

LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA: SCHEDA 7

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

7.1 COOPSETTE

Ragione sociale: COOPSETTE SOCIETA' COOPERATIVA IN SIGLA COOPSETTE O COOPSETTE SOC.COOP.

Sede legale: VIA S.BIAGIO, 75 - CAP 42024 CASTELNOVO DI SOTTO (RE)

Presidente: Donato Fontanesi

Capitale sociale: 8.861.573 euro

CONSISTENZA ECONOMICO-FINANZIARIA E PROSPETTIVE DI CRESCITA

	2002	2003	2004	D%04/02
POSIZIONE	5	5	7	
VALORE PRODUZIONE CONSOLIDATO	342.013	362.906	461.156	34,8
% ESTERA	4,0	3,0	3,2	
VALORE PRODUZIONE NON CONS	315.664	356.147	431.297	
PATRIMONIO NETTO	130.211	140.187	173.029	32,9
UTILE NETTO	20.168	11.703	35.340	75,2
DIPENDENTI DIRETTI E INDIRETTI	950	955	919	-3,3
PORTAFOGLI ORDINI	747.201	883.060	1.065.706	42,6

VALUTAZIONE DELLA GESTIONE ECONOMICO-FINANZIARIA*

* Gli indicatori valutano gli aspetti della gestione aziendale in rapporto alle altre società dello stesso settore economico

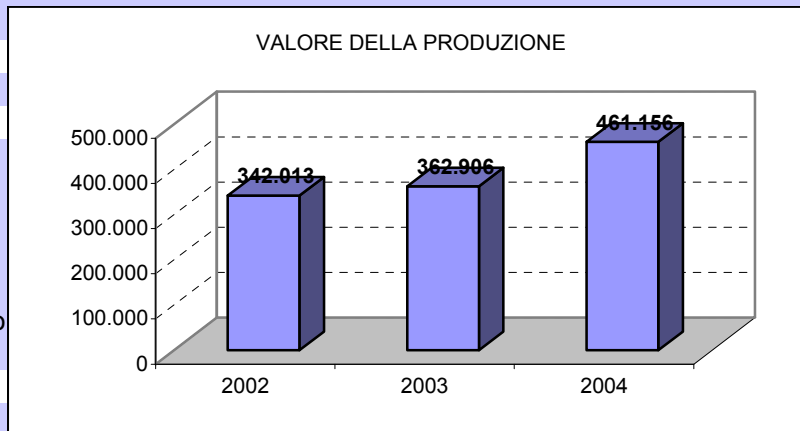
	2003	2004	2004 andamento
REDDITIVITA' LORDA	SUP MEDIA	SUP MEDIA	STABILE
STRUTTURA FINANZIARIA	CONSISTENTE	CONSISTENTE	STABILE
PESO ONERI FINANZIARI	INF MEDIA	INF MEDIA	STABILE
EQUILIBRIO FINANZIARIO	NELLA MEDIA	SUP MEDIA	IN MIGLIORAM
LIQUIDITA'	INF MEDIA	NELLA MEDIA	IN MIGLIORAM
CLASSE DI RISCHIO	SOLVIB SUFF	SOLVIB SUP MED	IN MIGLIORAM

7.1 COOPSETTE

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

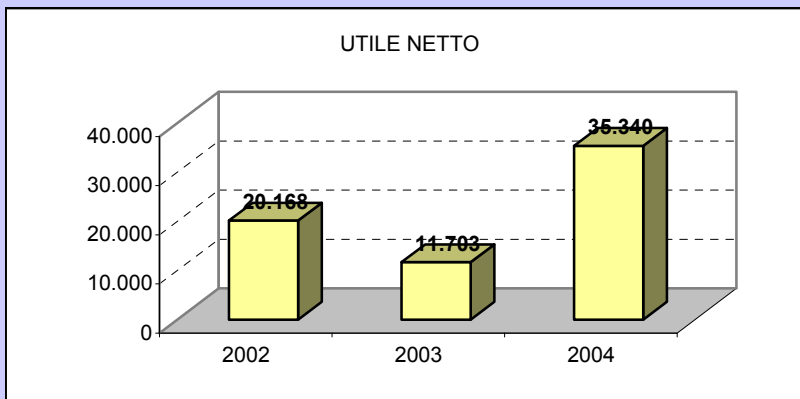
VALORE DELLA PRODUZIONE CONSOLID. 2002-2004

D%04/02
34,8
D%04/03
27,1
< 4,6*
difficoltà econom
circa pari a 4,6
stasi econom
4,6<D<10
sviluppo equilibrato
> 10
forte crescita

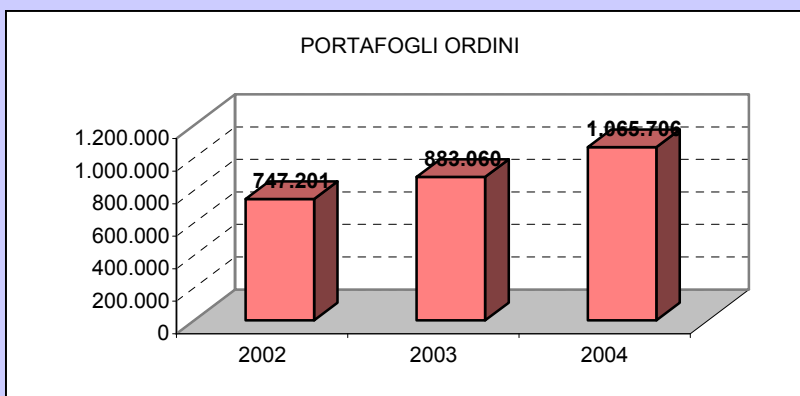


* tasso inflazione 2004 settore costruzioni

UTILE NETTO 2002-2004



PORTAFOGLIO ORDINI 2002-2004



NOTE

Esiste il rischio che lo sviluppo eccessivamente rapido si traduca in uno squilibrio nel rapporto tra i mezzi di terzi e i propri, ovvero in un peggioramento della struttura finanziaria.

LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA: SCHEDA 7

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

7.2 COOPSETTE

Ragione sociale: COOPSETTE SOCIETA' COOPERATIVA IN SIGLA COOPSETTE O COOPSETTE SOC.COOP.

Sede legale: VIA S.BIAGIO, 75 - CAP 42024 CASTELNOVO DI SOTTO (RE)

Presidente: Donato Fontanesi

Capitale sociale: 8.861.573 euro

IL FATTORE CAPITALE

	2003	2004			
COMPOSIZIONE SOCIALE:					
N. SOCI LAVORATORI	494	527			
N. SOCI SOVVENTORI	456	448			
N. SOCI TOTALE	950	975			
N. IMPRESE CONTROLLATE	39	39	9	38	1
			di cui 100%	in Italia	all'estero
INDICI DI REDDITIVITA'					
	2002	2003	2004	Valori di riferimento	
	%	%	%		
R.O.E. (Return on Equity)	15,5	8,4	20,4	> 10 abbast soddisfacente	
R.O.I. (Return on Investment)	2,1	0,3	3,7	trend + soddisfacente	
R.O.S. (Return on Sales)	9,2	3,7	9,7		
INDICI DI ROTAZIONE					
	2002	2003	2004		
ROTAZIONE CAPITALE INVESTITO %	32,4	29,3	36,6		
INDICI PATRIMONIALI E FINANZIARI					
	2002	2003	2004	D%04/02	
RAPPORTO DI INDEBITAMENTO %	87	87,5	85,4		
MEZZI PROPRI / CAP. INVEST. %	13	12,5	14,6		
CASH FLOW*	23.856	27.109	36.880	54,6	

* si riferisce alla società e non al gruppo

7.2 COOPSETTE

ROTAZIONE CAPITALE INVESTITO 2002-2004 (%)

riferimento industria

>100%

buono

riferim costruzioni

>60%

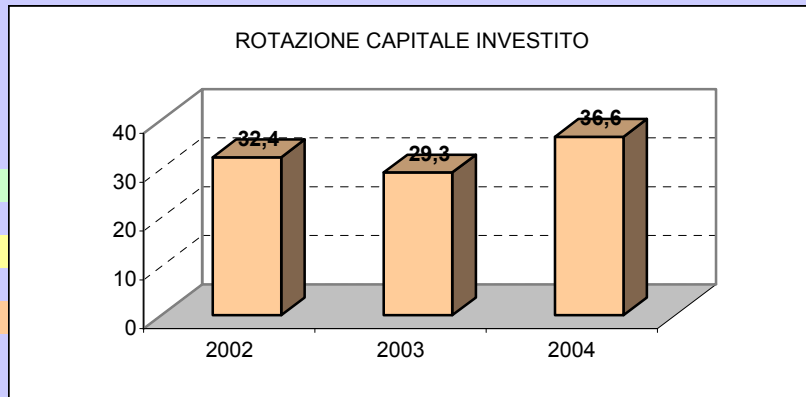
buono

50%<valore<60%

medio

<50%

debole



R.O.E. 2002-2004 (%)

min 0

non soddisfacente

0-10%

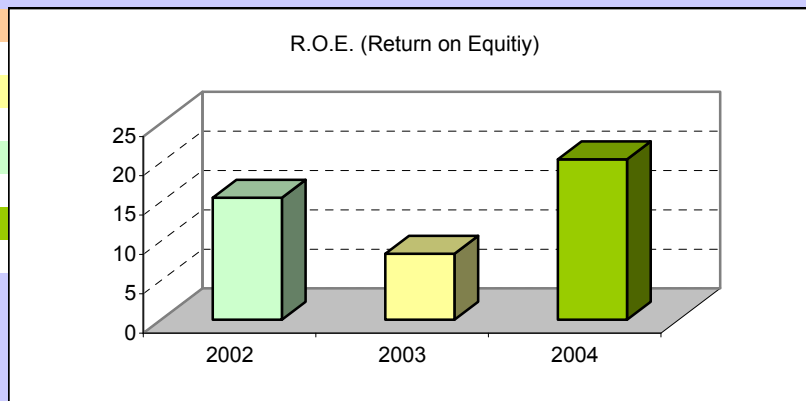
poco soddisfacente

10-20%

abbas soddisfacente

mag 20%

molto soddisfacente



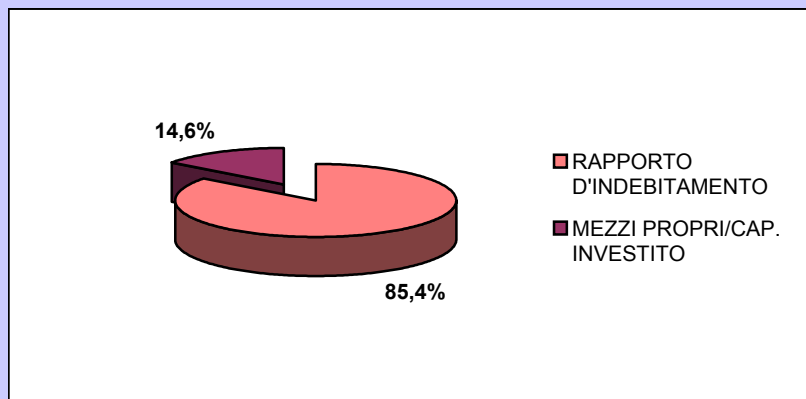
INDEBITAMENTO/MEZZI PROPRI 2004 (%)

riferimento industria

25%-75%

situazione finanziaria

equilibrata



LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA: SCHEDA 7

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

7.3 COOPSETTE

Ragione sociale: COOPSETTE SOCIETA' COOPERATIVA IN SIGLA COOPSETTE O COOPSETTE SOC.COOP.

Sede legale: VIA S.BIAGIO, 75 - CAP 42024 CASTELNOVO DI SOTTO (RE)

Presidente: Donato Fontanesi

Capitale sociale: 8.861.573 euro

IL FATTORE LAVORO

	2002	2003	2004	D%04/02
DIPENDENTI	921	908	902	-2,1
DI CUI DIRIGENTI	33	34	37	12,1
DI CUI IMPIEGATI	408	420	433	6,1
DI CUI OPERAI	480	454	432	-10,0
OPERAI / DIPENDENTI	52,1	50,0	47,9	
DIRIGENTI / DIPENDENTI	3,6	3,7	4,1	

INDICI DI INCIDENZA DEI COSTI

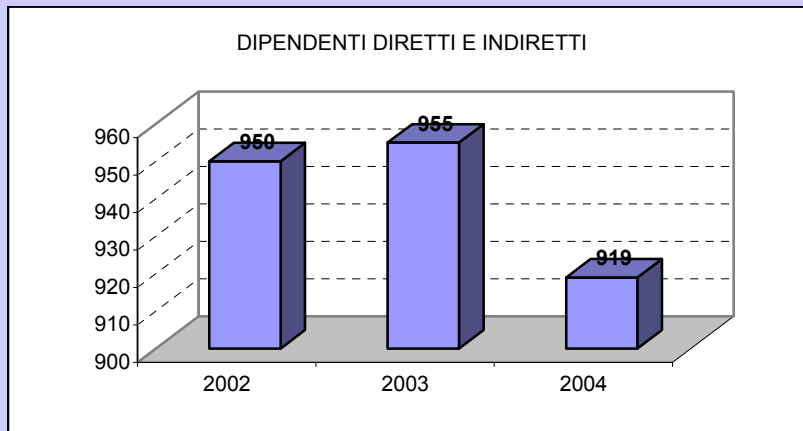
	2002	2003	2004
	%	%	%
MAT.PRIME / COSTI	22,7	17,5	16
COSTI EST. / COSTI	84,2	84,3	84,9
COSTO LAVORO / COSTI	11,4	10,6	10,2
AMMORT. E SVALUTAZ. / COSTI	2,3	2,8	2,4

INDICI DI PRODUTTIVITA'

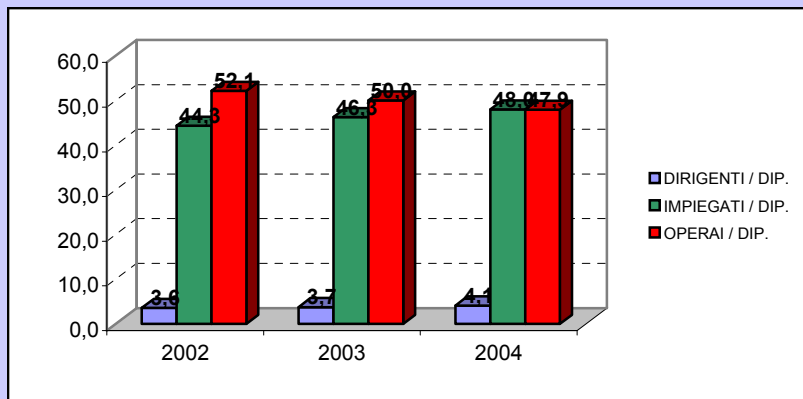
	2002	2003	2004
COSTO LAVORO PER DIP.	37,32	38,84	46,56
COSTO LAVORO / FATTURATO %	10,9	11,3	9,9

7.3 COOPSETTE

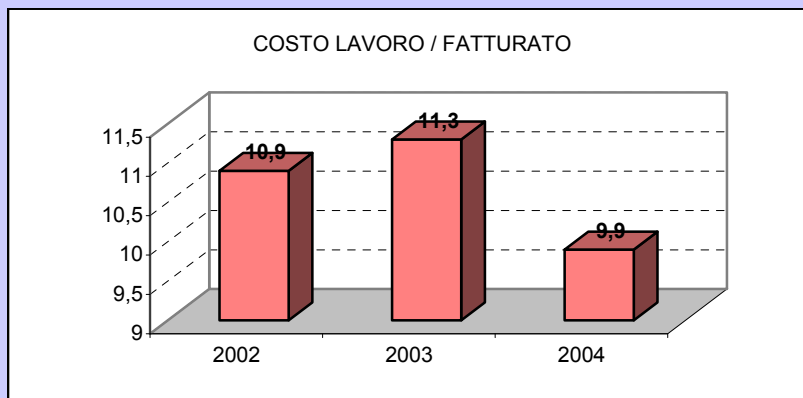
DIPENDENTI DIRETTI E INDIRECTI 2002-2004



DISTRIBUZIONE DIPENDENTI 2002-2004 (%)



COSTO DEL LAVORO/FATTURATO 2002-2004 (%)



LE PRIME 50 IMPRESE DI COSTRUZIONE IN ITALIA: SCHEDA 7

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

7.4 COOPSETTE

Ragione sociale: COOPSETTE SOCIETA' COOPERATIVA IN SIGLA COOPSETTE O COOPSETTE SOC.COOP.

Sede legale: VIA S.BIAGIO, 75 - CAP 42024 CASTELNOVO DI SOTTO (RE)

Presidente: Donato Fontanesi

Capitale sociale: 8.861.573 euro

I MEZZI DI PRODUZIONE

	2002	2003	2004
ATTIVITA' PER SETTORI DI MERCATO %			
EDILIZIA CIVILE E INDUSTRIALE	6	11	1
INFRASTRUTTURE	12	2	2
TRASPORTI	25	28	36
GESTIONE IMMOBILIARE	55	58	60
ALTRO (gallerie)	2	1	1

INDICATORI DELLE CAPACITA' TECNICHE E TECNOLOGICHE

	2002	2003	2004
BENI STRUM. PER DIPENDENTE	89,7	87,3	90,1
N. CAT. ATTESTAZIONE SOA		20	24
DI CUI OG		9	9
DI CUI OS		11	15

IMMOBILIZZAZIONI (% SU TOT ATTIVO)*

* alcune voci ritenute significative

IMMATERIALI: R&S	0,01	0,01	0,01
MATERIALI: TERRENI E FABBR.	4,3	4,46	4,12
MATERIALI: IMPIANTI E ATTREZZ.	1,29	1,22	1,30

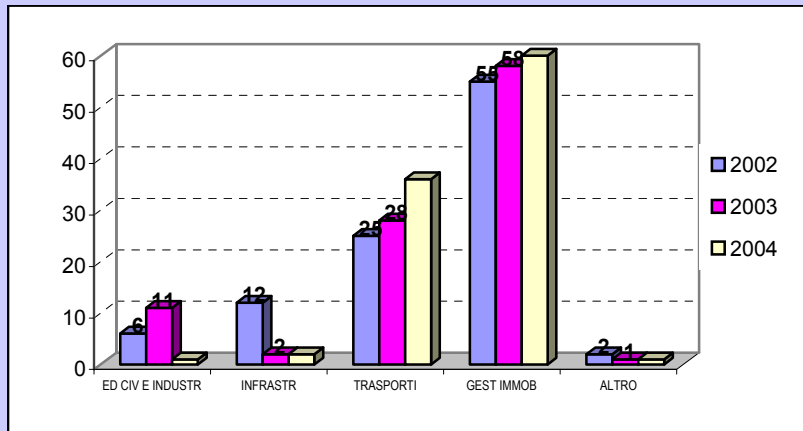
INDICI DI PRODUTTIVITA'

	2002	2003	2004
FATTURATO** PER DIPENDENTE	341,61	345,08	471,21
VAL. AGGIUNTO / FATTURATO %	24,4	20,4	24,3

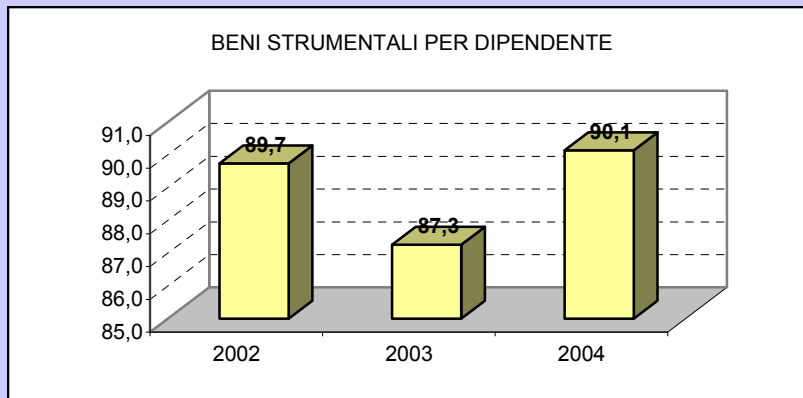
7.4 COOPSETTE

dati in migliaia di euro (ove non direttamente specificato)

ATTIVITA' PER SETTORI DI MERCATO 2002-2004 (%)



BENI STRUMENTALI PER DIPENDENTE 2002-2004



AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI / COSTI 2002-2004 (%)

