

LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA: SCHEDA 28

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

28.1 MANTOVANI*

Ragione sociale: IMPRESA DI COSTRUZIONI ING. E. MANTOVANI S.P.A.

Sede legale: VIA CESARE BATTISTI, 2 - CAP 30170 VENEZIA (VE)

Presidente: Piergiorgio Baita

Capitale sociale: 20.000.000 euro**

CONSISTENZA ECONOMICO-FINANZIARIA E PROSPETTIVE DI CRESCITA

	2002	2003	2004	D%04/02
POSIZIONE	29	28	28	
VALORE PRODUZIONE CONSOLIDATO***	nd	nd	nd	
% ESTERA	0,00	0,00	0,00	
VALORE PRODUZIONE NON CONS	123.098	149.580	182.572	48,3
PATRIMONIO NETTO	8.033	13.258	19.640	144,5
UTILE NETTO	725	224	1.381	90,5
DIPENDENTI DIRETTI E INDIRETTI	283	292	293	3,5
PORTAFOGLI ORDINI	500.000	1.200.000	1.600.000	220,0

VALUTAZIONE DELLA GESTIONE ECONOMICO-FINANZIARIA*

* Gli indicatori valutano gli aspetti della gestione aziendale in rapporto alle altre società dello stesso settore economico

	2003	2004	2004 andamento
REDDITIVITA' LORDA	ND	NELLA MEDIA	STABILE
STRUTTURA FINANZIARIA	ND	INF MEDIA	IN PEGGIORAM
PESO ONERI FINANZIARI	ND	SUP MEDIA	STABILE
EQUILIBRIO FINANZIARIO	ND	SUP MEDIA	IN MIGLIORAM
LIQUIDITA'	ND	NELLA MEDIA	IN MIGLIORAM
CLASSE DI RISCHIO	RISCHIO MODER	RISCHIO MODER	INVARIATA

* i dati di queste schede sono riferiti al bilancio di esercizio, poiché la società fa parte di un gruppo (Fip Group) che opera in attività finanziarie e industriali

** data atto 07/07/2005

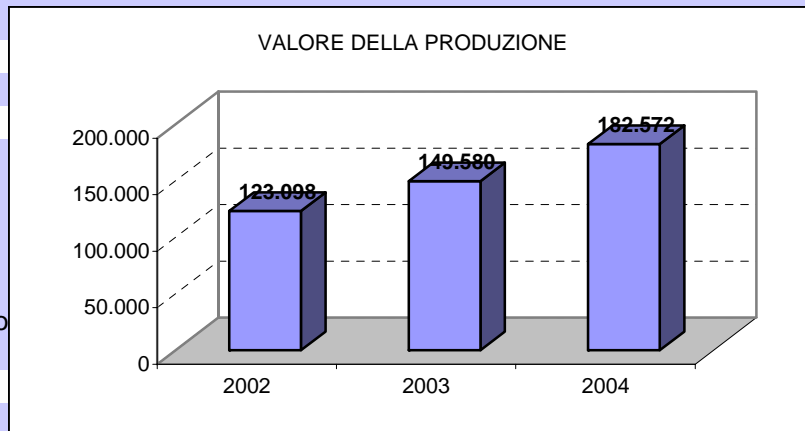
*** Il bilancio consolidato 2004 è stato scartato dalla base dati Cerved per incompletezza dei dati anagrafici che consentano un abbinamento univoco tra il bilancio ottico e la ditta

28.1 MANTOVANI

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

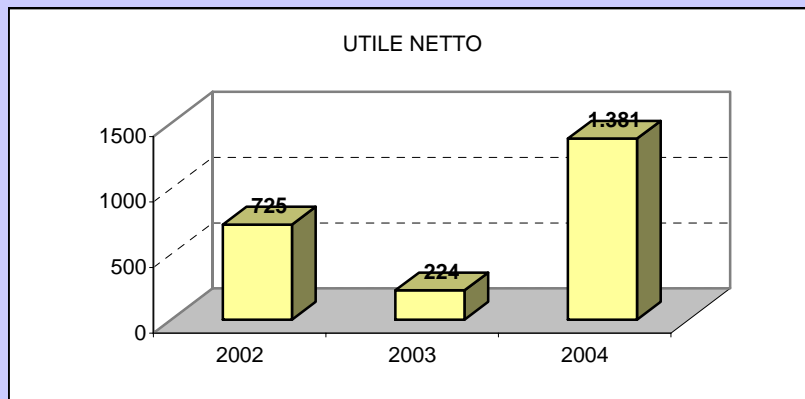
VALORE DELLA PRODUZIONE NON CONSOLID. 2002-2004

D%04/02
48,3
D%04/03
22,1
< 4,6*
difficoltà econom
circa pari a 4,6
stasi econom
4,6<D<10
sviluppo equilibrato
> 10
forte crescita

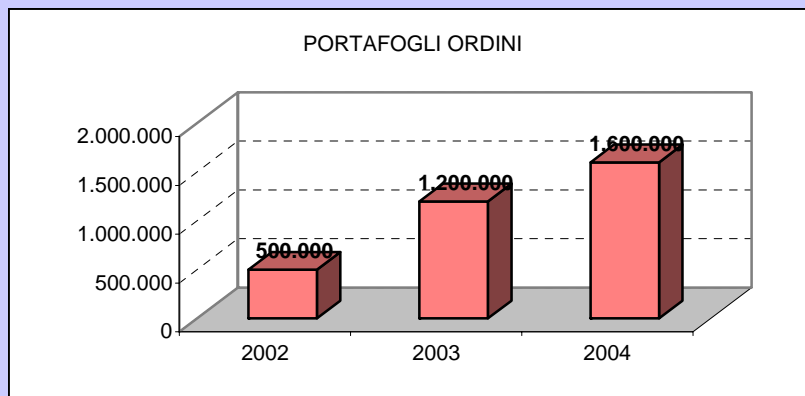


* tasso inflazione 2004 settore costruzioni

UTILE NETTO 2002-2004



PORTAFOGLIO ORDINI 2002-2004



NOTE

Esiste il rischio che lo sviluppo eccessivamente rapido si traduca in uno squilibrio nel rapporto tra i mezzi di terzi e i propri, ovvero in un peggioramento della struttura finanziaria.

LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA: SCHEDA 28

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

28.2 MANTOVANI

Ragione sociale: IMPRESA DI COSTRUZIONI ING. E. MANTOVANI S.P.A.

Sede legale: VIA CESARE BATTISTI, 2 - CAP 30170 VENEZIA (VE)

Presidente: Piergiorgio Baita

Capitale sociale: 20.000.000 euro

IL FATTORE CAPITALE

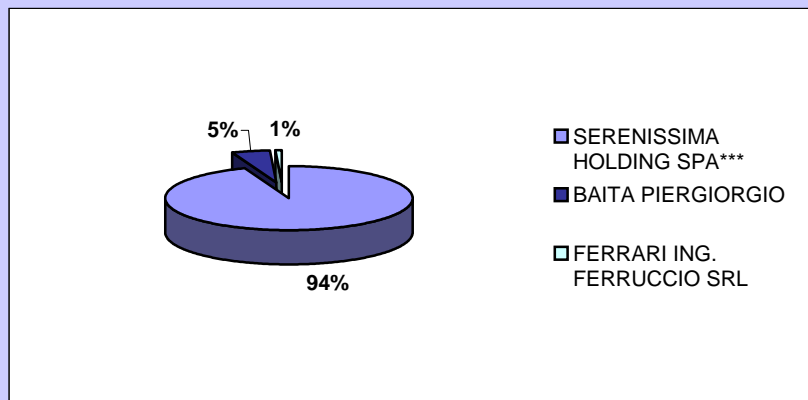
	2003	2004			
COMPOSIZIONE SOCIALE*:					
SERENISSIMA HOLDING SPA**	nd	94,23%			
BAITA PIERGIORGIO	nd	5,00%			
FERRARI ING. FERRUCCIO SRL	nd	0,77%			
N. IMPRESE CONTROLLATE	nd	9	0	9	0
			di cui 100%	in Italia	all'estero
INDICI DI REDDITIVITA'					
	2002	2003	2004	Valori di riferimento	
	%	%	%		
R.O.E. (Return on Equity)	9	1,7	7	> 10 abbast soddisfacente	
R.O.I. (Return on Investment)	1	1,2	1,7	trend + soddisfacente	
R.O.S. (Return on Sales)	2,3	3,2	4,4		
INDICI DI ROTAZIONE					
	2002	2003	2004		
ROTAZIONE CAPITALE INVESTITO %	41,5	41,3	35,7		
INDICI PATRIMONIALI E FINANZIARI					
	2002	2003	2004	D%04/02	
RAPPORTO DI INDEBITAMENTO %	97,3	96,3	96,1		
MEZZI PROPRI / CAP. INVEST. %	2,7	3,7	3,9		
CASH FLOW	4.015	3.175	4.441	10,6	

* l'impresa fa parte del gruppo Fip group

** IMPRESA OPERANTE IN ATTIVITA' DI GESTIONE DELLE SOCIETA' DI CONTROLLO FINANZIARIO (HOLDING OPERA

28.2 MANTOVANI

STRUTTURA SOCIETARIA 2004 - MAGGIORI AZIONISTI (%)



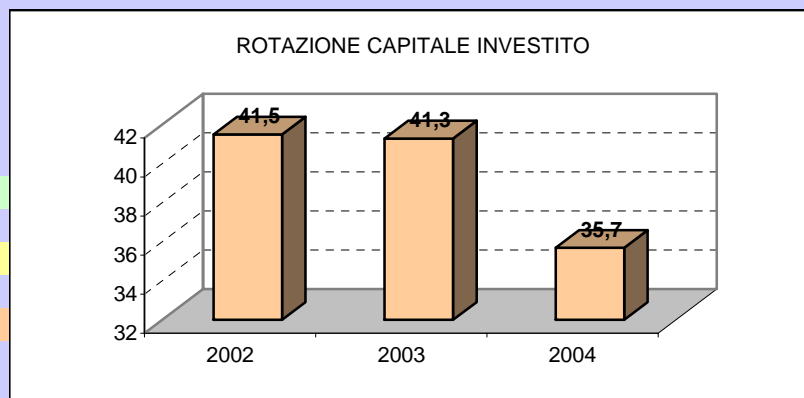
ROTAZIONE CAPITALE INVESTITO 2002-2004 (%)

riferimento industria
>100%
buono

riferim costruzioni
>60%
buono

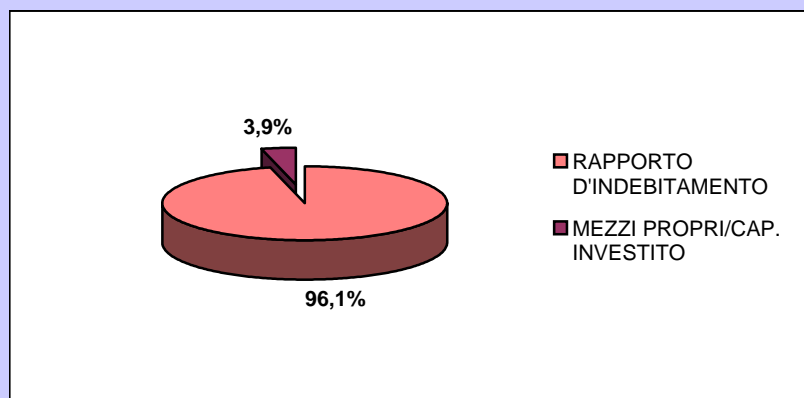
50%<valore<60%
medio

<50%
debole



INDEBITAMENTO/MEZZI PROPRI 2004 (%)

riferimento industria
25%-75%
situazione finanziaria
equilibrata



LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA: SCHEDA 28

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

28.3 MANTOVANI

Ragione sociale: IMPRESA DI COSTRUZIONI ING. E. MANTOVANI S.P.A.

Sede legale: VIA CESARE BATTISTI, 2 - CAP 30170 VENEZIA (VE)

Presidente: Piergiorgio Baita

Capitale sociale: 20.000.000 euro

IL FATTORE LAVORO

	2002	2003	2004	D%04/02
DIPENDENTI	283	292	283	0,0
DI CUI DIRIGENTI	7	8	9	28,6
DI CUI IMPIEGATI	95	95	98	3,2
DI CUI OPERAI	181	189	176	-2,8
OPERAI / DIPENDENTI	64,0	64,7	62,2	
DIRIGENTI / DIPENDENTI	2,5	2,7	3,2	

INDICI DI INCIDENZA DEI COSTI

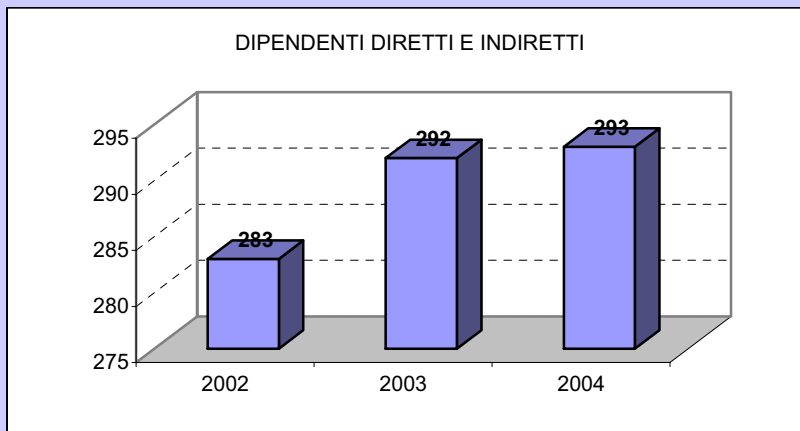
	2002	2003	2004
	%	%	%
MAT.PRIME / COSTI	18,2	21,9	21
COSTI EST. / COSTI	87,9	89,4	90,9
COSTO LAVORO / COSTI	9	8,4	6,9
AMMORT. E SVALUTAZ. / COSTI	2,7	2	1,8

INDICI DI PRODUTTIVITA'

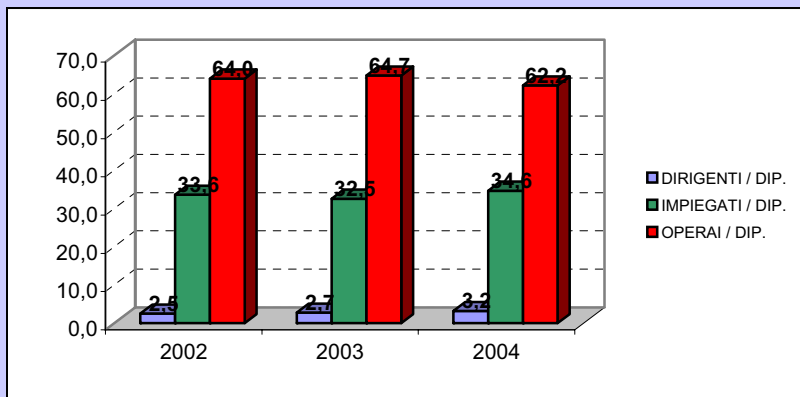
	2002	2003	2004
COSTO LAVORO PER DIP.	38,09	41,4	41,32
COSTO LAVORO / FATTURATO %	8,8	8,1	6,7

28.3 MANTOVANI

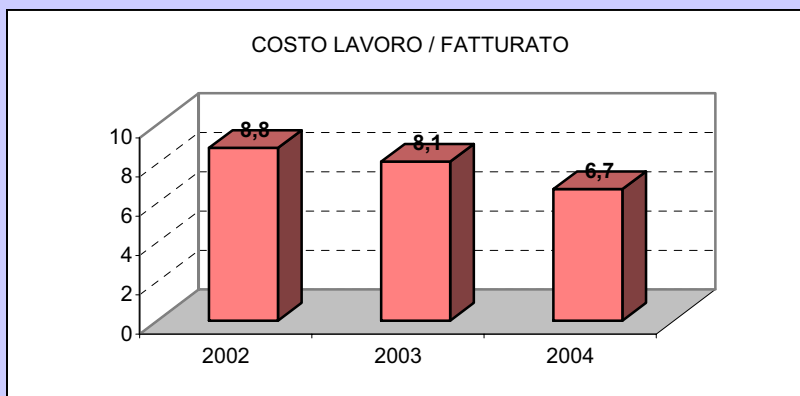
DIPENDENTI DIRETTI E INDIRETTI 2002-2004



DISTRIBUZIONE DIPENDENTI 2002-2004 (%)



COSTO DEL LAVORO/FATTURATO 2002-2004 (%)



LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA: SCHEDA 28

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

28.4 MANTOVANI

Ragione sociale: IMPRESA DI COSTRUZIONI ING. E. MANTOVANI S.P.A.

Sede legale: VIA CESARE BATTISTI, 2 - CAP 30170 VENEZIA (VE)

Presidente: Piergiorgio Baita

Capitale sociale: 20.000.000 euro

I MEZZI DI PRODUZIONE

	2002	2003	2004
ATTIVITA' PER SETTORI DI MERCATO %			
EDILIZIA CIVILE E INDUSTRIALE	3	5	4
INFRASTRUTTURE	14	20	4
TRASPORTI	15	13	12
LAVORI IDRAULICI	16	10	7
ALTRO (dighe, lavori marittimi, ecc)	52	52	73

INDICATORI DELLE CAPACITA' TECNICHE E TECNOLOGICHE

	2002	2003	2004
BENI STRUM. PER DIPENDENTE	70,3	49,0	76,3
N. CAT. ATTESTAZIONE SOA		10	10
DI CUI OG		6	6
DI CUI OS		4	4

IMMOBILIZZAZIONI (% SU TOT ATTIVO)*

* alcune voci ritenute significative

IMMATERIALI: R&S	0,00	0,00	0,00
MATERIALI: TERRENI E FABBR.	0,4	0,23	0,16
MATERIALI: IMPIANTI E ATTREZZ.	3,58	1,97	1,36

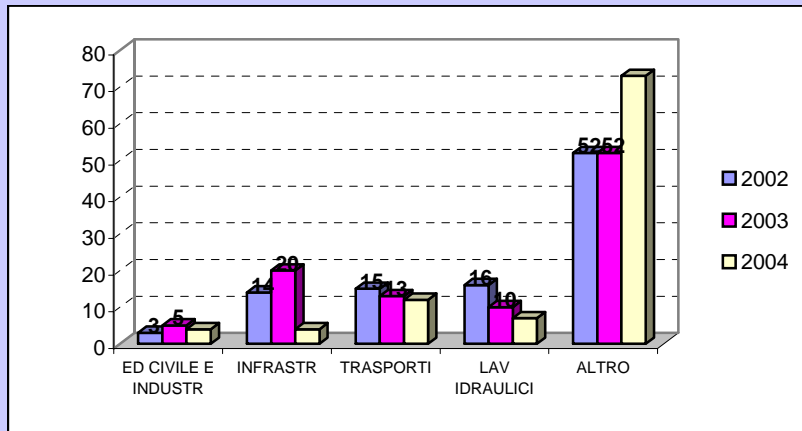
INDICI DI PRODUTTIVITA'

	2002	2003	2004
FATTURATO PER DIPENDENTE	432,27	509,17	618,88
VAL. AGGIUNTO / FATTURATO %	14,2	13,5	13,2

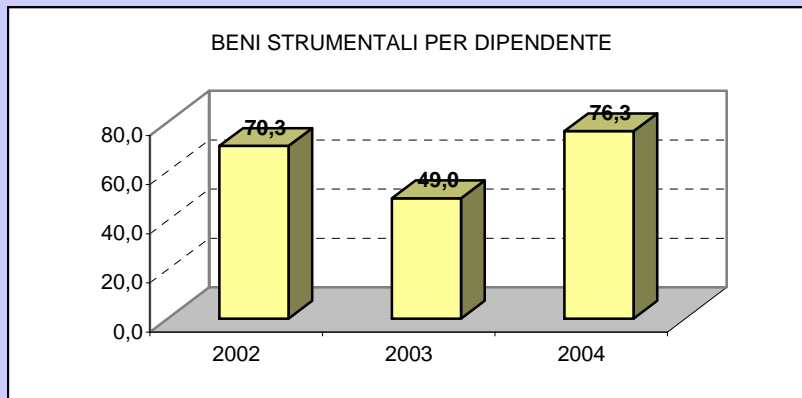
28.4 MANTOVANI

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

ATTIVITA' PER SETTORI DI MERCATO 2002-2004 (%)



BENI STRUMENTALI PER DIPENDENTE 2002-2004



AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI / COSTI 2002-2004 (%)

