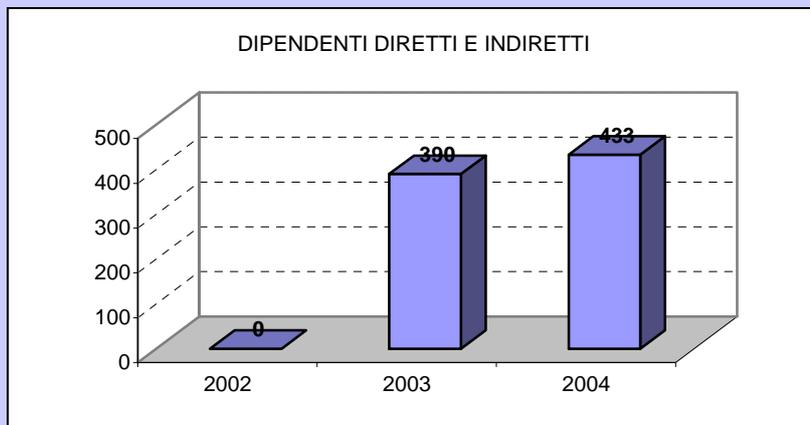
	2002	2003	2004
	%	%	%
MAT.PRIME / COSTI	nd	9,4	16
COSTI EST. / COSTI	49,7	80,4	74,5
COSTO LAVORO / COSTI	nd	16,7	22
AMMORT. E SVALUTAZ. / COSTI	nd	2	2,6

INDICI DI PRODUTTIVITA'

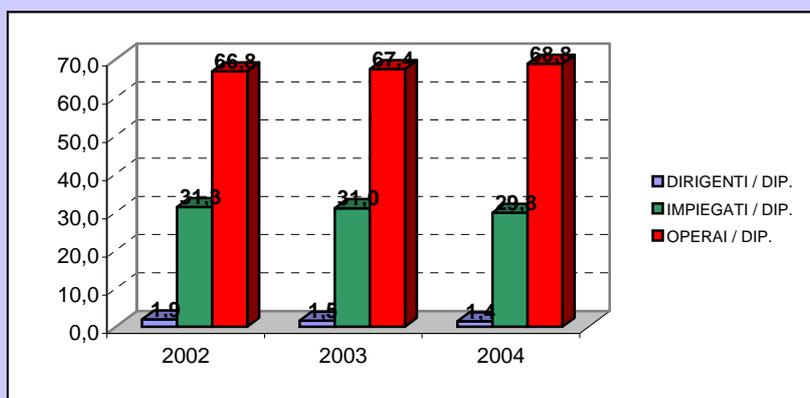
	2002	2003	2004
COSTO LAVORO PER DIP.	nd	41,46	40,98
COSTO LAVORO / FATTURATO %	nd	16,2	22,3

48.3 SACAIM

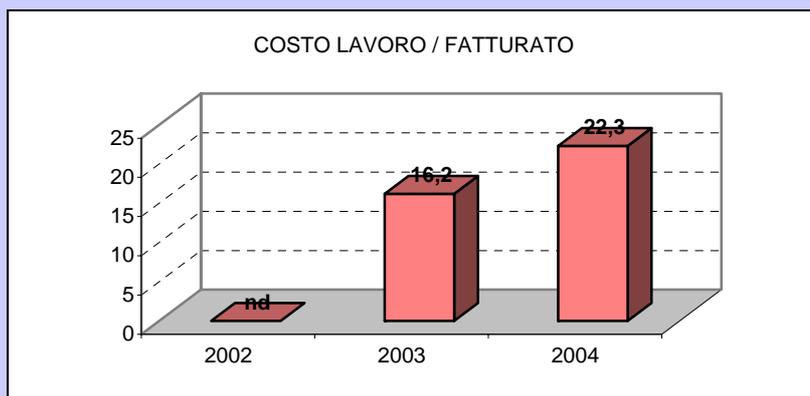
DIPENDENTI DIRETTI E INDIRETTI 2002-2004



DISTRIBUZIONE DIPENDENTI 2002-2004 (%)



COSTO DEL LAVORO/FATTURATO 2002-2004 (%)



LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA: SCHEDA 48

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

48.4 SACAIM

Ragione sociale: S.A.C.A.I.M. SOCIETA' PER AZIONI CEMENTI ARMATI ING. MANTELLI

Sede legale: SESTIERE SAN MARCO, 3831 - CAP 30124 VENEZIA (VE)

Presidente: Marco Salmini

Capitale sociale: 5.790.708 euro

I MEZZI DI PRODUZIONE

	2002	2003	2004
ATTIVITA' PER SETTORI DI MERCATO %			
EDILIZIA CIVILE E INDUSTRIALE	35	20	23
INFRASTRUTTURE	3	8	14
TRASPORTI	10	3	5
RECUPERO	38	57	51
ALTRO (lavori idraulici, ecc)	14	12	7

INDICATORI DELLE CAPACITA' TECNICHE E TECNOLOGICHE

	2002	2003	2004
BENI STRUM. PER DIPENDENTE	0,0	15,3	12,5
N. CAT. ATTESTAZIONE SOA		21	21
DI CUI OG		9	9
DI CUI OS		12	12

IMMOBILIZZAZIONI (% SU TOT ATTIVO)*

* alcune voci ritenute significative

IMMATERIALI: R&S	0,00	0,00	0,00
MATERIALI: TERRENI E FABBR.	0,00	0,57	0,49
MATERIALI: IMPIANTI E ATTREZZ.	0,00	0,91	0,89

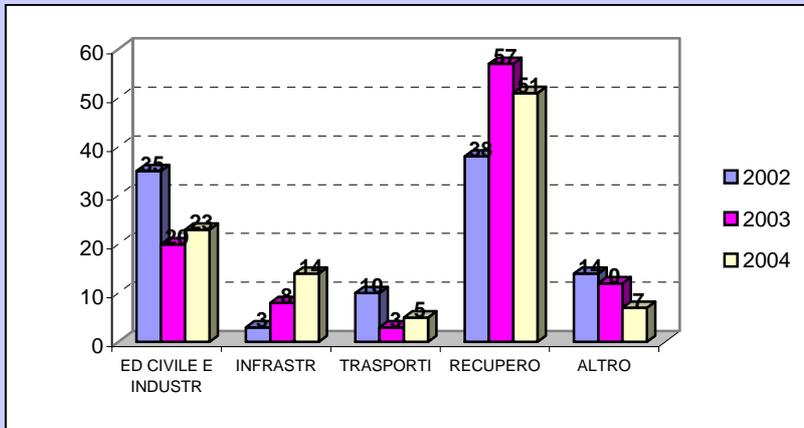
INDICI DI PRODUTTIVITA'

	2002	2003	2004
FATTURATO PER DIPENDENTE	nd	255,50	184,09
VAL. AGGIUNTO / FATTURATO %	nd	22,2	26,7

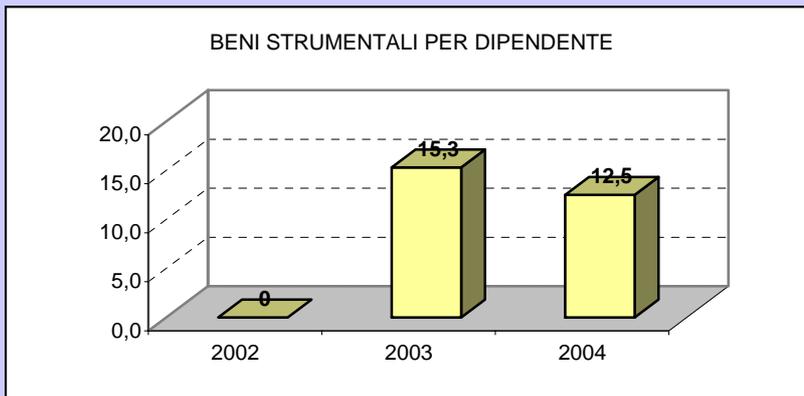
48.4 SACAIM

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

ATTIVITA' PER SETTORI DI MERCATO 2002-2004 (%)



BENI STRUMENTALI PER DIPENDENTE 2002-2004



AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI / COSTI 2002-2004 (%)

