

LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA: SCHEDA 42

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

42.1 DE LIETO*

Ragione sociale: DE LIETO COSTRUZIONI GENERALI SPA

Sede legale: VIA CAPPELLA VECCHIA, 8 - CAP 80121 NAPOLI (NA)

Presidente: Sergio Russo

Capitale sociale: 6.198.000 euro

CONSISTENZA ECONOMICO-FINANZIARIA E PROSPETTIVE DI CRESCITA

	2002	2003	2004	D%04/02
POSIZIONE	50	45	41	
VALORE PRODUZIONE CONSOLIDATO	72.637	78.414	93.735	
% ESTERA	nd	nd	nd	
VALORE PRODUZIONE NON CONS	72.637	78.414	93.735	29,0
PATRIMONIO NETTO	11.061	11.489	11.604	4,9
UTILE NETTO	337	427	115	-65,9
DIPENDENTI DIRETTI E INDIRETTI	200	157	149	-25,5
PORTAFOGLI ORDINI	250.838	352.248	360.072	43,5

VALUTAZIONE DELLA GESTIONE ECONOMICO-FINANZIARIA*

* Gli indicatori valutano gli aspetti della gestione aziendale in rapporto alle altre società dello stesso settore economico

	2003	2004	2004 andamento
REDDITIVITA' LORDA	ND	ND	ND
STRUTTURA FINANZIARIA	ND	ND	ND
PESO ONERI FINANZIARI	ND	ND	ND
EQUILIBRIO FINANZIARIO	ND	ND	ND
LIQUIDITA'	ND	ND	ND
CLASSE DI RISCHIO	ND	ND	ND

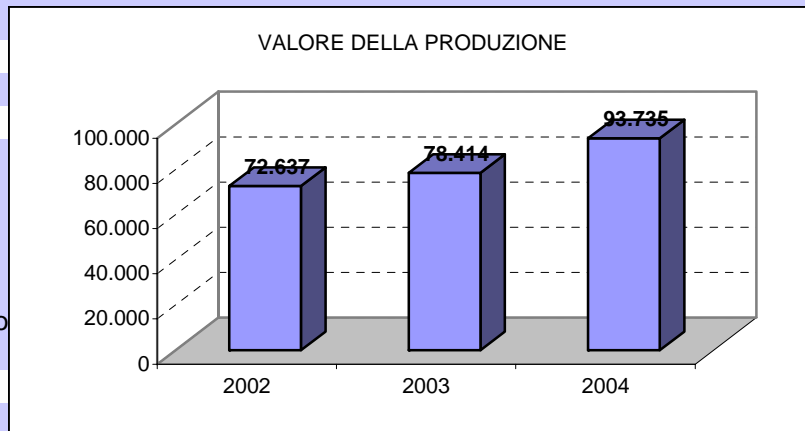
* la società fa parte del gruppo De Lieto Generali, che opera nel settore costruzioni

42.1 DE LIETO

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

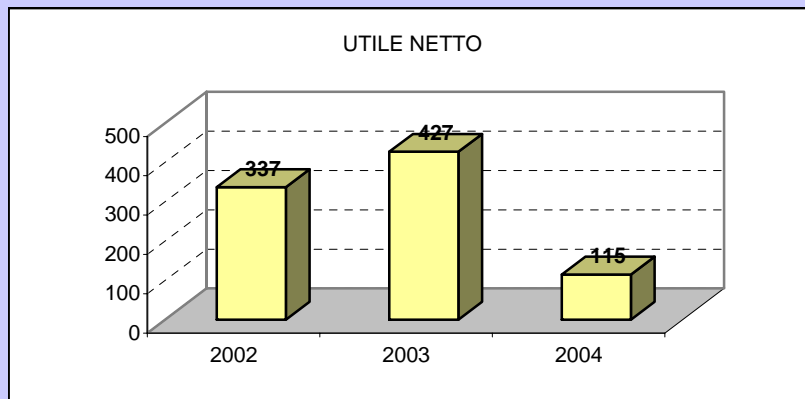
VALORE DELLA PRODUZIONE NON CONSOLID. 2002-2004

D%04/02
29
D%04/03
19,5
< 4,6*
difficoltà econom
circa pari a 4,6
stasi econom
4,6<D<10
sviluppo equilibrato
> 10
forte crescita

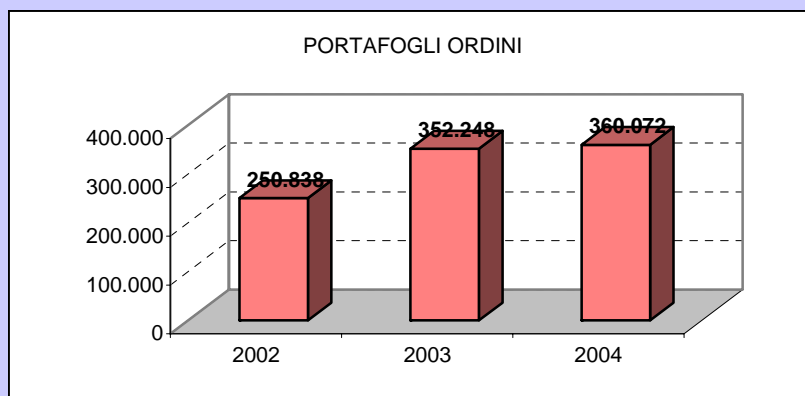


* tasso inflazione 2004 settore costruzioni

UTILE NETTO 2002-2004



PORTAFOGLIO ORDINI 2002-2004



LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA: SCHEDA 42

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

42.2 DE LIETO

Ragione sociale: DE LIETO COSTRUZIONI GENERALI SPA

Sede legale: VIA CAPPELLA VECCHIA, 8 - CAP 80121 NAPOLI (NA)

Presidente: Sergio Russo

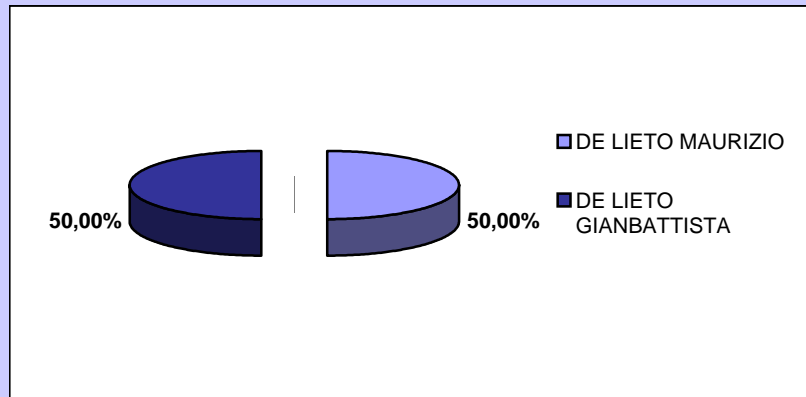
Capitale sociale: 6.198.000 euro

IL FATTORE CAPITALE

	2003	2004		
COMPOSIZIONE SOCIALE:				
DE LIETO MAURIZIO	nd	50,00%		
DE LIETO GIANBATTISTA	nd	50,00%		
N. IMPRESE CONTROLLATE	nd	5	1	5
			di cui 100%	in Italia
				all'estero
INDICI DI REDDITIVITA'				
	2002	2003	2004	Valori di riferimento
	%	%	%	
R.O.E. (Return on Equity)	3,1	3,7	1	> 10 abbast soddisfacente
R.O.I. (Return on Investment)	2,4	-2,4	-1,1	trend + soddisfacente
R.O.S. (Return on Sales)	7,6	7	5,6	
INDICI DI ROTAZIONE				
	2002	2003	2004	
ROTAZIONE CAPITALE INVESTITO %	67,7	73,9	79,4	
INDICI PATRIMONIALI E FINANZIARI				
	2002	2003	2004	D%04/02
RAPPORTO DI INDEBITAMENTO %	89,2	87,9	89,4	
MEZZI PROPRI / CAP. INVEST. %	10,8	12,1	10,6	
CASH FLOW	nd	nd	nd	

42.2 DE LIETO

STRUTTURA SOCIETARIA 2004 - MAGGIORI AZIONISTI (%)



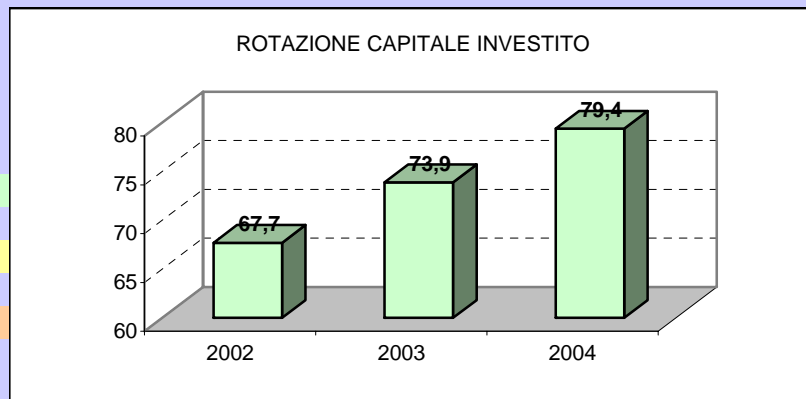
ROTAZIONE CAPITALE INVESTITO 2002-2004 (%)

riferimento industria
>100%
buono

riferim costruzioni
>60%
buono

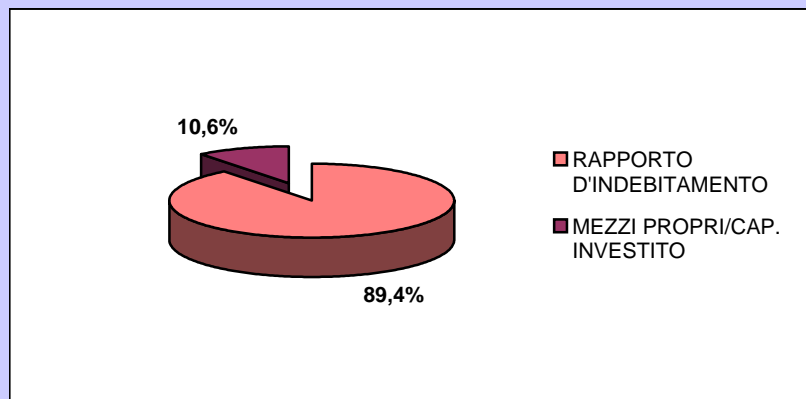
50%<valore<60%
medio

<50%
debole



INDEBITAMENTO/MEZZI PROPRI 2004 (%)

riferimento industria
25%-75%
situazione finanziaria
equilibrata



LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA: SCHEDA 42

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

42.3 DE LIETO

Ragione sociale: DE LIETO COSTRUZIONI GENERALI SPA

Sede legale: VIA CAPPELLA VECCHIA, 8 - CAP 80121 NAPOLI (NA)

Presidente: Sergio Russo

Capitale sociale: 6.198.000 euro

IL FATTORE LAVORO

	2002	2003	2004	D%04/02
DIPENDENTI	159	152	149	-6,3
DI CUI DIRIGENTI	16	17	15	-6,3
DI CUI IMPIEGATI	65	66	69	6,2
DI CUI OPERAI	78	69	65	-16,7
OPERAI / DIPENDENTI	49,1	45,4	43,6	
DIRIGENTI / DIPENDENTI	10,1	11,2	10,1	

INDICI DI INCIDENZA DEI COSTI

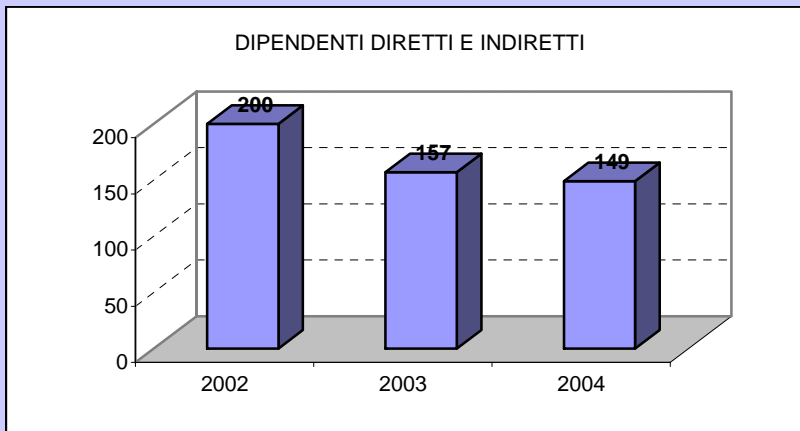
	2002	2003	2004
	%	%	%
MAT.PRIME / COSTI	13,4	12,9	14,9
COSTI EST. / COSTI	82,1	82	87
COSTO LAVORO / COSTI	15,8	15,2	11,6
AMMORT. E SVALUTAZ. / COSTI	0,8	1,4	0,3

INDICI DI PRODUTTIVITA'

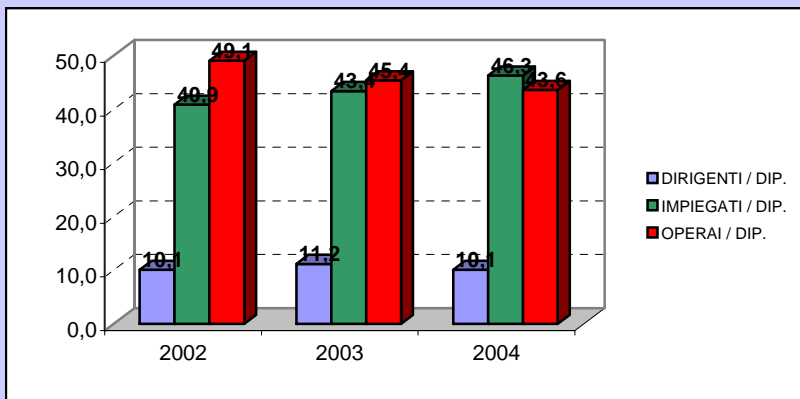
	2002	2003	2004
COSTO LAVORO PER DIP.	53,19	71,07	68,96
COSTO LAVORO / FATTURATO %	15,3	15,9	11,8

42.3 DE LIETO

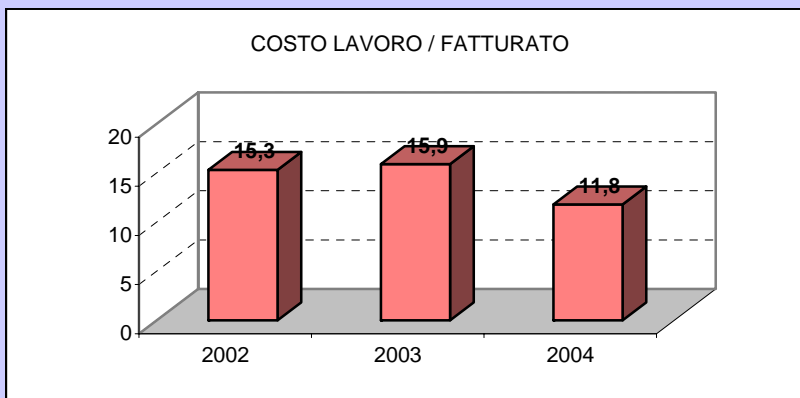
DIPENDENTI DIRETTI E INDIRECTI 2002-2004



DISTRIBUZIONE DIPENDENTI 2002-2004 (%)



COSTO DEL LAVORO/FATTURATO 2002-2004 (%)



LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA: SCHEDA 42

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

42.4 DE LIETO

Ragione sociale: DE LIETO COSTRUZIONI GENERALI SPA

Sede legale: VIA CAPPELLA VECCHIA, 8 - CAP 80121 NAPOLI (NA)

Presidente: Sergio Russo

Capitale sociale: 6.198.000 euro

I MEZZI DI PRODUZIONE

	2002	2003	2004
ATTIVITA' PER SETTORI DI MERCATO %			
EDILIZIA CIVILE E INDUSTRIALE	30	20	30
INFRASTRUTTURE	20	20	20
TRASPORTI	30	40	40
GALLERIE	10	10	5
ALTRO (lavori idraulici)	10	10	5

INDICATORI DELLE CAPACITA' TECNICHE E TECNOLOGICHE

	2002	2003	2004
BENI STRUM. PER DIPENDENTE	40,8	16,8	8,2
N. CAT. ATTESTAZIONE SOA		11	11
DI CUI OG		6	6
DI CUI OS		5	5

IMMOBILIZZAZIONI (% SU TOT ATTIVO)*

* alcune voci ritenute significative

IMMATERIALI: R&S	0,00	0,00	0,00
MATERIALI: TERRENI E FABBR.	5,54	1,85	0,48
MATERIALI: IMPIANTI E ATTREZZ.	0,69	0,70	0,54

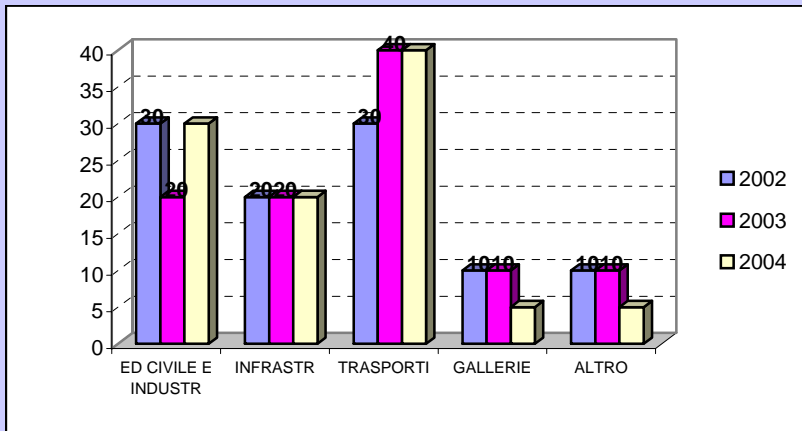
INDICI DI PRODUTTIVITA'

	2002	2003	2004
FATTURATO PER DIPENDENTE	346,67	447,63	584,31
VAL. AGGIUNTO / FATTURATO %	24,9	25,9	18,9

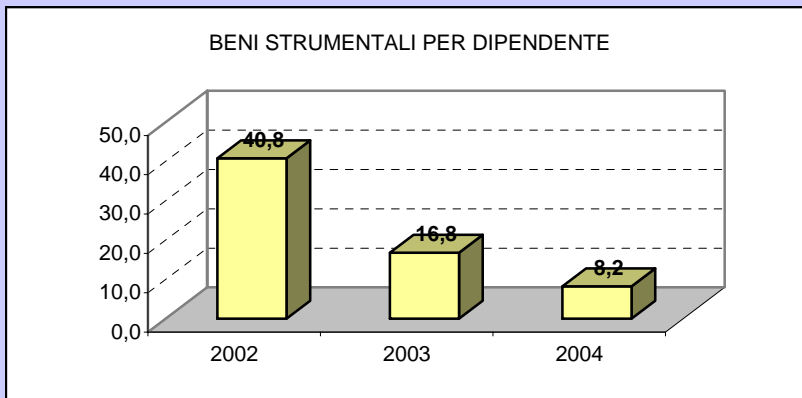
42.4 DE LIETO

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

ATTIVITA' PER SETTORI DI MERCATO 2002-2004 (%)



BENI STRUMENTALI PER DIPENDENTE 2002-2004



AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI / COSTI 2002-2004 (%)

