

## LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA: SCHEDA 22

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

### 22.1 GARBOLI\*

Rag. sociale: GARBOLI S.P.A.

Sede legale: CORSO MILANO, 1 - CAP 12084 MONDOVI' (CN)

Presidente: Franco Nobili

Capitale sociale: 14.040.000 euro

### CONSISTENZA ECONOMICO-FINANZIARIA E PROSPETTIVE DI CRESCITA

	2002	2003	2004	D%04/02
POSIZIONE	15	22	22	
VALORE PRODUZIONE CONSOLIDATO	nd	nd	nd	
% ESTERA	nd	nd	nd	
VALORE PRODUZIONE NON CONS	183.706	170.270	204.597	11,4
PATRIMONIO NETTO	33.951	34.128	32.141	-5,3
UTILE NETTO	721	177	-1.986	-375,5
DIPENDENTI DIRETTI E INDIRETTI	622	772	846	36,0
PORTAFOGLI ORDINI	586.863	1.123.109	1.182.647	101,5

### VALUTAZIONE DELLA GESTIONE ECONOMICO-FINANZIARIA\*

\* Gli indicatori valutano gli aspetti della gestione aziendale in rapporto alle altre società dello stesso settore economico

	2003	2004	2004 andamento
REDDITIVITA' LORDA	ND	NELLA MEDIA	ND
STRUTTURA FINANZIARIA	ND	NELLA MEDIA	ND
PESO ONERI FINANZIARI	ND	INF MEDIA	ND
EQUILIBRIO FINANZIARIO	ND	SUP MEDIA	ND
LIQUIDITA'	ND	INF MEDIA	ND
CLASSE DI RISCHIO	ND	RISCHIO MOD	ND

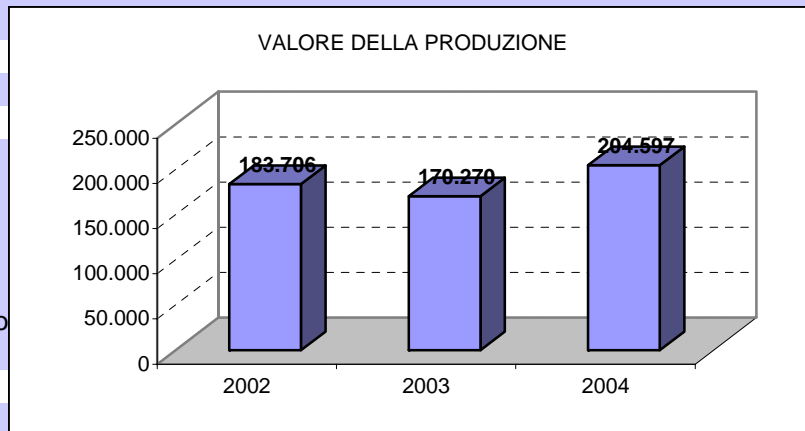
\* i dati di queste schede sono riferiti al bilancio di esercizio, e vanno considerati con prudenza, poiché la società è stata acquistata da Pizzarotti nel giugno 2005.

## 22.1 GARBOLI

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

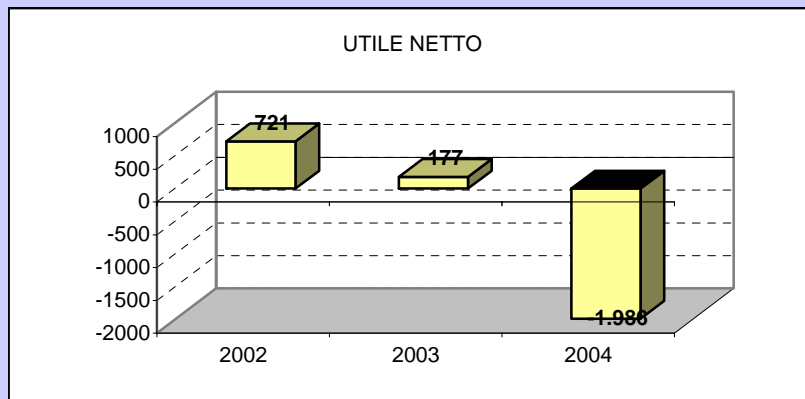
### VALORE DELLA PRODUZIONE NON CONSOLID. 2002-2004

D%04/02
11,4
D%04/03
20,2
< 4,6*
difficoltà econom
<b>circa pari a 4,6</b>
stasi econom
<b>4,6&lt;D&lt;10</b>
sviluppo equilibrato
> 10
forte crescita

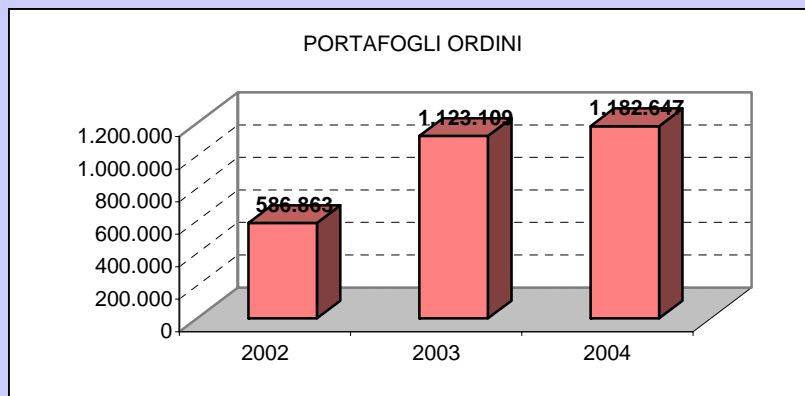


\* tasso inflazione 2004 settore costruzioni

### UTILE NETTO 2002-2004



### PORTAFOGLIO ORDINI 2002-2004



### NOTE

Il bilancio 2004 è stato redatto dalla vecchia proprietà (Garboli-Conicos), precedentemente all'acquisizione da parte di Pizzarotti. I dati sono pertanto da considerare con prudenza.

## LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA: SCHEDA 22

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

### 22.2 GARBOLI

Rag. sociale: GARBOLI S.P.A.

Sede legale: CORSO MILANO, 1 - CAP 12084 MONDOVI' (CN)

Presidente: Franco Nobili

Capitale sociale: 14.040.000 euro

### IL FATTORE CAPITALE

	2003	2004			
<b>COMPOSIZIONE SOCIALE:</b>					
Nel giugno 2005 la Garboli-Conicos è stata acquisita da Pizzarotti e ridenominata Garboli S.p.A.; ciò ha comportato una revisione con e la sospensione della quotazione in borsa.	nd	nd			
	nd	nd			
	nd	nd			
<b>N. IMPRESE CONTROLLATE</b>	21	25	11	17	8
			di cui 100%	in Italia	all'estero

### INDICI DI REDDITIVITA'

	2002	2003	2004	Valori di riferimento
	%	%	%	
R.O.E. (Return on Equity)	2,1	0,5	-6,2	> 10 abbast soddisfacente
R.O.I. (Return on Investment)	0,5	0,3	0,8	trend + soddisfacente
R.O.S. (Return on Sales)	2,5	1,9	1,9	

### INDICI DI ROTAZIONE

	2002	2003	2004
ROTAZIONE CAPITALE INVESTITO %	17,1	17,3	22,2

### INDICI PATRIMONIALI E FINANZIARI

	2002	2003	2004	D%04/02
RAPPORTO DI INDEBITAMENTO %	96,7	96,4	96,5	
MEZZI PROPRI / CAP. INVEST. %	3,3	3,6	3,5	
CASH FLOW*	3.359	2.970	413	-87,7

\* si riferisce alla società e non al gruppo

## 22.2 GARBOLI

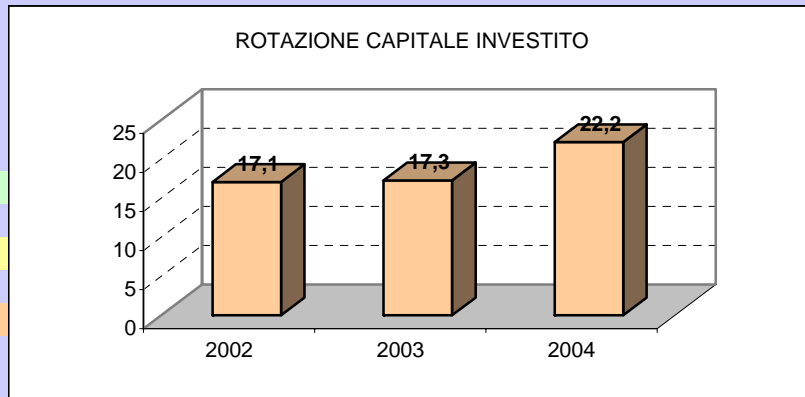
### ROTAZIONE CAPITALE INVESTITO 2002-2004 (%)

riferimento industria  
>100%  
buono

riferim costruzioni  
>60%  
buono

50%<valore<60%  
medio

<50%  
debole



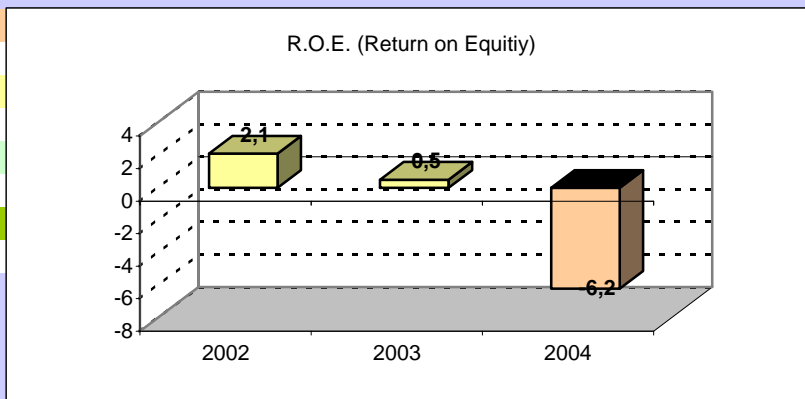
### R.O.E. 2002-2004 (%)

min 0  
non soddisfacente

0-10%  
poco soddisfacente

10-20%  
abbas soddisfacente

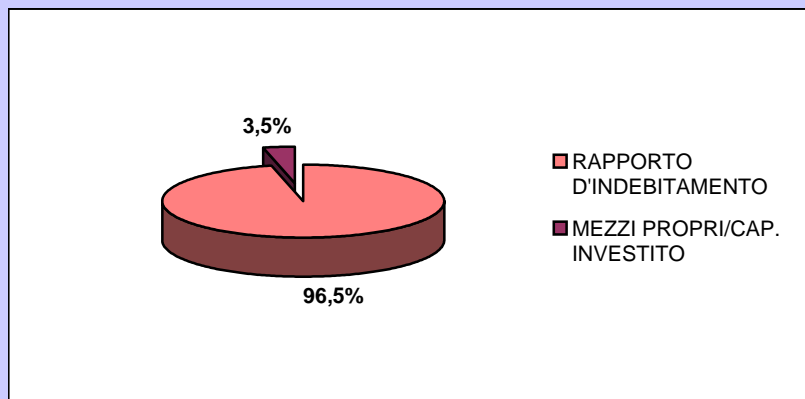
mag 20%  
molto soddisfacente



### INDEBITAMENTO/MEZZI PROPRI 2004 (%)

riferimento industria  
25%-75%

situazione finanziaria  
equilibrata



## LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA: SCHEDA 22

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

### 22.3 GARBOLI

Rag. sociale: GARBOLI S.P.A.

Sede legale: CORSO MILANO, 1 - CAP 12084 MONDOVI' (CN)

Presidente: Franco Nobili

Capitale sociale: 14.040.000 euro

### IL FATTORE LAVORO

	2002	2003	2004	D%04/02
DIPENDENTI	622	772	780	25,4
DI CUI DIRIGENTI	16	18	19	18,8
DI CUI IMPIEGATI	225	220	206	-8,4
DI CUI OPERAI	381	534	555	45,7
OPERAI / DIPENDENTI	61,3	69,2	71,2	
DIRIGENTI / DIPENDENTI	2,6	2,3	2,4	

### INDICI DI INCIDENZA DEI COSTI

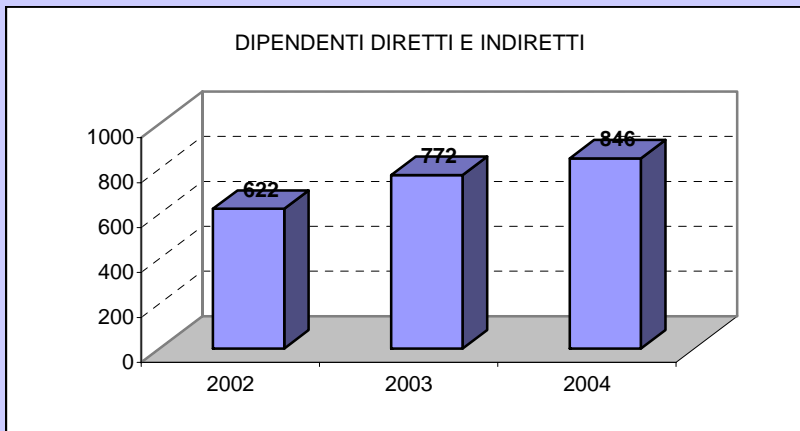
	2002	2003	2004
	%	%	%
MAT.PRIME / COSTI	13,4	17,3	19
COSTI EST. / COSTI	81,7	74,9	77,4
COSTO LAVORO / COSTI	15,2	21,2	19,1
AMMORT. E SVALUTAZ. / COSTI	1,5	1,7	1,2

### INDICI DI PRODUTTIVITA'

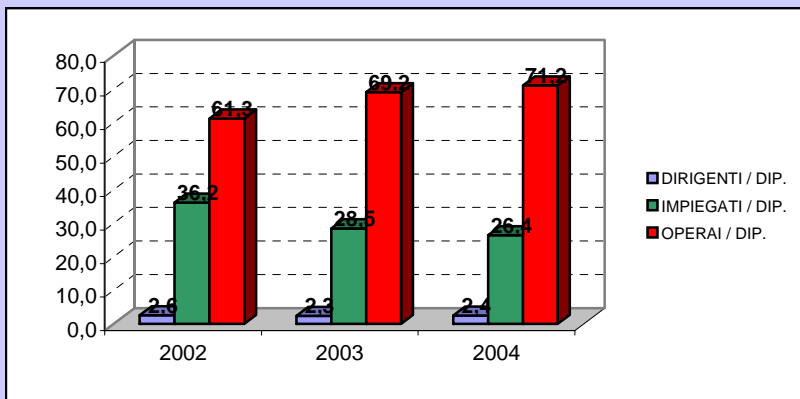
	2002	2003	2004
COSTO LAVORO PER DIP.	43,76	45,88	45,4
COSTO LAVORO / FATTURATO %	15,5	21,4	18,9

## 22.3 GARBOLI

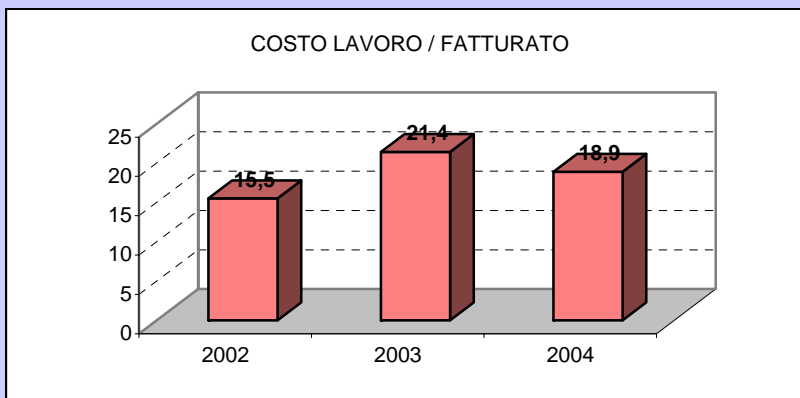
### DIPENDENTI DIRETTI E INDIRETTI 2002-2004



### DISTRIBUZIONE DIPENDENTI 2002-2004 (%)



### COSTO DEL LAVORO/FATTURATO 2002-2004 (%)



## LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA: SCHEDA 22

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

### 22.4 GARBOLI

Rag. sociale: GARBOLI S.P.A.

Sede legale: CORSO MILANO, 1 - CAP 12084 MONDOVI' (CN)

Presidente: Franco Nobili

Capitale sociale: 14.040.000 euro

### I MEZZI DI PRODUZIONE

	2002	2003	2004
<b>ATTIVITA' PER SETTORI DI MERCATO %</b>			
EDILIZIA CIVILE E INDUSTRIALE	48	44	32
INFRASTRUTTURE	29	30	29
TRASPORTI	11	8	15
RECUPERO	8	7	6
GALLERIE	0	5	2
ALTRO (lav. Idraulici, dighe, ecc)	4	6	16

### INDICATORI DELLE CAPACITA' TECNICHE E TECNOLOGICHE

	2002	2003	2004
BENI STRUM. PER DIPENDENTE	26,2	29,7	27,9
N. CAT. ATTESTAZIONE SOA		16	19
DI CUI OG		6	9
DI CUI OS		10	10

### IMMOBILIZZAZIONI (% SU TOT ATTIVO)\*

\* alcune voci ritenute significative

IMMATERIALI: R&S	0,00	0,00	0,00
MATERIALI: TERRENI E FABBR.	0,02	0,02	0
MATERIALI: IMPIANTI E ATTREZZ.	0,77	0,68	0,59

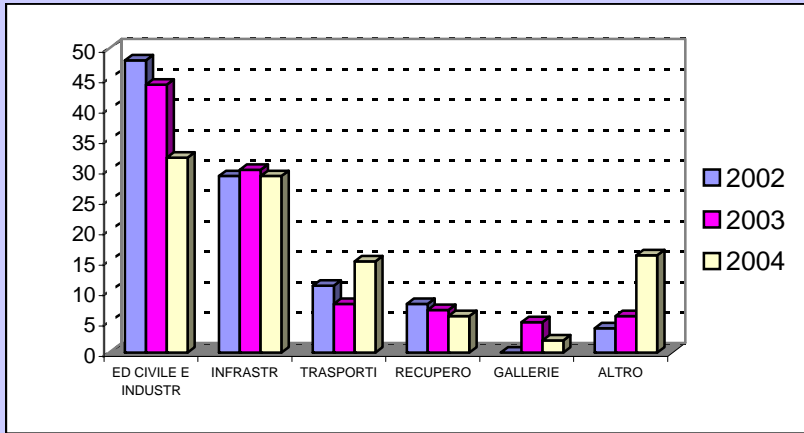
### INDICI DI PRODUTTIVITA'

	2002	2003	2004
FATTURATO PER DIPENDENTE	282,09	214,71	239,67
VAL. AGGIUNTO / FATTURATO %	21,3	27,2	24,2

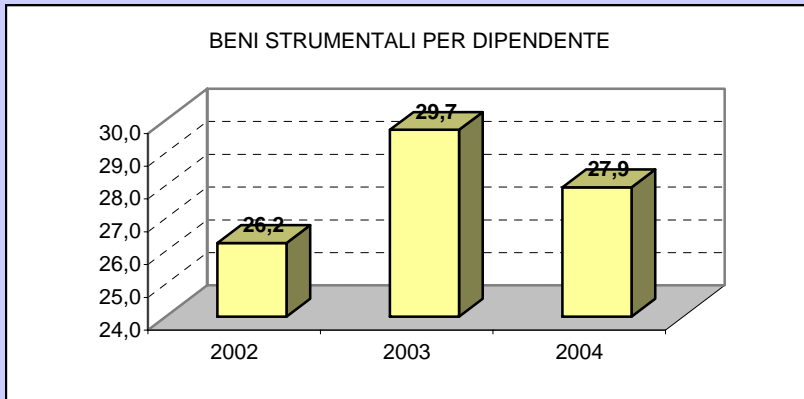
## 22.4 GARBOLI

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

### ATTIVITA' PER SETTORI DI MERCATO 2002-2004 (%)



### BENI STRUMENTALI PER DIPENDENTE 2002-2004



### AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI / COSTI 2002-2004 (%)

