

## LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA: SCHEDA 6

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

### 6.1 GRASSETTO\*

Ragione sociale: GRASSETTO LAVORI S.P.A.

Sede legale: VIA MARIO BALUSTRA, 15 - CAP 15057 TORTONA (AL)

Presidente: Gianni Luciani

Capitale sociale: 25.000.000 euro

### CONSISTENZA ECONOMICO-FINANZIARIA E PROSPETTIVE DI CRESCITA

	2002	2003	2004	D%04/02
POSIZIONE	32	19	6	
VALORE PRODUZIONE CONSOLIDATO	nd	nd	491.537	
% ESTERA	17	nd	7	
VALORE PRODUZIONE NON CONS	40.761	194.842	336.713	726,1
PATRIMONIO NETTO	15.286	26.664	29.602	93,7
UTILE NETTO	284	1.377	2.656	835,2
DIPENDENTI DIRETTI E INDIRETTI	189	718	1.033	446,6
PORTAFOGLI ORDINI	630.000	636.000	700.000	11,1

### VALUTAZIONE DELLA GESTIONE ECONOMICO-FINANZIARIA\*

\* Gli indicatori valutano gli aspetti della gestione aziendale in rapporto alle altre società dello stesso settore economico

	2003	2004	2004 andamento
REDDITIVITA' LORDA	SUP MEDIA	SUP MEDIA	STABILE
STRUTTURA FINANZIARIA	DEBOLE	INF MEDIA	IN MIGLIORAM
PESO ONERI FINANZIARI	NELLA MEDIA	NELLA MEDIA	STABILE
EQUILIBRIO FINANZIARIO	INF MEDIA	INF MEDIA	STABILE
LIQUIDITA'	INF MEDIA	INF MEDIA	STABILE
CLASSE DI RISCHIO	RISCHIO MOD	RISCHIO MOD	INVARIATO

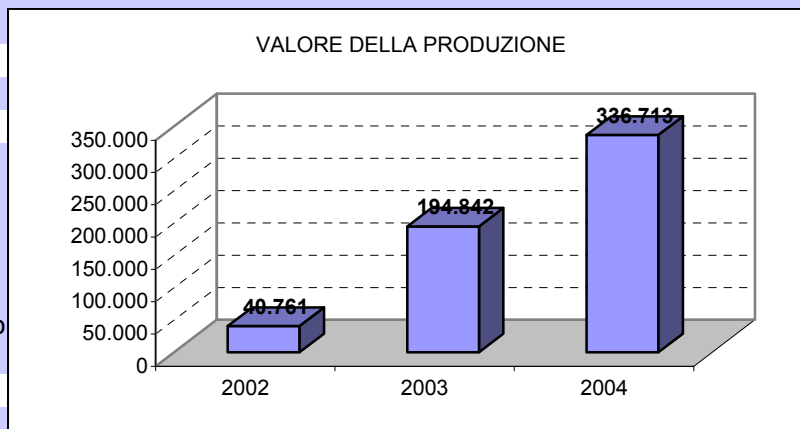
\* i dati di queste schede sono riferiti al bilancio di esercizio, poiché la società redige nel 2004 il primo bilancio consolidato

## 6.1 GRASSETTO

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

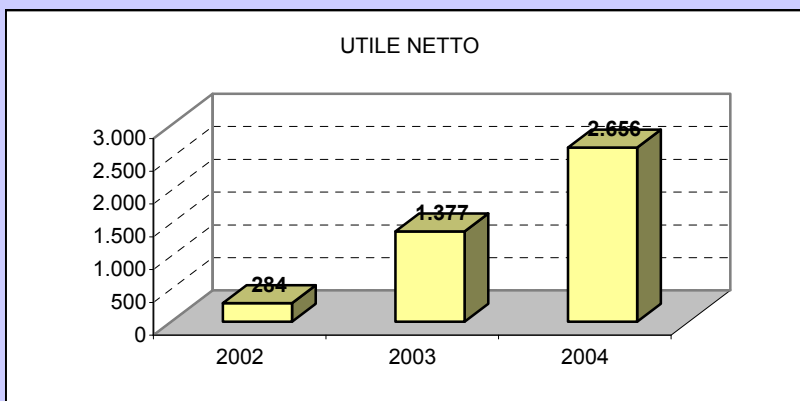
### VALORE DELLA PRODUZIONE NON CONSOLID. 2002-2004

D%04/02
726,1
D%04/03
72,8
< 4,6*
difficoltà econom
<b>circa pari a 4,6</b>
stasi econom
<b>4,6&lt;D&lt;10</b>
sviluppo equilibrato
> 10
forte crescita

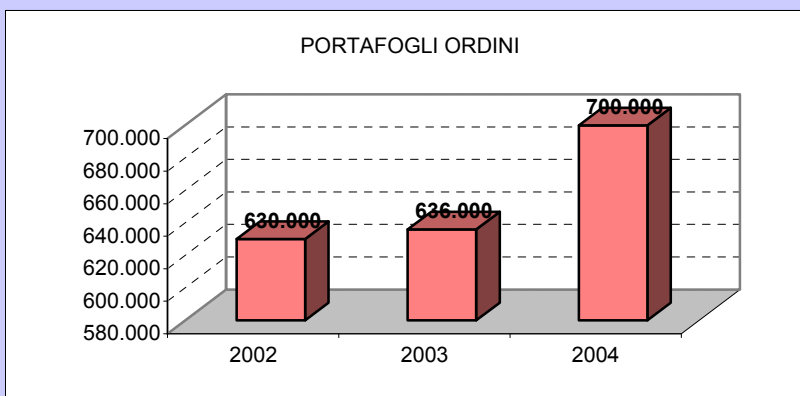


\* tasso inflazione 2004 settore costruzioni

### UTILE NETTO 2002-2004



### PORTAFOGLIO ORDINI 2002-2004



### NOTE

Esiste il rischio che lo sviluppo eccessivamente rapido si traduca in uno squilibrio nel rapporto tra i mezzi di terzi e i propri, ovvero in un peggioramento della struttura finanziaria.

## LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA: SCHEDA 6

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

### 6.2 GRASSETTO

Ragione sociale: GRASSETTO LAVORI S.P.A.

Sede legale: VIA MARIO BALUSTRA, 15 - CAP 15057 TORTONA (AL)

Presidente: Gianni Luciani

Capitale sociale: 25.000.000 euro

### IL FATTORE CAPITALE

	2003	2004			
<b>COMPOSIZIONE SOCIALE:</b>					
ARGO FINANZIARIA SpA*	92,00%	92,00%			
GAVIO BENIAMINO	3,96%	3,96%			
GAVIO MARCELLO	3,96%	3,96%			
IMCO PROGETTI E COSTRUZIONI Srl**	0,08%	0,08%			
<b>N. IMPRESE CONTROLLATE</b>	8	12	0	12	0
			di cui 100%	in Italia	all'estero
<b>INDICI DI REDDITIVITA'</b>					
	<b>2002</b>	<b>2003</b>	<b>2004</b>	<b>Valori di riferimento</b>	
	%	%	%	%	
R.O.E. (Return on Equity)	1,9	5,2	9	> 10 abbast soddisfacente	
R.O.I. (Return on Investment)	-3,0	0,9	2,1	trend + soddisfacente	
R.O.S. (Return on Sales)	2	3	2,7		
<b>INDICI DI ROTAZIONE</b>					
	<b>2002</b>	<b>2003</b>	<b>2004</b>		
ROTAZIONE CAPITALE INVESTITO %	nd	nd	106,5		
<b>INDICI PATRIMONIALI E FINANZIARI</b>					
	<b>2002</b>	<b>2003</b>	<b>2004</b>	<b>D%04/02</b>	
RAPPORTO DI INDEBITAMENTO %	87,2	86,1	90		
MEZZI PROPRI / CAP. INVEST. %	12,8	13,9	10		
CASH FLOW***	1.630	7.326	10.664	554,2	

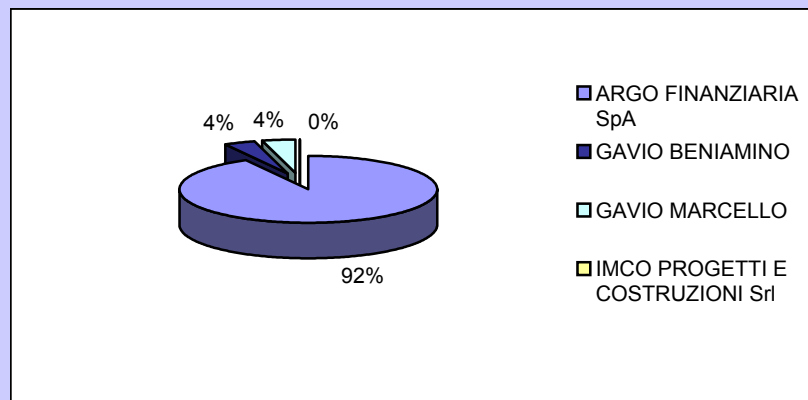
\* impresa operante in attività di gestione delle società di controllo finanziario (holding operative)

\*\* impresa operante in attività di estrazione ghiaia e sabbia

\*\*\* si riferisce alla società e non al gruppo

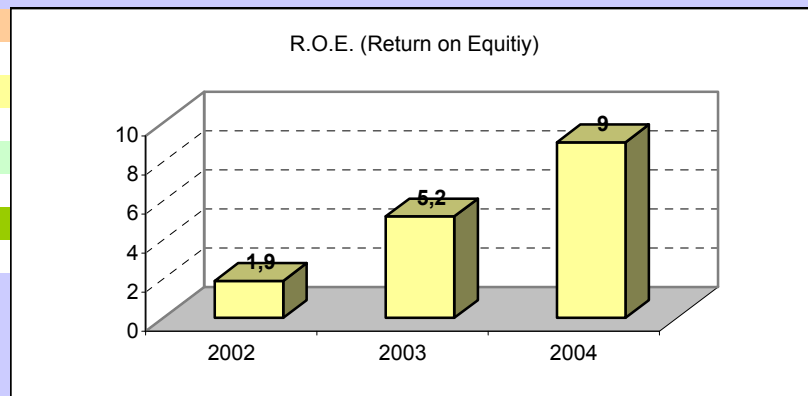
## 6.2 GRASSETTO

### STRUTTURA SOCIETARIA 2004 - MAGGIORI AZIONISTI (%)



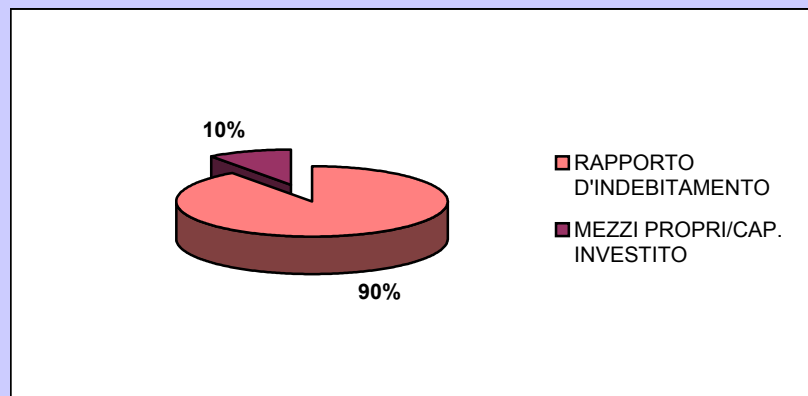
### R.O.E. 2002-2004 (%)

min 0
non soddisfacente
0-10%
poco soddisfacente
10-20%
abbas soddisfacente
mag 20%
molto soddisfacente



### INDEBITAMENTO/MEZZI PROPRI 2004 (%)

riferimento industria  
25%-75%  
situazione finanziaria  
equilibrata



## LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA: SCHEDA 6

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

### 6.3 GRASSETTO

Ragione sociale: GRASSETTO LAVORI S.P.A.

Sede legale: VIA MARIO BALUSTRA, 15 - CAP 15057 TORTONA (AL)

Presidente: Gianni Luciani

Capitale sociale: 25.000.000 euro

### IL FATTORE LAVORO

	2002	2003	2004	D%04/02
DIPENDENTI	377	718	1033	174,0
DI CUI DIRIGENTI	18	16	16	-11,1
DI CUI IMPIEGATI	147	235	236	60,5
DI CUI OPERAI	212	467	781	268,4
OPERAI / DIPENDENTI	56,2	65,0	75,6	
DIRIGENTI / DIPENDENTI	4,8	2,2	1,5	

### INDICI DI INCIDENZA DEI COSTI

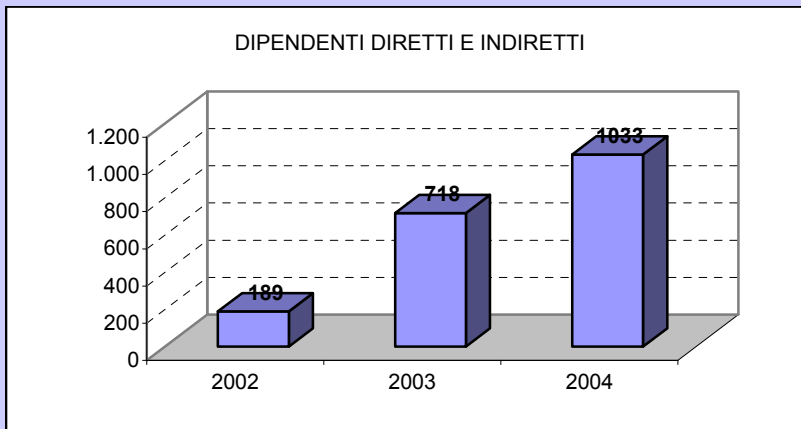
	2002	2003	2004
	%	%	%
MAT.PRIME / COSTI	18,2	17	21,6
COSTI EST. / COSTI	80,5	84,4	87,7
COSTO LAVORO / COSTI	15,3	11,6	9,3
AMMORT. E SVALUTAZ. / COSTI	3,4	3,1	2,4

### INDICI DI PRODUTTIVITA'

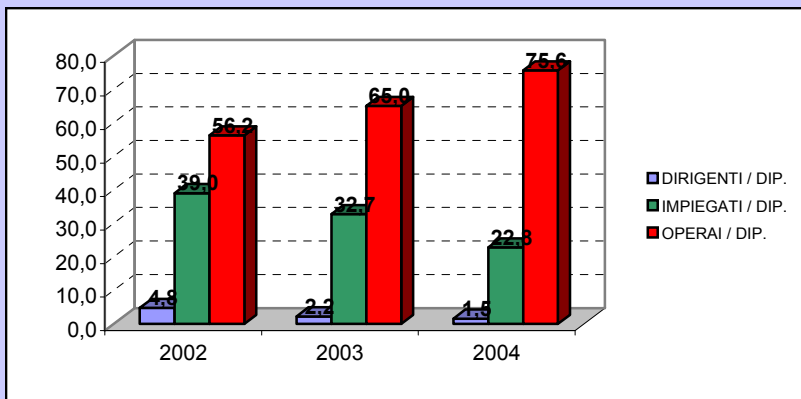
	2002	2003	2004
COSTO LAVORO PER DIP.	32,4	30,51	29,37
COSTO LAVORO / FATTURATO %	18,3	12	9,2

## 6.3 GRASSETTO

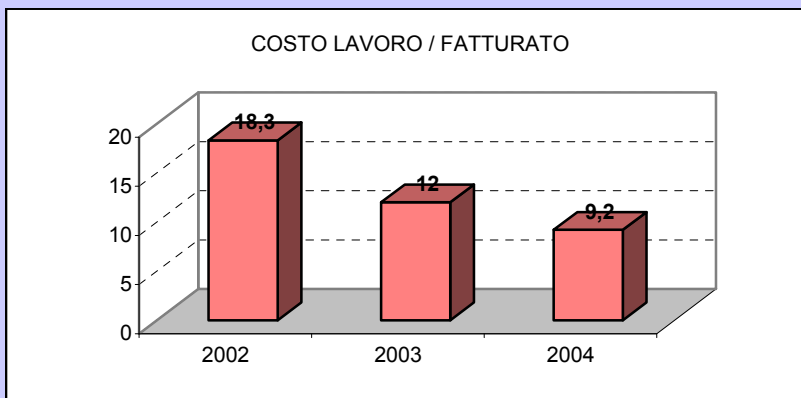
### DIPENDENTI DIRETTI E INDIRETTI 2002-2004



### DISTRIBUZIONE DIPENDENTI 2002-2004 (%)



### COSTO DEL LAVORO/FATTURATO 2002-2004 (%)



## LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA: SCHEDA 6

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

### 6.4 GRASSETTO

Ragione sociale: GRASSETTO LAVORI S.P.A.

Sede legale: VIA MARIO BALUSTRA, 15 - CAP 15057 TORTONA (AL)

Presidente: Gianni Luciani

Capitale sociale: 25.000.000 euro

### I MEZZI DI PRODUZIONE

	2002	2003	2004
<b>ATTIVITA' PER SETTORI DI MERCATO %</b>			
EDILIZIA CIVILE E INDUSTRIALE	16	10	28
INFRASTRUTTURE	38	68	59
TRASPORTI	1	4	2
LAVORI IDRAULICI	3	1	1
GALLERIE	41	17	10

### INDICATORI DELLE CAPACITA' TECNICHE E TECNOLOGICHE

	2002	2003	2004
BENI STRUM. PER DIPENDENTE	70,6	40,0	25,9
N. CAT. ATTESTAZIONE SOA		16	17
DI CUI OG		11	11
DI CUI OS		5	6

### IMMOBILIZZAZIONI (% SU TOT ATTIVO)\*

\* alcune voci ritenute significative

IMMATERIALI: R&S	0,0	0,0	0,0
MATERIALI: TERRENI E FABBR.	0,0	0,0	0,0
MATERIALI: IMPIANTI E ATTREZZ.	2,97	2,57	1,79

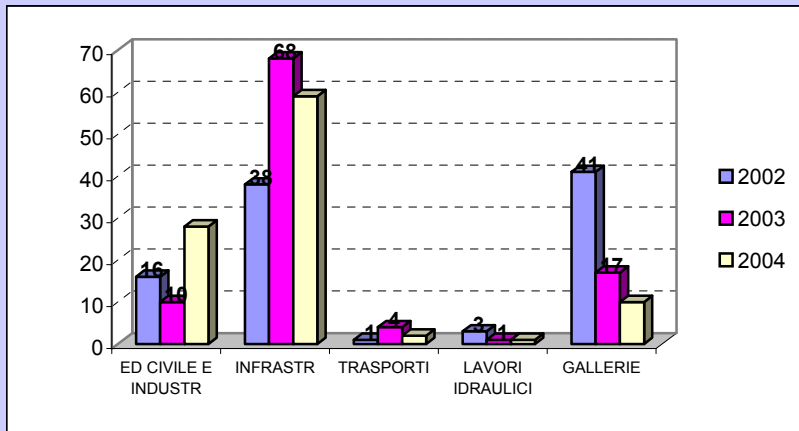
### INDICI DI PRODUTTIVITA'

	2002	2003	2004
FATTURATO** PER DIPENDENTE	176,78	255,02	319,31
VAL. AGGIUNTO / FATTURATO %	25,4	19,1	14,9

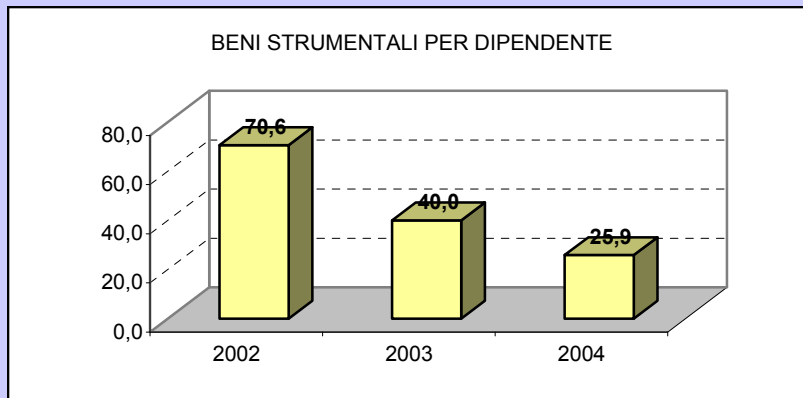
## 6.4 GRASSETTO

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

### ATTIVITA' PER SETTORI DI MERCATO 2002-2004 (%)



### BENI STRUMENTALI PER DIPENDENTE 2002-2004



### AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI / COSTI 2002-2004 (%)

